

# USNESENÍ č. 19 z veřejného zasedání

## Zastupitelstva města Železná Ruda

Doba konání: 13. 05. 2026, 18:00 hod.

Přítomni: pp. Smola, Sekyra, Drahorád, Grund, Kříž, Brož, Částka, Mareš, Najman, Faitová, Zelenka, Horek, Škývara

Nepřítomni: -

Omluveni: -

### Program:

**1. Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele**

**2. Kontrola usnesení**

**3. Záležitosti správního odboru**

- Uzavření smlouvy o úhradě nákladů na úklid odpadů z vybraných plastových výrobků
- Pojmenování nové ulice v Železné Rudě – „Nádražní“
- Stanovení počtu členů zastupitelstva obce pro volební období 2026 - 2030

**4. Majetkové záležitosti**

- Prodej pozemků
- Směna pozemků město Železná Ruda x ŘSD
- Směna pozemků město Železná Ruda x Lesy ČR
- Žádost o bezúplatný převod pozemku
- Schválení investice spol. ČEZ Energo do objektu „Královák“
- Žádost o uzavření společného memoranda se spol. ČEZ Energo v oblasti tepelného hospodářství
- Různé

**5. Stavební záležitosti**

- Žádosti o výjimku ze stavební uzávěry
- Žádosti o změnu ÚP

**6. Ekonomické záležitosti**

- Dotace 2026 v oblasti sportu
- Závěrečný účet a účetní závěrka města Železná Ruda za rok 2025
- Lanová dráha Špičák - Pancíř
- Různé

## **7. Informace starosty a místostarostů**

## **8. Zpráva o činnosti orgánů obce**

## **9. Diskuse**

## **10. Závěr**

---

### **19/661**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje navržený program.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/662**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje komisi pro usnesení ve složení: pp. Škývara, Kříž.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: pp. Škývara, Kříž*

### **19/663**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje ověřovatele zápisu: pp. Najman, Částka.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: pp. Najman, Částka*

Zastupitelstvo města Železná Ruda jmenuje zapisovatelku: p. Šebelíková.

### **19/664**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí kontrolu usnesení z 18. veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda ze dne 18.02.2026.

### **19/665**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření smlouvy se společností PLASTIC WASTE FREE EPR a.s. a pověřuje starostu jejím podpisem.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**19/666**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje pojmenování nově vzniklé ulice na pozemcích parc. č. 568 v katastrálním území Železná Ruda s názvem: „Nádražní“ a ukládá městskému úřadu zajistit provedení všech souvisejících administrativních úkonů spojených se zápisem názvu ulice do příslušných evidencí.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**19/667**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje stanovení počtu členů zastupitelstva města pro volební období 2026–2030 na 13 členů.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**19/668**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje v rámci budoucí realizace veřejné trafostanice uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na část pozemku p. č. 100/3 v k. ú. Železná Ruda o výměře cca 26 m<sup>2</sup> se společností ČEZ Distribuce, a.s.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**19/669**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej pozemku p. č. 52/414 v k. ú. Alžbětín o výměře 715 m<sup>2</sup> ve prospěch pana Jaroslava Svobody, bytem Elišky Krásnohorské 726, 340 22 Nýrsko za cenu 250,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**19/670**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej pozemku p. č. 416/42 o výměře 24 m<sup>2</sup> a pozemku 416/41 o výměře 92 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Železná Ruda, ve prospěch pana Marka Görgese bytem Nad Vodou 6, 301 00 Plzeň za cenu 2.200,- Kč/m<sup>2</sup> včetně DPH.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**19/671**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje bezúplatný převod (dar) pozemků dotčených tělesem silnice I/27 na celém správním území města Železná Ruda ve prospěch České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p., přičemž tento bezúplatný převod (dar) je podmíněn současným bezúplatným převodem (darováním) pozemků oddělených po realizaci stavby silničního průtahu, z vlastnictví České republiky, s právem hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic s. p. do vlastnictví města Železná Ruda. Seznam vzájemně převáděných pozemků je přílohou zápisu z dnešního zasedání č.1.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**19/672**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje směnu pozemků mezi městem Železná Ruda a Lesy ČR, s.p. s tím, že ze strany města Železná Ruda bude doplacen rozdíl v cenách směňovaných pozemků ve výši 1.899.289,-Kč. Seznam vzájemně směňovaných pozemků je přílohou zápisu z dnešního zasedání č.2.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**19/673**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje bezúplatný převod pozemku p. č. 1404 v k. ú. Špičák od UZSVM ve prospěch města Železná Ruda.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**19/674**

Zastupitelstvo města schvaluje investici společnosti ČEZ Energo, s.r.o. do plynové kotelny „Královák“ ve výši max. 2.500.000,-Kč bez DPH.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**19/675**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření společného memoranda se společnostmi ČEZ ENERGO, s. r. o. a Vivere Estate v souvislosti s projektem „Rezidence Okula Železná Ruda“, řešící připojení Rezidence na kotelnu U Řezné. Memorandum je přílohou zápisu z dnešního zasedání č.3.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/676**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Šumavská destinace Engadin – Šumavský statek“ na pozemcích p. č. 545, 661 v k. ú. Železná Ruda. Žadatel: ENGADIN ŽELEZNÁ RUDA s. r. o., Železná Ruda č. ev. 35, 340 04 Železná Ruda.

*Pro: 12*

*Proti: p. Drahorád*

*Zdržel se: -*

### **19/677**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „ŠPIČÁK – PŘÍSTUPOVÁ KOMUNIKACE NA P. Č. 165/2“ v k. ú. Špičák. Žadatel: Marek Ztracený, Špičák 321, 340 04 Železná Ruda.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/678**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Přístřešek se seníkem a ohradou pro chov ovcí“ na pozemku p. č. 108/4 v k. ú. Špičák. Žadatelka: Jana Pospíšilová, 1. máje 24, 257 68 Dolní Kralovice.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/679**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Špičák – Alpalouka, Posílení zdroje pro zasněžování“ na pozemcích p. č. 217/37, 317/36, 217/8, 434/8, 220/3, 351/44, 1361, st. 233, 1360, 989/2 v k. ú. Špičák. Žadatel: TJ Tatran Železná Ruda z. s., Špičák 151, 340 04 Železná Ruda.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/680**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Novostavba garáže techniky pro údržbu svahů u č. p. 43 Špičák“ na pozemku p. č. 1412 v k. ú. Špičák. Žadatel: Marek Ztracený, Špičák 321, 340 04 Železná Ruda.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/681**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Vrtané studny (včetně jejich napojení)“ na pozemcích p. č. st. 22/1, 251/5, 1408, 251/4, 239/3, st. 22/2, 239/6, 251/2 v k. ú. Špičák. Žadatel: STUDNAŘSTVÍ H&T s. r. o., Draženov 78, 344 01 Domažlice.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/682**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na změnu stavby: „Novostavba rodinného domu Železná Ruda p. č. 155/13 (realizace terasy, zpevněné plochy, PENB – bez instalace FVE + krb)“ na pozemku p. č. 155/13 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelka: Ing. Veronika Kapounová, Vstiš 63, 334 41 Vstiš.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/683**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Venkovní wellness OREA Hotel Špičák“ na pozemku p. č. 404/5 v k. ú. Špičák. Žadatel: Projekt Špičák s. r. o., Na Pankráci 1062/58, 140 00 Praha.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/684**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „RD ŽELEZNÁ RUDA – K VODÁRNĚ“ na pozemcích p. č. 456/3, 454/9, 456/15, st. 375 v k. ú. Železná Ruda. Žadatel: LAV INTERIERI s. r. o., Purpurová 625, 330 08 Zruč – Senec.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/685**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Vrtaná studna (včetně napojení)“ na pozemku p. č. 577/9 v k. ú. Špičák. Žadatel: Ondřej Poštulka, Špičák 145, 340 04 Železná Ruda.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/686**

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu pozemku p. č. 10/1 v k. ú. Železná Ruda pro výstavbu rodinného domu do plochy „SM – Smíšené obytné městské“. Žadatelé: Aleš a Lenka Sekyroví, Sklářská 302, 340 04 Železná Ruda.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/687**

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu, spočívající v zakreslení přístupové cesty k pozemku p. č. 1264/16 v k. ú. Hojsova Stráž (v platném územním plánu již zakreslena). Žadatelé: Mgr. Vladimír Kumpa a Ing. Evžen Kumpa, Krokova 458/12, 326 00 Plzeň.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/688**

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu pozemků p. č. 359, 1346 v k. ú. Špičák pro výstavbu bytového domu do plochy „BH – Bydlení hromadné“. Žadatel: Špičácká rekreační a stavební s. r. o., Habrová 2561/18, 326 00 Plzeň.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/689**

Zastupitelstvo města Železná Ruda:

1. konstatuje, že v návaznosti na usnesení Zastupitelstva města Železná Ruda č. 18/650 ze dne 18.02.2026 byly žádosti o poskytnutí účelové dotace doručené pod číslem 13; 16; 18; 19; 20; 22; 23; 25; 26; 27 a 30, včetně jejich následného doplnění, projednány sportovní komisí,
2. schvaluje poskytnutí účelových dotací v oblasti sportu v celkové výši 326 000,- Kč subjektům uvedeným v příloze č. 4 zápisu, ve které je uveden jmenovitý seznam příjemců, účel a schválená výše podpory,
3. schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelové dotace s příjemci uvedenými v příloze č. 4 – dle bodu 2 zápisu, kterým bylo schváleno poskytnutí dotací z

rozpočtu města Železná Ruda v celkové výši 326 000,- Kč.

Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace budou uzavřeny dle vzorové smlouvy, jejíž znění bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Železná Ruda č. 18/650 ze dne 18.02.2026 a tvořilo přílohu č. 3 zápisu z 18. veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda

4. pověřuje finanční odbor vypracováním veřejnoprávních smluv na základě bodů 2. a 3. tohoto usnesení a starostu Ing. Filipa Smolu podpisem těchto smluv.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/690**

Zastupitelstvo města Železná Ruda:

1. schvaluje celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2025, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 bez výhrad,
2. schvaluje účetní závěrku města Železná Ruda za účetní období roku 2025.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/691**

Zastupitelstvo města Železná Ruda:

1. schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Karla Klostermanna Železná Ruda za účetní období roku 2025;
2. schvaluje převod výsledku hospodaření za rok 2025, ve výši 376 330,76 Kč do rezervního fondu.

*Pro: 13*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **19/692**

Zastupitelstvo města Železná Ruda při výkonu působnosti valné hromady společnosti Železnorudsko, spol. s r.o., IČO: 291 12 222 :

1. schvaluje se souhlasem jednatele společnosti poskytnutí dobrovolného peněžitého příplatku mimo základní kapitál společnosti Železnorudsko, spol. s r.o., IČO: 291 12

222, ve výši 750 000 Kč, a to za účelem odvrácení hrozící platební neschopnosti společnosti a zajištění úhrady jejích splatných závazků, zejména mzdových nákladů,

2. konstatuje, že příplatek je poskytován z důvodu omezení příjmů společnosti v zimní sezóně způsobeného závadou na pronajatém zařízení v majetku města Železná Ruda,
3. stanoví, že po vyhodnocení výsledků letní sezóny bude rozhodnuto o dalším provozu SLD a o případném vrácení poskytnutého dobrovolného peněžitého příplatku mimo základní kapitál, případně jeho části, zpět městu Železná Ruda,
4. pověřuje finanční odbor provedením úhrady dobrovolného peněžitého příplatku mimo základní kapitál dle bodu 1. tohoto usnesení.

*Pro: 10*

*Proti: -*

*Zdržel se: pp. Částka, Brož, Najman*

### **19/693**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí termín dalšího veřejného jednání Zastupitelstva města Železná Ruda: 05.08.2026.

### **19/694**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí přehled připravovaných stavebních akcí a kulturních akcí.

Ing. Filip Smola  
starosta města Železná Ruda

Ing. Petr Najman  
místostarosta města Železná Ruda

Filip Brož  
místostarosta města Železná Ruda

