

ZÁPIS č. 7 z veřejného zasedání

Zastupitelstva města Železná Ruda

Doba konání: 21. 02. 2024, 18:00 hod.

Přítomni: pp. Smola, Sekyra, Částka, Drahorád, Faitová, Grund, Škývara, Zelenka, Kříž, Brož,

Nepřítomni: -

Omluveni: pp. Horek, Mareš, Najman

Program:

1. Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele

2. Kontrola usnesení

3. Ekonomické záležitosti

-Žádosti o dotace spolkům na rok 2024

-Schválení „Smlouvy o dílo – oprava MK Belvederská“

-Schválení „Smlouvy o dílo – revitalizace parkové plochy Šumavská“

-Různé

4. Majetkové záležitosti

-Nákup pozemků

-Bezúplatné nabytí obytné zony Pod Sirotkem

-Prodej pozemků

-Různé

5. Stavební záležitosti

-Výjimky ze stavebních uzávěr

-Žádosti o změnu územního plánu

6. Záležitosti správního odboru

-Matriční záležitosti

7. Informace starosty a místostarostů

8. Zpráva o činnosti orgánů obce

9. Diskuse

10. Závěr

Jednání Zastupitelstva města Železná Ruda zahájil v 18:02 hod. a řídil starosta města Ing. Filip Smola. Veřejné zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno. Pan starosta konstatoval, že jednání je usnášeniškopné, neboť při zahájení je přítomno 10 členů zastupitelstva města. Informoval přítomné, že jednání se bude nahrávat.

Pan starosta seznámil přítomné s programem. Program byl řádně vyvěšen a zveřejněn. Zeptal se přítomných, zda má někdo připomínku k programu. Nikdo připomínku nemá.

7/295

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje navržený program.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

1.Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele

7/296

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje komisi pro usnesení ve složení: pp.Drahorád, Kříž.

Pro: 8

Proti:-

Zdržel se: pp. Drahorád, Kříž

7/297

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje ověřovatele zápisu: pp.Brož, Sekyra.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: pp. Brož, Sekyra

Zastupitelstvo města Železná Ruda jmenuje zapisovatelku: p. Šebelíková.

2.Kontrola usnesení

Pan starosta provedl kontrolu usnesení z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda ze dne 22.11.2023. Konstatoval, že body usnesení jsou průběžně plněny.

7/298

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí kontrolu usnesení z 6. veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda ze dne 22.11.2023.

3.Ekonomické záležitosti

-Žádosti o dotace spolkům na rok 2024

7/299

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od ABC Team Železná Ruda, z. s. o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 29 085.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/300

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro ABC Team Železná Ruda, z. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 29 085.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/301

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Tělovýchovné jednoty TATRAN Železná Ruda, o. s. o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 19 390.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/302

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro TATRAN Železná Ruda, o. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 19 390.- Kč.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: p. Částka

7/303

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od FJ SRK Železná Ruda, o. s. o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 49 860.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/304

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro FJ SRK Železná Ruda, o. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 49 860.- Kč.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: p. Brož

7/305

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Ski klubu Železná Ruda o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 37 395.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/306

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Ski klub Železná Ruda a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 37 395.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/307

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od AKR Železná Ruda (Plzeňský kraj – atletický svaz) o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 62 325.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/308

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro AKR Železná Ruda (Plzeňský kraj – atletický svaz) a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 62 325.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/309

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Centra volného času Železná Ruda, o. s. o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 30 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/310

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Centrum volného času Železná Ruda, o. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 20 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/311

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Ochotnického spolku Železná Ruda, o. s. o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 20 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/312

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Ochotnický spolek Železná Ruda, o. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 20 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/313

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Osadního výboru Hojsova Stráž o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 5 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/314

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Osadní výbor Hojsova Stráž a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 5 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/315

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Spolku rodičů, dětí a přátel školy při ZŠ v Železné Rudě o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 30 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/316

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Spolek rodičů, dětí a přátel školy při ZŠ v Železné Rudě a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 30 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/317

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Mysliveckého spolku Železná Ruda o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 50 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/318

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Myslivecký spolek Železná Ruda a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 45 000.- Kč.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: p. Zelenka

7/319

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Železnorudského klubu o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 30 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/320

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Železnorudský klub a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 20 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/321

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Železnorudského smíšeného sboru o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 65 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/322

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Železnorudský smíšený sbor a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 65 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/323

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Základní kynologické organizace Železná Ruda o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 30 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/324

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Základní kynologickou organizaci Železná Ruda a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 30 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/325

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Sboru dobrovolných hasičů Železná Ruda o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 50 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/326

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Sbor dobrovolných hasičů Železná Ruda a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 50 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/327

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Sboru dobrovolných hasičů Hojsova Stráž o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 35 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/328

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Sbor dobrovolných hasičů Hojsova Stráž a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 35 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/329

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Společnosti Hojsova Stráž o poskytnutí dotace na činnost ve výši 25 000.- Kč a na opravu kaple na Prenetu ve výši 65 000.- Kč, celkem v požadované částce 90 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/330

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Společnost Hojsova Stráž na činnost ve výši 25 000.- Kč a na opravu kaple na Prenetu ve výši 65 000.- Kč, celkem ve výši 90 000.- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 90 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/331

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Železnorudské sekery, z.s. o poskytnutí dotace na činnost a závody v hodu oboustrannou sekerou v požadované částce 15 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/332

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Železnorudskou sekeru, z. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 15 000.- Kč.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: p. Škývara

7/333

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Svazu zdravotně postižených Šumava o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 90 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/334

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Svaz zdravotně postižených Šumava a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 60 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/335

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Oblastní charity Sušice o poskytnutí dotace na zajišťování sociální služby pro město Železná Ruda, v požadované částce 100 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/336

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace Oblastní charitě Sušice na zajišťování sociální služby mezi městem Železná Ruda a Oblastní charitou Sušice a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 100 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/337

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Železnorudského folklorního souboru Hořec a Hořeček z.s. o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 40 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/338

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Železnorudský folklorní soubor Hořec a Hořeček z.s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 40 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/339

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od kulturního sdružení Přes hranici z. s. na činnost a posílení kulturního a sousedského soužití v příhraničním regionu, v požadované částce 30 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/340

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro kulturní sdružení Přes hranici z. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 25 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/341

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Šance pro kočku, z.s. o poskytnutí dotace na provoz útulku pro kočky v Sušici, v požadované částce 17 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/342

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Šance pro kočku, z. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 15 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/343

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Jana Lehkého o poskytnutí dotace na sportovní přípravu a závodní činnost v požadované částce 20 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/344

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Jana Lehkého a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 20 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/345

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Šimona Lehkého o poskytnutí dotace na sportovní přípravu a závodní činnost v požadované částce 20 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/346

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Šimona Lehkého a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 20 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/347

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Lucie Schejbalové o poskytnutí dotace na sportovní přípravu a závodní činnost v požadované částce 15 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/348

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Lucii Schejbalovou a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 15 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/349

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od SK Sokol Špičák z. s. – oddíl volejbalu o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 2 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/350

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro SK Sokol Špičák z. s. – oddíl volejbalu a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 2 000.- Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

-Schválení „Smlouvy o dílo – oprava MK Belvederská“

Proběhlo výběrové řízení a výběrovou komisí byl vybrán nejvýhodnější uchazeč.

Nejvýhodnějším uchazečem zakázky malého rozsahu na stavební práce „SO 01 – Oprava MK Belvederská“, byla vybrána společnost FINAL KOM s.r.o., Havlíčkova 947, 339 01 Klatovy (cena 615 000, Kč bez DPH).

7/351

Zastupitelstvo města Železná Ruda pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu podpisem Smlouvy o dílo s nejvýhodnějším uchazečem zakázky malého rozsahu na stavební práce „SO 01 – Oprava MK Belvederská“, a to se společností FINAL KOM s.r.o., Havlíčkova 947, 339 01 Klatovy (cena 615 000, Kč bez DPH).

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

-Schválení „Smlouvy o dílo – revitalizace parkové plochy Šumavská“

Proběhlo výběrové řízení a výběrovou komisí byl vybrán nejvýhodnější uchazeč.

Nejvýhodnějším uchazečem zakázky malého rozsahu na stavební práce „Revitalizace parkové plochy Šumavská/Adolfa Kašpara Železná Ruda“, byla vybrána společnost Šumavské zahrady s.r.o., Janovická 776, 339 01 Klatovy (cena 3 443 316,50 Kč bez DPH).

7/352

Zastupitelstvo města Železná Ruda pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu podpisem Smlouvy o dílo s nejvýhodnějším uchazečem zakázky malého rozsahu na stavební práce „Revitalizace parkové plochy Šumavská/Adolfa Kašpara Železná Ruda“, a to se společností Šumavské zahrady s.r.o., Janovická 776, 339 01 Klatovy (cena 3 443 316,50 Kč bez DPH).

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

4. Majetkové záležitosti

-Nákup pozemků

Nákup pozemků v lyžařském areálu na Špičáku.

Na základě jednání se zástupci UZSVM, zástupci společnosti SPORT SERVICE spol. s r.o., TJ SA Špičák, Horské služby a s majitelem hotelu Bohemia předkládá majetkový odbor zastupitelům návrh na schválení nabídky na odkoupení následujících pozemků ve spodní části sportovního areálu, na kterých leží převážně obslužné komunikace. Jedná se o pozemky p. č. 467, 476/6, 476/24, 476/26, 476/27 a 476/28 v k. ú. Špičák o celkové výměře 2.031m². Nabídková cena stanovená Znaleckým posudkem činí 1.061.630,-Kč.

7/353

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje nákup pozemků p. č. 467, 476/6, 476/24, 476/26, 476/27 a 476/28 v k. ú. Špičák o celkové výměře 2.031m² za cenu stanovenou Znaleckým posudkem, tedy 1.061.630,-Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

-Bezúplatné nabytí obytné zony Pod Sirotkem

Na základě předběžného schválení ze strany zastupitelstva města majetkový odbor ve spolupráci s TDI předmětné akce shromáždil veškeré podklady pro dokončení návrhu Smlouvy o bezúplatném převodu technické a dopravní infrastruktury v obytné zóně Pod Sirotkem.

7/354

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje bezúplatný převod technické a dopravní infrastruktury v obytné zóně Pod Sirotkem včetně dotčených pozemků ve prospěch města Železná Ruda.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

-Prodej pozemků

Prodej pozemku p. Vladan Vrba.

Na základě schválení záměru prodat část pozemku v majetku města Železná Ruda ve prospěch pana Vladan Vrby majetkový odbor zadal zpracování Geometrického plánu na rozdělení p. p. č. 450/15 v k. ú. Železná Ruda. Návrh na hlasování je prodej nově vzniklého pozemku p. č. 450/19 o výměře 86m².

7/355

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej pozemku p. č. 450/19 v k. ú. Železná Ruda o výměře 86 m² ve prospěch pana Vladana Vrby, bytem Železná Ruda čp. 230, 340 04 Železná Ruda, za cenu 220,-Kč/m².

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

Prodej pozemku paní Marie Holá.

Dle závěrů z minulých porad a po pořízení příslušného Geometrického plánu majetkový odbor navrhuje prodej pozemku p. č. 134/2 v k. ú. Špičák o výměře 235 m² ve prospěch paní Marie Holé (roz. Zelenková). Účel dle žádosti – zajištění parkování u přilehlé nemovitosti.

7/356

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej pozemku p. č. 134/2 v k. ú. Špičák o výměře 235 m² ve prospěch paní Marie Holé, bytem Špičák 181, 340 04 Železná Ruda, za cenu 220,-Kč/m².

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

Prodej pozemku paní Jiřina Zelenková.

Po dokončení příslušného Geometrického plánu předkládá majetkový odbor k projednání žádost o prodej pozemku p. č. 1417/2 v k. ú. Špičák o výměře 115 m² ve prospěch paní Jiřiny Zelenkové. Pozemek bude sloužit jakožto doplňkový k přilehlé nemovitosti.

7/357

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej pozemku p. č. 1417/2 v k. ú. Špičák o výměře 115 m² ve prospěch paní Jiřiny Zelenkové, bytem Špičák 136, 340 04 Železná Ruda, za cenu 220,-Kč/m².

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: p. Zelenka

5.Stavební záležitosti

-Výjimky ze stavebních uzávěr

Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Modernizace autokempu Železná Ruda – III. etapa (Chata „G“)" na pozemku p. č. 386/28 v k. ú. Železná Ruda, žadatel Benoco s. r. o., Na Roudné 18, 301 65 Plzeň.

Záměr je v souladu s regulativy nového územního plánu.

7/358

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Modernizace autokempu Železná Ruda – III. etapa (Chata „G“)" na pozemku p. č. 386/28 v k. ú. Železná Ruda. Žadatel: Benoco s. r. o., Na Roudné 18, 301 65 Plzeň.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Vysílač VODAFONE“ na pozemku p. č. 1173/1 v k. ú. Hojsova Stráž, žadatel Vantage Towers s. r. o., Závěšova 502/5, 140 00 Praha.

Záměr je v souladu s regulativy nového územního plánu.

7/359

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Vysílač VODAFONE“ na pozemku p. č. 1173/1 v k. ú. Hojsova Stráž. Žadatel: Vantage Towers s. r. o., Závěšova 502/5, 140 00 Praha.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: p. Kříž

Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Rodinný dům“ na pozemku p. č. 1/21 v k. ú. Alžbětín, žadatel Jiří Beran, K Samotám 424, 340 04 Železná Ruda.

Záměr není v souladu s regulativy nového územního plánu.

7/360

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Rodinný dům“ na pozemku p. č. 1/21 v k. ú. Alžbětín. Žadatel: Jiří Beran, K Samotám 424, 340 04 Železná Ruda. Z důvodu, že předložený záměr je v nesouladu s regulativy nového ÚP.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: p. Kříž

Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Rodinný dům“ (zázemí pro hospodářství chovatele – Farma Samoty) na pozemcích p. č. 413/113, 413/115, 609/5 v k. ú. Železná Ruda, žadatel Bc. Pavel Kusch, Kralovická 1459/59, 323 00 Plzeň.

Záměr není v souladu s regulativy nového územního plánu.

7/361

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Rodinný dům“ (zázemí pro hospodářství chovatele – Farma Samoty) na pozemcích p. č. 413/113, 413/115, 609/5 v k. ú. Železná Ruda. Žadatel: Bc. Pavel Kusch, Kralovická 1459/59, 323 00 Plzeň. Z důvodu, že předložený záměr je v nesouladu s regulativy nového ÚP.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: p. Kříž

Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Novostavba rodinného domu“ na pozemku p. č. 412/24 v k. ú. Železná Ruda, žadatelé Pavel Křen, Hlávková 64, 334 01 Přeštice a Marek Křen, Čermákova 1231/4, 120 00 Praha.

Záměr není v souladu s regulativy nového územního plánu.

7/362

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Novostavba rodinného domu“ na pozemku p. č. 412/24 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelé: Pavel Křen, Hlávková 64, 334 01 Přeštice a Marek Křen, Čermákova 1231/4, 120 00 Praha. Z důvodu, že předložený záměr je v nesouladu s regulativy nového ÚP.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: pp. Drahorád, Kříž

Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Novostavba RD (k trvalému bydlení)“ na pozemcích p. č. 640/4, 640/9 v k. ú. Hojsova Stráž, žadatel Marek Bendl, K Samotám 311, 340 04 Železná Ruda.

Záměr je v souladu s regulativy nového územního plánu.

7/363

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Novostavba objektu pro rodinnou rekreaci“ na pozemcích p. č. 640/4, 640/9 v k. ú. Hojsova Stráž (upravený záměr dle regulativů). Žadatel: Marek Bendl, K Samotám 311, 340 04 Železná Ruda.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: p. Brož

Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „PROJEKT SLUŽEBNÍCH NÁJEMNÍCH BYTŮ, ŽELEZNÁ RUDA“ na pozemcích p. č. 24/11, st. 60 v k. ú. Debrník u Železné Rudy, žadatel DEB-real s. r. o., Houškova 2664/31, 326 00 Plzeň (zmenšené o 1 patro).

Záměr je v souladu s regulativy nového územního plánu.

7/364

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „PROJEKT SLUŽEBNÍCH NÁJEMNÍCH BYTŮ, ŽELEZNÁ RUDA“ na pozemcích p. č. 24/11, st. 60 v k. ú. Debrník u Železné Rudy (zmenšené o 1 patro). Žadatel: DEB-real s. r. o., Houškova 2664/31, 326 00 Plzeň.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: pp. Faitová, Drahorád, Kříž

Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „RD Hojsova Stráž“ na pozemku p. č. 1039/6 v k. ú. Hojsova Stráž, žadatelé Antonín Kašpar, Kollárova 992, 332 02 Starý Plzenec a Jana Kašparová, Rubešova 566/23, 326 00 Plzeň.

V současné době není vyřešeno napojení pozemku na komunikaci.

7/365

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „RD Hojsova Stráž“ na pozemku p. č. 1039/6 v k. ú. Hojsova Stráž. Žadatelé: Antonín Kašpar, Kollárova 992, 332 02 Starý Plzenec a Jana Kašparová, Rubešova 566/23, 326 00 Plzeň.

Pro: 7

Proti: pp. Faitová, Drahorád

Zdržel se: p. Kříž

Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Novostavba rodinného domu – Samoty – Železná Ruda“ (změna stavby před dokončením – změna z RD ŽR čp. 424 na BD o 9 bytech) na pozemcích p. č. 416/7, 416/24, st. 650 v k. ú. Železná Ruda, žadatelé Jan Baxa, Rozkvetlá 926/12, 326 00 Plzeň; Barbora Brožová, Rozkvetlá 926/12, 326 00 Plzeň; JUDr. Marek Görges, Nad Vodou 1239/6, 301 00 Plzeň; Mgr. Tomáš Hnetila, Havlíčkova 855/21, 301 00 Plzeň a Jindřich Mužík, Klatovská třída 2308/172, 301 00 Plzeň.

Záměr je v souladu s regulativy nového územního plánu.

7/366

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Novostavba rodinného domu – Samoty – Železná Ruda“ (změna stavby před dokončením – změna z RD ŽR čp. 424 na BD o 9 bytech) na pozemcích p. č. 416/7, 416/24, st. 650 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelé: Jan Baxa, Rozkvetlá 926/12, 326 00 Plzeň; Barbora Brožová, Rozkvetlá 926/12, 326 00 Plzeň; JUDr. Marek Görges, Nad Vodou 1239/6, 301 00 Plzeň; Mgr. Tomáš Hnetila, Havlíčkova 855/21, 301 00 Plzeň a Jindřich Mužík, Klatovská třída 2308/172, 301 00 Plzeň.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: p. Kříž

Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Novostavba rodinného domu“ na pozemku p. č. 1270/71 v k. ú. Hojsova Stráž, žadatelé Roman a Ing. Lenka Vaníčkovi, K Platince 1127, 330 11 Třemošná.

Záměr je v souladu s regulativy nového územního plánu.

7/367

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Novostavba rodinného domu“ na pozemku p. č. 1270/71 v k. ú. Hojsova Stráž. Žadatelé: Roman a Ing. Lenka Vaníčkovi, K Platince 1127, 330 11 Třemošná.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: p. Drahorád

Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Stavební úpravy, přístavba, nástavba stávající lyžárny“ na pozemcích p. č. 1203/2, st. 292 v k. ú. Hojsova Stráž, žadatel Lyžařský klub Škoda Plzeň z. s., Koterovská 574/177, 326 00 Plzeň.

Záměr je v souladu s regulativy nového územního plánu.

7/368

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Stavební úpravy, přístavba, nástavba stávající lyžárny“ na pozemcích p. č. 1203/2, st. 292 v k. ú. Hojsova Stráž. Žadatel: Lyžařský klub Škoda Plzeň z. s., Koterovská 574/177, 326 00 Plzeň.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

-Žádosti o změnu územního plánu

Žádost o změnu územního plánu (zařazení do plánované změny č. 1 nového územního plánu) na pozemku p. č. 1165/1 v k. ú. Hojsova Stráž pro výstavbu malého rekreačního objektu (nově plocha „SV – Smíšená obytná venkovská“). Žadatelé: Ondřej a Šárka Königovi, Kvičovice 142, 345 62 Kvičovice.

7/369

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu (zařazení do plánované změny č. 1 nového územního plánu) na pozemku p. č. 1165/1 v k. ú. Hojsova Stráž pro výstavbu malého rekreačního objektu (nově plocha „SV – Smíšená obytná venkovská“). Žadatelé: Ondřej a Šárka Königovi, Kvičovice 142, 345 62 Kvičovice.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

Žádost o změnu územního plánu (zařazení do plánované změny č. 1 nového územního plánu) na pozemku p. č. 264/2 v k. ú. Hojsova Stráž pro výstavbu menšího rekreačního objektu (nově plocha „SV – Smíšená obytná venkovská“). Žadatelka: Mgr. Martina Voráčková, Úslavská 437/9, 326 00 Plzeň.

7/370

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu (zařazení do plánované změny č. 1 nového územního plánu) na pozemku p. č. 264/2 v k. ú. Hojsova Stráž pro výstavbu menšího rekreačního objektu (nově plocha „SV – Smíšená obytná venkovská“). Žadatelka: Mgr. Martina Voráčková, Úslavská 437/9, 326 00 Plzeň.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

6. Záležitosti správního odboru

-Matriční záležitosti (zpracované v souvislosti s novelou zákona o matrikách a novelou matriční vyhlášky)

7/371

Zastupitelstvo města Železná Ruda určuje dny pro konání sňatečných obřadů: pátek a sobota v sudém týdnu měsíce v obřadní síni Městského úřadu Železná Ruda, Klostermannovo náměstí č.p.295.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/372

Zastupitelstvo města Železná Ruda určuje čas pro konání slavnostních obřadů:

09:00 hod. – 14:00 hod.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/373

Zastupitelstvo města Železná Ruda určuje dny pro přijímání prohlášení o vstupu do registrovaného partnerství: pátek v sudém týdnu měsíce v obřadní síni Městského úřadu Železná Ruda, Klostermannovo náměstí č.p.295.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/374

Zastupitelstvo města Železná Ruda určuje čas pro přijímání prohlášení o vstupu do registrovaného partnerství:

09:00 hod. – 14:00 hod.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7. Informace starosty a místostarostů

Pan starosta informuje:

- 2.etapa průtahu městem : 2. dubna - 9. května
- 3.etapa průtahu městem: 10. května - konec července
U obou etap bude autobusová doprava končit na parkovišti „tržnice U Kryštofa“.
- Příprava realizace „Bytovky Šumavská“, řeší se vhodné financování. P. Brož doplňuje, že proběhne zadání výběrového řízení.

8. Zpráva o činnosti orgánů obce

-Zápis Osadního výboru Hojsova Stráž, schválení nové členky Osadního výboru Hojsova Stráž, Volba předsedy Osadního výboru Hojsova Stráž

7/375

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zápis z Osadního výboru Hojsova Stráž ze dne 16.02.2024

7/376

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje novou členku Osadního výboru Hojsova Stráž paní Dagmar Tobrmanovou místo paní Ivy Kohoutové, která změnila trvalý pobyt.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: -

7/377

Zastupitelstvo města Železná Ruda volí předsedu Osadního výboru Hojsova Stráž pana Ing. Milana Kříže.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: p. Kříž

-Zápis Osadního výboru Špičák

7/378

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zápis z Osadního výboru Špičák ze dne 16.02.2024.

-Zápis zahraničního výboru

7/379

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zápis ze zahraničního výboru města Železná Ruda ze dne 18.01.2024.

9. Diskuse

-p.Kusch: nebyla mu dnes schválena výjimka ze stavební uzávěry, ptá se proč, když stále platí územní plán, stále běží stavební uzávěra. P. starosta: od minulého jednání zastupitelstva města je velký posun, byly stanoveny regulativy, které se budou dodržovat. Pozemek p. Kusche je nevhodný na stavbu, je malý. Na pozemek není sjezd. Jedním z regulativů ze zadání nového ÚP je minimální velikost pozemku. V minulosti byly udělovány výjimky ze stavební uzávěry na malé pozemky a následně z toho byly problémy. P. Faitová: teď je bod nula, od té doby jsou nové parametry, kterými se teď řídíme. Není to nic osobního. P. Brož: p. Kuschovi již dříve říkal, že dokud nebude od architekta, urbanisty zpracován návrh lokality, nebude hlasovat „pro“. Přibližně od prosince máme už parametry nového ÚP od zpracovatele, a od té doby se jimi řídíme. Proběhla diskuse na téma možného zřízení nového sjezdu na pozemky p. Kusche.

-p.Mach: je dobře, že jsou stanoveny regulativy, konečně se bude podle něčeho jednat. Řešení parkování u novostaveb na pozemcích vlastníků. Ptá se na rozpočet města a jak se podílí casino. Odpovídá p. starosta.

-p.Kašpar: v čem je problém napojení pozemku č. 1039/6 v k.ú. Hojsova Stráž na komunikaci? P. starosta: získal informaci ze správního odboru, že tam je významný krajinný prvek a druhý důvod jsou vlastnické vztahy. P. Zahradníková: potvrzuje významný krajinný prvek. P. Kašpar: doloží kladná stanoviska CHKOŠ a SPÚ.

-p. Skála: pásma sítí v k.ú. Hojsova Stráž v návrhu nového územního plánu neodpovídají skutečnosti.

10.Závěr

Pan starosta ukončil 7. veřejné zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda ve 20:25 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Filip Brož

Marek Sekyra

Ing. Filip Smola
starosta města Železná Ruda

Ing. Petr Najman
místostarosta města Železná Ruda

Filip Brož
místostarosta města Železná Ruda

Přepsala dne: 26.02.2024
Anna Šebelíková

