

USNESENÍ č. 18 z veřejného zasedání

Zastupitelstva města Železná Ruda

Doba konání: 18. 02. 2026, 18:00 hod.

Přítomni: pp. Smola, Sekyra, Drahorád, Grund, Kříž, Brož, Částka, Mareš, Najman, Faitová, Zelenka

Nepřítomni: -

Omluveni: pp. Horek, Škývara

Program:

1.Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele

2.Kontrola usnesení

3.Záležitosti správního odboru

-Schválení Kroniky města Železná Ruda za rok 2024

4.Majetkové záležitosti

-Prodej pozemku

-Směna pozemků

-Různé

5. Stavební záležitosti

-Žádosti o výjimku ze stavební uzávěry

-Žádosti o změnu ÚP

-Schválení 2. části rozhodnutí o námitkách uplatněných ve veřejném projednání nového územního plánu

6.Ekonomické záležitosti

-Dotace spolkům 2026

-Rozpočtové opatření

-Výběrová řízení – pověření uzavřením smluv

-Různé

7.Informace starosty a místostarostů

8.Zpráva o činnosti orgánů obce

9.Diskuse

10.Závěr

18/634

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje navržený program.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/635

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje komisi pro usnesení ve složení: pp. Částka, Sekyra.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/636

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje ověřovatele zápisu: pp. Najman, Grund.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

Zastupitelstvo města Železná Ruda jmenuje zapisovatelku: p. Šebelíková.

18/637

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí kontrolu usnesení ze 17. veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda ze dne 26.11.2025.

18/638

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Kroniku města Železná Ruda – rok 2024.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: p. Brož

18/639

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej pozemku p. č. 456/15 v k. ú. Železná Ruda o výměře 437 m² ve prospěch společnosti Z-stavby s.r.o., se sídlem Prešovská 337/6, 301 00 Plzeň, IČO: 26387719 za cenu 2.000,-Kč/m² bez DPH.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/640

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje směnu pozemků p. č. 153, 4/33, 4/34, 4/35, 4/37, 4/38, 4/39, 4/40, 4/41, 4/44, 4/45, 4/6, 4/8, vše v k. ú. Alžbětín; p. č. 796/2, 471/25, 476/23, 1526, vše v k. ú. Špičák; p. č. 227, 148/10, 150/1, 150/2, 263/112, 214/12, 263/116, 263/115, 163/141, 263/142, 263/24, 263/25, 414/6, 296/2, vše v k. ú. Železná Ruda v majetku Lesy ČR, s.p. za pozemky p. č. 156, 158, 157/1, 157/12, vše v k. ú. Alžbětín; p. č. 382, 385, 391, 392, 394, 399, 386/2, 79/21, 79/22, 386/1 vše v k. ú. Pancíř; p. č. 930, 1461, 1463, 1524, 925/2, 955/5, 980, 1462, 1511, 1512, 955/3, vše v k. ú. Špičák; 146/17 v k. ú. Železná Ruda v majetku města Železná Ruda s tím, že rozdíl ve výměrách a cenách směňovaných pozemků bude doplacen dle Znaleckého posudku zadaného a zpracovaného po dohodě obou smluvních stran.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Šumavská destinace Engadin – Šumavský statek“ na pozemcích p. č. 545, 661 v k. ú. Železná Ruda. Žadatel: ENGADIN ŽELEZNÁ RUDA s. r. o., Železná Ruda č. ev. 35, 340 04 Železná Ruda.

Pro: -

Proti: pp. Drahorád, Grund, Mareš

Zdržel se: pp. Zelenka, Kříž, Faitová, Sekyra, Smola, Najman, Částka, Brož

Nebylo přijato usnesení.

18/641

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Novostavba rodinného domu“ na pozemku p. č. 1290/14 v k. ú. Hojsova Stráž. Žadatelé: Lukáš a Markéta Kabátovi, Langova 1303, 334 41 Dobřany.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/642

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Rekonstrukce a přístavba RD Železná Ruda, Třída 1. máje 210“ na pozemcích p. č. 99/4,

st. 276 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelé: Vratislav a Hana Kypťovi, Ke Střelně 331, 330 08 Zruč – Senec.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/643

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávery na stavbu: „Železná Ruda Město – dešťová kanalizace“ ulice 1. máje, komunikace „K Nádraží ŽR – město“.

Žadatel: EGYPROJEKT s. r. o., Částkova 74, 326 00 Plzeň.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/644

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávery na stavbu:

„Výstavba rekreačního objektu – roubenky“ na pozemku p. č. 318/11 v k. ú. Špičák. Žadatel:

MUDr. Zbyšek Jelínek, Krejčího nábřeží 914/IV, 339 01 Klatovy.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/645

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávery na stavbu: „Vrtaná studna – objekt Špičák č. ev. 76“ na pozemku p. č. 497/15 v k. ú. Špičák. Žadatel: Ing. Václav Kadlec, Slovanská 1031/153, 326 00 Plzeň.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/646

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávery na změnu stavby:

„Rezidence SKALKÁ, Železná Ruda“ (nové dispoziční řešení 1. NP spojené se změnou využití komerčních prostor). Žadatel: Apartmány Skalka s. r. o., Javorská 23, 340 04 Železná Ruda.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/647

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu pozemků lokality Železná Ruda „Pod kapličkou“ p. č. 111/6, 111/15, 111/16, 111/17, 111/19, 111/20, 111/21, 111/50, 111/51, 111/52, 111/53, 111/54,

111/55, 111/56, 111/58, 111/59, 111/60, 111/61 v k. ú. Železná Ruda pro výstavbu rodinných domů do plochy „SM – Smíšené obytné městské“. Žadatelé: Václav Junek, U Daliborky 609, 335 01 Nepomuk; David Holický a Romana Holická, Studentská 2092/75, 323 00 Plzeň.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/648

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemcích p. č. 505/51, 505/74 v k. ú. Špičák z plochy LO – Louky a pastviny na plochu SU – Smíšené území rekreačních ubytovacích zařízení (Vybudování objektu pro rodinnou rekreaci). Žadatelé: Mgr. Tomáš a MUDr. Milena Paruchovi, U Vlečky 292/19, 301 00 Plzeň.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/649

Zastupitelstvo města Železná Ruda tímto,

I. bere na vědomí

informaci o dosavadním průběhu projednání návrhu územního plánu Železná Ruda;

II. rozhoduje

o námitkách uplatněných v rámci veřejného projednání návrhu územního plánu Železná Ruda, které byly dotčeny požadavky vyplývajícími ze stanoviska Správy CHKO a NP Šumava, v souladu s § 172 odst. 5 správního řádu tak, jak je uvedeno v návrhu rozhodnutí o námitkách; které tvoří přílohu č. 1 zápisu z dnešního zasedání;

III. ukládá

Ing. Petru Najmanovi, určenému zastupiteli, zajistit dokončení vyhodnocení výsledků veřejného projednání, tj. zajistit zpracování návrhu územního plánu Železná Ruda pro opakované veřejné projednání

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/650

Zastupitelstvo města Železná Ruda

1. Bere na vědomí 33 žádostí subjektů o poskytnutí účelové dotace, jejichž skeny byly zastupitelům zaslány před poradou ZM 4.2.2026 a dále jsou uloženy na finančním odboru města.

2. Schvaluje poskytnutí účelových dotací v celkové výši 798 326 Kč 19 subjektům, jejichž jmenovitý seznam, účel a schválená výše podpory jsou přílohou č. 2 zápisu.

3. Schvaluje uzavření 19 veřejnoprávních smluv o poskytnutí účelové dotace s příjemci uvedenými v příloze č. 2 zápisu, kterým bylo schváleno poskytnutí dotací z rozpočtu města Železná Ruda v celkové výši 798 326 Kč.

Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí účelové dotace budou uzavřeny dle rastrové smlouvy, jejíž znění je uvedeno v příloze č. 3 zápisu s výjimkou smluv pod pořadovým č. 2 („Dopravní obslužnost“) a pořadovým č. 32 („Zelené autobusy“), které budou uzavřeny ve znění předloženém Plzeňským krajem, a jejich znění tvoří přílohu č. 4 a č.5 zápisu.

4. Pověřuje finanční odbor vypracováním veřejnoprávních smluv na základě bodů II. a III. tohoto usnesení a starostovu Ing. Filipa Smolu podpisem těchto smluv.

5. Žádosti doručené pod číslem 13; 16; 18; 19; 20; 22; 23; 25; 26; 27 a 30 budou projednány sportovní komisí a jejich výše bude stanovena samostatným rozhodnutím na následujícím veřejném zasedání ZM.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/651

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2026 dle přílohy č.6 u zápisu.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/652

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje:

1. Podání žádosti o dotaci v rámci národního programu Ministerstva pro místní rozvoj v oblasti podpory a rozvoje regionů na projekt „MÍSTNÍ KOMUNIKACE V ZAHRADNÍ ULICI, ŽELEZNÁ RUDA“, jakmile bude výzva k podávání žádostí vyhlášena.

2. Přijetí dotace, bude-li na základě podané žádosti poskytovatelem tato dotace přiznána. Zastupitelstvo města Železná Ruda dále pověřuje starostu města Ing. Filipa Smolu:

3. Podpisem smlouvy s nejvýhodnějším dodavatelem vybraným na základě výsledku VŘ společností FINAL KOM s.r.o. IČ: 02877155 se sídlem Havlíčkova 947 Klatovy. smlouva bude uzavřena v souladu se Zprávou o hodnocení nabídek ze dne 17.2.2026 která tvoří přílohu č. 7 zápisu.

4. Uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace, bude-li vydáno rozhodnutí ministra o jejím poskytnutí.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/653

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje:

1. Přijetí účelové investiční dotace od Plzeňského kraje ve výši 5 000 000 Kč na realizaci projektu „Okolí Environmentálního centra v Železné Rudě“, dle smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. 00702026, která tvoří přílohu č. 8 zápisu.

Zastupitelstvo města Železná Ruda dále pověřuje starostu města Ing. Filipa Smolu:

2. Vyhlášením výběrového řízení na dodavatele stavby dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 9 zápisu.

3. Podpisem smlouvy s nejvýhodnějším dodavatelem, vybraným na základě výsledků tohoto výběrového řízení.

4. Podpisem smlouvy o poskytnutí účelové dotace s Plzeňským krajem.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/654

Zastupitelstvo města Železná Ruda pověřuje starostu města Ing. Filipa Smolu:

1. Vyhlášením výběrového řízení na dodavatele stavby „Zahrádka v areálu bývalé MŠ“ dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 10 zápisu.

2. Podpisem smlouvy s nejvýhodnějším dodavatelem, vybraným na základě výsledků tohoto výběrového řízení.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/655

Zastupitelstvo města Železná Ruda pověřuje starostu města Ing. Filipa Smolu:

1. Vyhlášením výběrového řízení na dodavatele stavby „Bytovka Šumavská“ dle projektové dokumentace, která tvoří přílohu č. 11 zápisu.

2. Zpracováním návrhu výše nájemného na základě vysoutěžené ceny díla, a to za účelem posouzení udržitelnosti projektu.

3. Předložením Zastupitelstvu města ke schválení:

-návrhu financování projektu včetně návrhu výše nájemného dle bodu 2,

-smlouvy s nejvýhodnějším dodavatelem.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/656

Zastupitelstvo města Železná Ruda pověřuje starostu města Ing. Filipa Smolu:

1. Vyhlášením výběrového řízení na dodavatele na pořízení vozidla o kapacitě 8+1 míst, s maximální cenou do 1 500 000 Kč na elektrický pohon, které bude splňovat podmínky přiznané dotace dle usnesení 16/582 ze dne 3.9.2025

2.Zajištěním uzavření smlouvy a realizace dodávky vozidla na základě výsledků výběrového řízení, nepřesáhne-li vysoutěžená cena stanovený finanční limit.

3.Podpisem smlouvy s nejvýhodnějším dodavatelem, vybraným v rámci tohoto výběrového řízení.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/657

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje přijetí dotace ze Státního fondu životního prostředí České republiky na projekt „Železná Ruda – Infrastruktura města“ ve výši 4 224 872,40 Kč, dle Rozhodnutí č. 1230800075 ze dne 11. 11. 2024, které tvoří přílohu č. 12 zápisu.

Zastupitelstvo města Železná Ruda dále pověřuje starostu města Ing. Filipa Smolu:

1.Vyhlášením výběrového řízení na dodavatele stavby, v souladu s podmínkami Rozhodnutí, které ukládá postupovat podle zákona o veřejných zakázkách.

2.Pověřuje starostu podpisem smlouvy s nejvýhodnějším dodavatelem, vybraným na základě výsledků výběrového řízení.

3.Uzavřením Smlouvy o poskytnutí podpory se Státním fondem životního prostředí ČR po doložení všech nezbytných podkladů.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18/658

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí přijetí finančních prostředků příspěvkovou organizací Základní škola a mateřská škola Karla Klostermanna Železná Ruda, a to:

- dar od obce Prášíly ve výši 50 000 Kč,
- dotaci „Podpora mezinárodní spolupráce dětí a mládeže v roce 2026 (Aldeno)” ve výši 50 000 Kč,
- dotaci z Operačního programu Jan Amos Komenský (OP JAK) – zvyšování kvality vzdělávání ve výši 950 000 Kč, která může být čerpána v období 1.10.2025 - 31.8.2028

18/659

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí termín dalšího jednání zastupitelstva města: 13.05.2026.

18/660

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zápis z Osadního výboru Hojsova Stráž,
který se konal dne 30.1.2026

Ing. Filip Smola
starosta města Železná Ruda

Ing. Petr Najman
místostarosta města Železná Ruda

Filip Brož
místostarosta města Železná Ruda

