

USNESENÍ č. 15 z veřejného zasedání

Zastupitelstva města Železná Ruda

Doba konání: 11. 06. 2025, 18:00 hod.

Přítomni: pp. Smola, Sekyra, Drahorád, Faitová, Grund, Škývara, Zelenka, Kříž, Najman, Mareš, Částka

Nepřítomni: -

Omluveni: pp. Brož, Horek

Program:

1.Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele

2.Kontrola usnesení

3.Majetkové záležitosti

- Bezúplatný převod pozemku od SPÚ
- Bezúplatný převod vodovodu ve prospěch města
- Různé

4. Stavební záležitosti

- Žádosti o výjimku ze stavební uzávěry
- Žádosti o změnu územního plánu
- Vydání opatření obecné povahy – zrušení územních opatření o stavební uzávěře města Železná Ruda č. 1/2012 až 4/2012
- Vydání opatření obecné povahy – územní opatření o stavební uzávěře ve správním území města Železná Ruda č. 1/2025

5.Záležitosti správního odboru

- Úprava obecně závazných vyhlášek města Železná Ruda dle platné legislativy
- Zadávací dokumentace k veřejné zakázce – komunální odpad a sběrný dvůr

6.Ekonomické záležitosti

- Rozšíření bytového fondu
- Podpora města Železná Ruda - infrastruktura
- Demolice bývalé mateřské školy a revitalizace areálu
- Závěrečný účet a účetní závěrka města Železná Ruda za rok 2024
- Účetní závěrka ZŠ a MŠ Karla Klostermanna v Železné Rudě za rok 2024
- Různé

7. Informace starosty a místostarostů

8. Zpráva o činnosti orgánů obce

9. Diskuse

10. Závěr

15/515

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje z bodu č. 6. Ekonomické záležitosti vypustit bod „Podpora města Železná Ruda – infrastruktura“.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/516

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje doplnit do bodu č. 3. Majetkové záležitosti bod „Nákup CAS pro JSDH Hojsova Stráž“

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/517

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje navržený a upravený program.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/518

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje komisi pro usnesení ve složení: pp. Kříž, Grund.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: pp. Kříž, Grund

15/519

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje ověřovatele zápisu: pp. Najman, Zelenka.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: pp. Najman, Zelenka

Zastupitelstvo města Železná Ruda jmenuje zapisovatelku: p. Šebelíková.

15/520

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí kontrolu usnesení ze 14. veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda ze dne 19.03.2025.

15/521

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje bezúplatný převod pozemku stp. č. 336 v k. ú. Špičák od SPÚ ve prospěch města Železná Ruda.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/522

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje bezúplatný převod části vodovodu v Hojsově Stráži ležícího na pozemcích p. č. 1270/51, 1270/65 od PPS Consulting s.r.o., IČ: 25200232, ve prospěch města Železná Ruda.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/523

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje nákup CAS pro JSDH Hojsova Stráž za cenu do 350.000,-Kč vč. DPH a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu uzavřením kupní smlouvy.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/524

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Zahradní altán (domek) pro účely zázemí k nemovitosti ŽR č. ev. 76“ na pozemku p. č. 659 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelka: Zina Křižan, Bedřicha Smetany 161/15, 301 00 Plzeň.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/525

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Výrobně skladové objekty s bytem a kanceláři“ na pozemcích p. č. 114/3, 118/2, 119/2, 533/2 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelé: Martin Wimmer, Jiráskova 200, 344 01 Domažlice a Mgr. David Pauler, Jana Procházky 12, 344 01 Domažlice za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci, která bude řešit výstavbu chodníku v rozsahu dle přiložené studie, která tvoří přílohu č.1 u zápisu z dnešního veřejného zasedání ZM.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/526

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemku p. č. 493/8 v k. ú. Špičák k výstavbě rodinného domu. Žadatel: Lukáš Pomahač, Lučištníků 362/5, 150 00 Praha.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/527

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemku p. č. 512/2 v k. ú. Hojsova Stráž z plochy ZP – Zemědělská půda na plochu CR – Plochy ubytovacího zařízení, cestovního ruchu a služeb (Vybudování 7 dřevěných chat – 30 dětí ve škole v přírodě). Žadatel: LV invest s. r. o., Budějovická 255/10, 397 01 Písek.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/528

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemcích p. č. 7/38, 7/39, st. 2/1 v k. ú. Alžbětín k výstavbě. Žadatel: Lukáš Vajdík, Sokolovská 953, 334 41 Dobřany.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/529

Zastupitelstvo města Železná Ruda tímto,

I. bere na vědomí

informaci o průběhu projednání zrušení stavebních uzávěr, ke kterému nebyly uplatněny žádné připomínky veřejnosti, ani žádná nesouhlasná stanoviska dotčených orgánů,

II. vydává

1. územní opatření o zrušení územního opatření o stavební uzávěře města Železná Ruda č. 1/2012 (v souladu s § 27 odst. 1 písm. e), 123 odst. 4 a § 326 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon),
2. územní opatření o zrušení územního opatření o stavební uzávěře města Železná Ruda č. 2/2012 (v souladu s § 27 odst. 1 písm. e), 123 odst. 4 a § 326 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon),
3. územní opatření o zrušení územního opatření o stavební uzávěře města Železná Ruda č. 3/2012 (v souladu s § 27 odst. 1 písm. e), 123 odst. 4 a § 326 odst. 2 zákona č.

- 283/2021 Sb., stavební zákon),
4. územní opatření o zrušení územního opatření o stavební uzávěře města Železná Ruda č. 4/2012 (v souladu s § 27 odst. 1 písm. e), 123 odst. 4 a § 326 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon),

III. ukládá

pořizovateli zajistit uveřejnění územního opatření o zrušení stavební uzávěry č. 1/2012 až 4/2012 na úřední desce města Železná Ruda, případně na Národním geoportálu územního plánování.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/530

Zastupitelstvo města Železná Ruda tímto,

I. bere na vědomí

připomínky uplatněné k návrhu územního opatření o stavební uzávěře tak, jak jsou uvedeny v předloženém návrhu územního opatření o stavební uzávěře,

II. souhlasí

s vypořádáním uplatněných připomínek tak, jak je uvedeno v předloženém návrhu územního opatření o stavební uzávěře,

III. vydává

územní opatření o stavební uzávěře ve správním území města Železná Ruda č. 1/2025 (v souladu s § 27 odst. 1 písm. e) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon),

IV. ukládá

pořizovateli zajistit uveřejnění územního opatření o stavební uzávěře na úřední desce města Železná Ruda, případně na Národním geoportálu územního plánování.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/531

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění OZV č. 2/2021 o místním poplatku ze psů.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/532

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje OZV č. 1/2002 o omezení prodeje alkoholických nápojů a tabákových výrobků na veřejně přístupných místech.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/533

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje obecně závaznou vyhlášku k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství a k ochraně životního prostředí a veřejné zeleně.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/534

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje obecně závaznou vyhlášku o pohybu psů a jiného zvířectva na veřejném prostranství.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/535

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění OZV č. 2/2015 o zákazu požívání alkoholu a jiných omamných a psychotropních látek na veřejném prostranství.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/536

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění OZV č. 5/2023 o regulaci zábavní pyrotechniky.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/537

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje obecně závaznou vyhlášku o užívání plakátovacích ploch v majetku města.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/538

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje obecně závaznou vyhlášku, kterou se vydává požární řád města.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/539

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje obecně závaznou vyhlášku, kterou se upravuje žebření na veřejných místech.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/540

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje obecně závaznou vyhlášku, kterou se regulují hazardní hry na území města.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/541

Zastupitelstvo města Železná Ruda

I. schvaluje, že nebude stanoven cenový limit pro nabídkovou cenu za jeden rok poskytování služeb v části první veřejné zakázky „Směsný komunální odpad“;

II. pověřuje starostu města:

1. vyhlášením výběrového řízení na tuto veřejnou zakázku;
2. v případě, že žádná z podaných nabídek nebude vyhodnocena jako ekonomicky výhodná, rozhodnout o nevybrání žádného z účastníků výběrového řízení.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/542

Zastupitelstvo města Železná Ruda pověřuje starostu města

1. vyhlášením výběrového řízení na veřejnou zakázku „Svoz, sběr a likvidace odpadu ze sběrného dvora“
2. v případě, že žádná z podaných nabídek nebude vyhodnocena jako ekonomicky výhodná, rozhodnout o nevybrání žádného z účastníků výběrového řízení.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/543

Zastupitelstvo města Železná Ruda:

1. schvaluje vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby „Výstavba bytových jednotek A REKONSTRUKCE objektu domu služeb – KRÁLOVÁK“,
2. pověřuje starostu města k uzavření smlouvy o dílo s účastníkem výběrového řízení, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvhodnější,
3. schvaluje podání žádosti o dotaci na financování výše uvedeného projektu z programu „Dostupné nájemní bydlení“
4. schvaluje přijetí dotace na „Výstavbu bytových jednotek v objektu domu služeb – KRÁLOVÁK“ z programu „Dostupné nájemní bydlení“ v případě jejího poskytnutí,
5. pověřuje starostu města k uzavření smlouvy o poskytnutí dotace dle bodu 4 tohoto usnesení,

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/544

Zastupitelstvo města Železná Ruda:

1. pověřuje starostu města k uzavření smlouvy o dílo na „Demolice objektu, Areál bývalé MŠ“ se společností BIGGEST s.r.o., se sídlem Borská 1232/40a, 301 00 Plzeň, IČ: 26080630, jejíž nabídka byla vyhodnocena jako nejvhodnější.
2. schvaluje přijetí dotace na realizaci projektu „Demolice objektu bývalé mateřské školy“ poskytnuté Ministerstvem pro místní rozvoj ČR,
3. pověřuje starostu města k uzavření smlouvy o poskytnutí dotace s Ministerstvem pro místní rozvoj ČR dle Rozhodnutí_117D081002456_Železná Ruda-demolice MŠ

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/545

Zastupitelstvo města Železná Ruda:

1. schvaluje celoroční hospodaření města a závěrečný účet města za rok 2024, včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 bez výhrad,
2. schvaluje účetní závěrku města Železná Ruda za účetní období roku 2024,

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/546

Zastupitelstvo města Železná Ruda:

1. schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Karla Klostermanna Železná Ruda za účetní období roku 2024;
2. schvaluje použití rezervního fondu tvořeného ze zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkové organizace ve výši 463 406,39 Kč na úhradu části záporného výsledku hospodaření za rok 2024; záporný výsledek hospodaření ve výši 86 116,22 Kč bude převeden na účet výsledek hospodaření minulých účetních období.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

15/547

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí plánovaný termín dalšího veřejného zasedání ZM na 3. září 2025.

15/548

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zápis z finančního výboru ze dne 6.6.2025.

Ing. Filip Smola
starosta města Železná Ruda

Ing. Petr Najman
místostarosta města Železná Ruda

Filip Brož
místostarosta města Železná Ruda