

# ZÁPIS č. 12 z veřejného zasedání

## Zastupitelstva města Železná Ruda

Doba konání: 11. 12. 2024, 18:00 hod.

**Přítomni:** pp. Částka, Najman, Smola, Škývara, Faitová, Zelenka, Kříž, Grund, Drahorád

**Nepřítomni:** -

**Omluveni:** pp. Sekyra, Horek, Mareš, Brož

### **PROGRAM:**

**1. Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele**

**2. Kontrola usnesení**

**3. Správní záležitosti**

-Schválení Kroniky města Železná Ruda za rok 2023

**4. Majetkové záležitosti**

-Prodej pozemku

-Dodatek smlouvy o spolupráci Rezidence Barbora s.r.o.

-Různé

**5. Ekonomické záležitosti**

-Rozpočet města Železná Ruda pro rok 2025

-Střednědobý výhled rozpočtu města Železná Ruda pro rok 2026-2027

-Kalkulace cen pro vodné a stočné pro rok 2025

-Příspěvek na léky nebo optické pomůcky místním seniorům

-Schválení odměn pro členy přestupkové komise za rok 2024

-Schválení odměny pro lesního správce za rok 2024

-Peněžitý stabilizační dar místním občanům s trvalým pobytem

-Fotovoltaika s podporou SFŽP

-Různé

**6. Informace starosty a místostarostů**

**7. Zpráva o činnosti orgánů obce**

**8. Diskuse**

**9. Závěr**

Jednání Zastupitelstva města Železná Ruda zahájil v 18:00 hod. a řídil starosta města Ing. Filip Smola. Veřejné zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno. Pan starosta konstatoval, že jednání je usnášeníschopné, neboť při zahájení je přítomno 9 členů zastupitelstva města. Informoval přítomné, že jednání se bude nahrávat. Pan starosta seznámil přítomné s programem. Program byl řádně vyvěšen a zveřejněn. Zeptal se přítomných, zda má někdo připomínku k programu. Nikdo připomínku nemá.

**12/457**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje navržený program.

*Pro: 9*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**1.Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele**

**12/458**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje komisi pro usnesení ve složení: pp. Grund, Kříž.

*Pro: 9*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

**12/459**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje ověřovatele zápisu: pp. Najman, Faitová.

*Pro: 9*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

Zastupitelstvo města Železná Ruda jmenuje zapisovatelku: p. Šebelíková.

**2.Kontrola usnesení**

Pan starosta provedl kontrolu usnesení z 11. veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda ze dne 20.11.2024. Konstatoval, že body usnesení jsou průběžně plněny.

**12/460**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí kontrolu usnesení z 11. veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda ze dne 20.11.2024.

**3.Správní záležitosti**

*-Schválení Kroniky města Železná Ruda za rok 2023*

Žádné připomínky nejsou, p. starosta poděkoval p. kronikářce.

**12/461**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Kroniku města Železná Ruda – rok 2023.

*Pro: 9*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

#### **4.Majetkové záležitosti**

##### *-Prodej pozemku*

Na město se obrátil jeden ze spolumajitelů čp. 424 (bývalý penzion U Beranů) pan Marek Görges se žádostí o odkoupení sousedního pozemku p. č. 416/9 o výměře 268 m<sup>2</sup>. Dle zadání zastupitelů majetkový odbor nechal vypracovat odhadní cenu pozemku a tato činí 563.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že na předmětný pozemek nemá město přímý přístup, navrhuje majetkový odbor prodej za uvedenou cenu schválit. Závěr z porady je souhlas s prodejem za cenu dle znaleckého posudku.

##### **12/462**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej pozemku p. č. 416/9 v k. ú. Železná Ruda o výměře 268 m<sup>2</sup> ve prospěch pana JUDr. Marka Görgese, bytem Nad Vodou 1239/6, 301 00 Plzeň, za odhadní cenu 563.000,-Kč vč. DPH.

*Pro: 9*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

##### *-Dodatek smlouvy o spolupráci Rezidence Barbora s.r.o.*

Na město se obrátil zástupce společnosti Rezidence Barbora s.r.o. se žádostí o uzavření Dodatku k dříve uzavřené Smlouvě o spolupráci.

Závěr z porady je neschválit v předloženém znění. Zastupitelé trvají na původní uzavřené smlouvě.

##### **12/463**

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci se společností Rezidence Barbora s.r.o. a trvá na původně uzavřené Smlouvě o spolupráci a původně uzavřené Smlouvě o smlouvě budoucí Kupní.

*Pro: 9*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

#### **5.Ekonomické záležitosti**

##### *-Rozpočet města Železná Ruda pro rok 2025*

Informace p. starosty: aktuální stav bankovních účtů k 9.12.2024 je cca 164 000 000,-Kč, aktuální stav úvěrů k 9.12.2024 je cca 6 000 000,-Kč. Dne 27.11.2024 zasedal finanční výbor města. Doporučuje schválit rozpočet a střednědobý výhled v předloženém znění.

##### **12/464**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje:

1. Rozpočet města Železná Ruda na rok 2025 jako schodkový, přičemž schodek bude uhrazen z finančních prostředků města z minulých let.

Celkové finanční údaje rozpočtu:

Celkové příjmy rozpočtu ve výši	128 724 000,- Kč
Celkové výdaje rozpočtu ve výši	159 549 000,- Kč

2. Závazné ukazatele rozpočtu na rok 2025, které tvoří přílohu č. 1 u zápisu ze zasedání zastupitelstva.

*Pro: 9*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

*-Střednědobý výhled rozpočtu města Železná Ruda pro rok 2026-2027*

**12/465**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města Železná Ruda na roky 2026-2027, který tvoří přílohu č. 2 u zápisu ze zasedání zastupitelstva.

*Pro: 9*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

*-Kalkulace cen pro vodné a stočné pro rok 2025*

Závěr z porady zastupitelů je schválit v předloženém znění na úrovni ceny dle provedené kalkulace na rok 2025 ve výši 138,76 Kč vč. DPH.

**12/466**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje cenu vodného a stočného na základě kalkulace cen vodného a stočného, která tvoří Přílohu č. 3 u zápisu ze zasedání zastupitelstva a která byla provedena v souladu s plánem financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2022 až 2032 schváleného dne 14.12.2022 a za použití nulového zisku.

Schválená cena vodného pro rok 2025 činí 54,42 Kč/m<sup>3</sup>

Schválená cena stočného pro rok 2025 činí 69,47 Kč/m<sup>3</sup>

*Pro: 9*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

*-Příspěvek na léky nebo optické pomůcky místním seniorům*

Informuje p. starosta:

Aktuální počet oprávněných seniorů:

-v kategorii 62+ 179 občanů,

-v kategorii 71+ 237občanů.

Odhadované náklady 380.200,- Kč (jsou zahrnuty v rozpočtu 2025).

Čerpání peněžitého daru: Optika Železná Ruda a Lékárna v Nýrsku.

Závěr z porady je schválit v předloženém znění.

**12/467**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje účelový peněžitý dar na léky a optické pomůcky ve výši 600,- Kč/osobu ve věku 62–70 let a ve výši 1 000,- Kč/osobu ve věku 71 let a výše, pro občany, kteří mají trvalý pobyt ve městě Železná Ruda a kteří dovrší příslušný věk v roce 2024. Peněžitý dar bude čerpán prostřednictvím dárkové poukázky vydané na správním odboru města.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: -

*-Schválení odměn pro členy přestupkové komise za rok 2024*

**12/468**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje odměny pro:  
členy přestupkové komise za rok 2024 ve výši 15 000,- Kč/1 člena.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: -

*-Schválení odměny pro lesního správce za rok 2024*

**12/469**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje odměny pro:  
lesního správce Města Železná Ruda za rok 2024 ve výši 25 000,- Kč.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: -

*-Peněžitý stabilizační dar místním občanům s trvalým pobytem*

**12/470**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje peněžitý dar fyzickým osobám, které mají ke dni 31.12.2024 trvalý pobyt ve městě Železná Ruda nebo povolení k pobytu u kterého je možné předpokládat, že bude trvat po celý rok 2024 a kteří nemají vůči městu neuhrazené závazky.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: -

*-Fotovoltaika s podporou SFŽP*

Bylo řešeno na poradě. Instalace a realizace fotovolt. panelů se bude provádět postupně, pouze a jenom na prověřených střechách. Zároveň v zadání výběrového řízení, které bude následovat po tom, co případně tento bod schválíme, tak vždycky bude zohledněn stav dané střechy a umožní městu se rozhodnout, jestli pro danou střechu se to bude realizovat nebo ne, bez sankcí pro město.

**12/471**

Zastupitelstvo města Železná Ruda rozhodlo:

1. Schválit realizaci projektu „Město Železná Ruda – instalace komunální FVE I“ podaného do Výzvy: 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) č. 3/2022 (obce do 3000 obyv.) - Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) - Fotovoltaické elektrárny do 1 MW - obce do 3000 obyv. (číslo Výzvy: ModF – RES+ č. 3/2022 -

ModF-RES2-FV\_3)

registrační číslo projektu: 7221300910, dle studií, které tvoří přílohu č. 4 u zápisu ze zasedání zastupitelstva.

2. Schválit přijetí dotace od SFŽP na projekt „Město Železná Ruda – instalace komunální FVE I“, registrační číslo: 7221300910.
3. Pověřit:
  - starostu vyhlášením výběrového řízení v režimu veřejné zakázky,
  - firmu Edolo s.r.o. IČ: 278 65 134 administrací výběrového řízení,
  - starostu a oba místostarosty odsouhlasením podmínek výběrového řízení
  - starostu uzavřením smlouvy s výhercem výběrového řízení

*Pro:* 9

*Proti:* -

*Zdržel se:* -

## **12/472**

Zastupitelstvo města Železná Ruda rozhodlo:

1. Schválit realizaci projektu „Město Železná Ruda – instalace komunální FVE II“ podaného do Výzvy: 2. Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) č. 3/2022 (obce do 3000 obyv.) - Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+) - Fotovoltaické elektrárny do 1 MW - obce do 3000 obyv. (číslo Výzvy: ModF – RES+ č. 3/2022 - ModF-RES2-FV\_3)  
registrační číslo projektu: 7221300911, dle studií, které tvoří přílohu č. 5 u zápisu ze zasedání zastupitelstva.
2. Schválit přijetí dotace od SFŽP na projekt „Město Železná Ruda – instalace komunální FVE II“, registrační číslo: 7221300911.
3. Pověřit:
  - starostu vyhlášením výběrového řízení v režimu veřejné zakázky,
  - firmu Edolo s.r.o. IČ: 278 65 134 administrací výběrového řízení,
  - starostu a oba místostarosty odsouhlasením podmínek výběrového řízení
  - starostu uzavřením smlouvy s výhercem výběrového řízení

*Pro:* 9

*Proti:* -

*Zdržel se:* -

## **6. Informace starosty a místostarostů**

-hledání možností úspor. Řešeno na poradě zastupitelů.

-ČOV – projekce dalších možností, jak naložit s ČOV

-opravy komunikací (Zahradní a další ulice) včetně chodníků

-projektování nových bytů. V příštím roce vypsát soutěž na demolice školky. Demoliční výměr již město má.

Pan starosta popřál všem vše nejlepší do nového roku.

**12/473**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zprávu starosty a místostarostů.

**7.Zpráva o činnosti orgánů obce**

**12/474**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zápis z finančního výboru města, který se konal dne 27.11.2024.

**8.Diskuse**

---

**9.Závěr**

Pan starosta ukončil 12. veřejné zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda v 18:35 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Najman

Ing. Hana Faitová

Ing. Filip Smola  
starosta města Železná Ruda

Ing. Petr Najman  
místostarosta města Železná Ruda

Filip Brož  
místostarosta města Železná Ruda

Přepsala dne: 12.12.2024  
Anna Šebelíková



