

## Přijatá zpráva - Detail zprávy

**Předmět:** Žádost o poskytnutí informací - Istav Media s. r. o.  
**ID zprávy:** 1502832839  
**Typ zprávy:** Datová zpráva  
**Datum a čas dodání:** 1.4.2025 v 10:14:43  
**Datum a čas doručení:** 1.4.2025 v 11:43:48

---

**Odesílatel:** Istav Media, s.r.o., Klicperova 3208/12, Smíchov, 15000 Praha 5, CZ  
**ID schránky:** dc6q2wa  
**Typ schránky:** PO

---

**Zmocnění:** Nežadáno  
**Odstavec:** Nežadáno  
**Naše číslo jednací:** Nežadáno  
**Naše spisová značka:** Nežadáno  
**Vaše číslo jednací:** Nežadáno  
**Vaše spisová značka:** Nežadáno  
**K rukám:** Nežadáno  
**Do vlastních rukou:** Ne  
**Doručení fikcí zakázáno:** Ne

---

### Přílohy:

**Žádost o poskytnutí informací - Istav Media s. r. o..pdf (163,89 kB)**

---




Istav Media, s.r.o.  
Klicperova 12  
150 00 Praha 5

IČO: 03441725  
DIČ: CZ03441725

# Žádost o poskytnutí informací

dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím  
v aktuálním znění

**Žadatel:** Istav Media, s.r.o., IČ: 03441725, se sídlem Klicperova 3208/12, 150 00 Praha 5 - Smíchov  
**zastoupen osobou:** Ing.  jednatel společnosti

V Praze dne 01.04.2025

**Věc:** Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopií vydaných rozhodnutí) vydávaných Vaším úřadem v rámci územního, stavebního a společného řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Dovoluji si Vás oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společnosti HUBEXO, která má celosvětovou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi opět navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

**Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií v elektronické podobě, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a to:**

- Oznámení o zahájení územního řízení
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění stavby
- Územní souhlas
- Územní rozhodnutí
- Oznámení o zahájení stavebního řízení
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o provedení stavby
- Oznámení o zahájení veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby
- Ohlášení stavby
- Oznámení o zahájení řízení o povolení záměru
- Oznámení o zahájení územního a stavebního řízení
- Oznámení o zahájení společného řízení
- Oznámení veřejnoprávní smlouvy o povolení záměru
- Ohlášení stavebního záměru
- Oznámení o provedení stavby s certifikátem autorizovaného inspektora
- Oznámení rozhodnutí o odstranění stavby
- Územní rozhodnutí a stavební povolení
- Společné povolení
- Stavební povolení
- Veřejnoprávní smlouva o provedení stavby
- Veřejnoprávní smlouva o umístění a provedení stavby
- Souhlas s ohlášením stavby
- Povolení záměru
- Veřejnoprávní smlouva o povolení záměru
- Souhlas s ohlášením stavby
- Provedení stavby s certifikátem autorizovaného inspektora
- Rozhodnutí o odstranění stavby
- Jakýkoliv dokument nahrazující výše zmíněné
- I nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů



Istav Media, s.r.o.  
Klicperova 12  
150 00 Praha 5

IČO: 03441725  
DIČ: CZ03441725

**vydaných pro právnické osoby** Vaším správním orgánem za období od 01.01.2025 do 31.03.2025 týkající se pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury. U těchto právnických osob není žádný zákonný důvod k anonymizaci jakýchkoliv údajů v daném dokumentu. Prosíme pouze o zaslání kopií výše zmíněných vydaných rozhodnutí v elektronické podobě se všemi informacemi, které jsou obsahem daného dokumentu (jednoduché a časově nenáročné zpřístupnění informací). Žádáme nevytvářet žádné jednoduché přehledy, kde by došlo k vytváření nové informace.

Pro usnadnění Vaší práce **nepožadujeme zpracování naší žádosti pro vydaná rozhodnutí pro fyzické (privátní investor) osoby**. Věříme, že odstranění tohoto požadavku povede k usnadnění Vaší práce a k nižší časové zátěži Vašeho úřadu v porovnání s naší předchozí žádostí.

Věříme v dlouhodobou spolupráci v podobné formě i s Vaším správním orgánem. Pokud to bude možné, rádi bychom se na Vás obraceli s obdobnou žádostí i v budoucnu, tedy počátkem každého kvartálu v roce.

Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí v elektronické podobě, prosím využijte datové schránky Istav Media, s.r.o.: dc6q2wa nebo email: [zadosti@istav.cz](mailto:zadosti@istav.cz)

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne

Ing.   
Jednatel  
Istav Media s.r.o.  
Klicperova 12, Praha 5 – Smíchov  
m: +420 605 454 043  
e: [zadosti@istav.cz](mailto:zadosti@istav.cz)  
w: [www.istav.cz](http://www.istav.cz)

# Městský úřad Železná Ruda

Odbor výstavby – stavební úřad

Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda

Tel: 376361211, web: [www.zeleznaruda.cz](http://www.zeleznaruda.cz)

Č. j.: VÚP/1006/25/272 – 330

Počet listů: 1

Vyřizuje: Radka Andrejčíková

E-mail: [andrejcikova@zeleznaruda.cz](mailto:andrejcikova@zeleznaruda.cz)

Tel.: 376 361 220

Železná Ruda, dne 8. 4. 2025

IDDS:dc6q2wa

E-mail: [zadosti@istav.cz](mailto:zadosti@istav.cz)

Doporučeně na doručenkou:


**Istav Media, s. r. o.**

Klicperova 3208/12

150 00 Praha 5

**Věc: Odpověď na žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Odbor výstavby MěÚ Železná Ruda, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), k vaší žádosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, týkající se informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) vydaných stavebním úřadem Železná Ruda pro právnické osoby za období od 1. 1. 2025 do 31. 3. 2025 týkající se pouze pozemních staveb (budov) bez infrastruktury, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a dle zákona č. 283/2001 Sb., stavební zákon, sděluje, že vám tyto dokumenty budou poskytnuty a zaslány jako příloha tohoto dokumentu.

  
Renáta Procházková  
Vedoucí odboru výstavby  
MěÚ Železná Ruda

**MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÁ RUDA**

*Stavební úřad*

**Klostermannovo nám. 295**

**340 04 Železná Ruda**

Příloha:

- k č. j.: VÚP/1909/24/69-330/1 - Oznámení - zahájení společného územního a stavebního řízení

# Městský úřad Železná Ruda

## Odbor výstavby – stavební úřad

Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda

Tel: 376361211, web: [www.zeleznaruda.cz](http://www.zeleznaruda.cz)

Č. j.: VÚP/1909/24/69 – 330/1

Počet listů: 3

Vyřizuje: Renáta Procházková

E-mail: [prochazkova@zeleznaruda.cz](mailto:prochazkova@zeleznaruda.cz)

Tel.: 376 361 218

Železná Ruda, dne 17. 3. 2025

---

**DEB – real s. r. o.**

Houškova 2664/31

326 00 Plzeň

## OZNÁMENÍ

### - zahájení společného územního a stavebního řízení -

Společnost **DEB – Real s. r. o.**, IČ: 192 33 418, se sídlem Houškova 2664/31, 326 00 Plzeň (dále jen „žadatel“); zastoupena **Ing. arch. Petrem Šneberkem**, IČ: 759 42 984, Suvorovova 1996/19, 326 00 Plzeň (dále jen „zastupující“) podala dne 27. 6. 2024 a doplnila dne 3. 2. 2025 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

### **„PROJEKT STAVEBNÍCH ÚPRAV OBJEKTU A ZMĚNA VYUŽITÍ NA BD NÁJEMNÍ BYTY, ŽELEZNÁ RUDA, p. č. st. 60, 24/11, k. ú. Debrník u Železné Rudy“**

na pozemcích **p. č. 24/11** – ostatní plocha, **st. 60** – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. **Debrník u Železné Rudy**.

#### **Stavba obsahuje:**

- Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu lesního hospodářství, spočívající v ponechání stávající zastavěné plochy a ve vybudování nástavby jednoho podlaží pro služební nájemné bydlení a o napojení objektu na stávající studnu a na stávající kanalizační přípojku.

Odbor výstavby MěÚ Železná Ruda, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 3 stavebního zákona, oznamuje v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“) zahájení společného územního a stavebního řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost

poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští podle § 94m odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb. od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky nejpozději 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí závazná stanoviska dotčené orgány, jinak se k nim nepřihlíží. Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o vydání společného povolení, získáno před oznámením zahájení společného územního a stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě závazné stanovisko k navrhovanému záměru, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se záměrem souhlasí.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři zdejšího stavebního úřadu (přízemí, kancelář č. 104, 105; návštěvní dny Po a St. 8-17 hod., mimo tyto dny na základě telefonické domluvy).

### **Poučení:**

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) a e) zákona č. 183/2006 Sb., může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Renáta Procházková  
Vedoucí odboru výstavby  
MěÚ Železná Ruda

**Obdrží:**Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou na doručence):

- DEB – Real s. r. o., Houškova 2664/31, 326 00 Plzeň; v zast.: Ing. arch. Petr Šneberk, Suvorovova 1996/19, 326 00 Plzeň (IDDS: xeejycv)
- Na Pepíku s. r. o., Masarykovo nám. 59/35, 251 01 Říčany (IDDS: sa7zv62)
- Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda
- Město Železná Ruda, majetkový odbor, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda

Dotčené orgány a ostatní (doporučeně na doručence):

- MěÚ Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- MěÚ Klatovy, Odbor výstavby a územního plánování, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- MěÚ Klatovy, Odbor životního prostředí, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy (*koordinované závazné stanovisko ze dne 31. 12. 2024, č. j.: HSPM-3672-3/2024 KT*) (IDDS: p36ab6k)
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, územní pracoviště Klatovy, Randova 34, 339 01 Klatovy (*závazné stanovisko ze dne 13. 8. 2024, č. j.: KHSPL 13506/2024*) (IDDS: samai8a)
- Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj, Rejskova 3, 326 00 Plzeň (IDDS: hq2aev4)
- Správa Národního parku Šumava, Odbor státní správy Chráněné krajinné oblasti Šumava, 1. máje 260/19, 385 01 Vimperk; doručováno na adresu: pracoviště Sušice (IDDS: mmwuufk)