

ZÁPIS č.6 z veřejného zasedání

Zastupitelstva města Železná Ruda

Doba konání: 22.11.2023, 18:00 hod.

Přítomni: pp. Smola, Sekyra, Částka, Drahorád, Faitová, Grund, Najman, Škývara, Zelenka, Kříž, Brož, Horek, Mareš

Nepřítomni: -

Omluveni: -

PROGRAM:

1.Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele

2.Kontrola usnesení

3.Ekonomické záležitosti

- Rozpočet města Železná Ruda pro rok 2024
- Střednědobý výhled rozpočtu
- Rozpočtové opatření č. 2
- Obecně závazná vyhláška města Železná Ruda - odpadové hospodářství
- Obecně závazná vyhláška města Železná Ruda - užívání veřejného prostranství
- Obecně závazná vyhláška města Železná Ruda - poplatek z pobytu
- Příspěvek na léky nebo optické pomůcky místním seniorům
- Cena vodného a stočného pro rok 2024
- Schválení odměn pro členy přestupkové komise za rok 2023
- Schválení odměny pro lesního správce za rok 2023
- Schválení odměny pro předsedkyni a členy zahraničního výboru za rok 2023
- Peněžitý stabilizační dar místním občanům s trvalým pobytem
- Dotace na provoz útulku pro kočky
- Převod z rezervního fondu ZŠ a MŠ Železná Ruda do fondu investic - elektrická pec
- Převod z rezervního fondu ZŠ a MŠ Železná Ruda do fondu investic - konvektomat
- Vyřazení nedokončených projektů
- Odpisy pohledávek města Železná Ruda
- Různé

4.Majetkové záležitosti

- Bezúplatný převod kaple svaté Kunhuty na Prenetu
- Nákup pozemků
- Revokace usnesení ZM Železná Ruda č. 5/226 ze dne 23.08.2023
- Nákup techniky
- Smlouva na výměnu svítidel VO
- Smlouvy o spolupráci
- Plán zimní údržby
- Řešení problematiky technických služeb a sedačkové lanové dráhy
- Různé

5.Stavební záležitosti

- Výjimky ze stavebních uzávěr
- Změna pořizovatele nového územního plánu
- Upřesnění zadání nového územního plánu

6.Záležitosti správního odboru

-Schválení Kroniky města Železná Ruda - rok 2022

-Obecně závazná vyhláška města Železná Ruda – noční klid

-Obecně závazná vyhláška města Železná Ruda – zábavní pyrotechnika

-Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu

7.Informace starosty a místostarostů

8.Zpráva o činnosti orgánů obce

-Doplnění členů zahraničního výboru

9.Diskuse

10.Závěr

Jednání Zastupitelstva města Železná Ruda zahájil v 18:03 hod. a řídil starosta města Ing. Filip Smola. Veřejné zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno. Pan starosta konstatoval, že jednání je usnášeniškopné, neboť při zahájení je přítomno 13 členů zastupitelstva města. Informoval přítomné, že jednání se bude nahrávat.

Pan starosta seznámil přítomné s programem. Program byl řádně vyvěšen a zveřejněn. Zeptal se přítomných, zda má někdo připomínku k programu. Nikdo připomínku nemá.

6/229

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje navržený program.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

1.Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele

6/230

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje komisi pro usnesení ve složení: pp.Grund, Horek.

Pro: 12

Proti:-

Zdržel se: p.Horek

6/231

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje ověřovatele zápisu: pp.Najman, Kříž.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: p. Kříž

Zastupitelstvo města Železná Ruda jmenuje zapisovatelku: p. Šebelíková.

2.Kontrola usnesení

Pan starosta provedl kontrolu usnesení z 5. veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda ze dne 23.08.2023. Konstatoval, že body usnesení jsou průběžně plněny.

6/232

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí kontrolu usnesení z 5. veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda ze dne 23.08.2023.

3. Ekonomické záležitosti

- Rozpočet města Železná Ruda pro rok 2024

6/233

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje rozpočet města Železná Ruda pro rok 2024 takto:

Celkové příjmy rozpočtu ve výši 88 160 000.- Kč

Celkové výdaje rozpočtu ve výši 139 430 000.- Kč

Rozpočet se schvaluje jako schodkový, přičemž schodek rozpočtu bude uhrazen finančními prostředky z minulých let

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

6/234

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje závazné ukazatele rozpočtu dle "Návrhu rozpočtu na rok 2024". Příloha č. 1 u zápisu.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Střednědobý výhled rozpočtu

6/235

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2025-2026, dle přílohy č. 2 u zápisu.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Rozpočtové opatření č. 2

6/236

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023 dle přílohy u zápisu č. 3.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Obecně závazná vyhláška města Železná Ruda - odpadové hospodářství

6/237

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Železná Ruda o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Obecně závazná vyhláška města Železná Ruda - užívání veřejného prostranství

6/238

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Železná Ruda o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Obecně závazná vyhláška města Železná Ruda - poplatek z pobytu

6/239

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Železná Ruda o místním poplatku z pobytu.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Příspěvek na léky nebo optické pomůcky místním seniorům

6/240

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje účelový peněžitý dar na léky a optické pomůcky ve výši 600,- Kč/osobu ve věku 62–70 let a ve výši 1 000,- Kč/osobu ve věku 71 let a výše, pro občany, kteří mají trvalý pobyt ve městě Železná Ruda a kteří dovrší příslušný věk v roce 2023. Peněžitý dar bude čerpán prostřednictvím dárkové poukázky vydané na správním odboru města.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Cena vodného a stočného pro rok 2024

Pan starosta informuje, že zvýšení na 116,- Kč bez DPH (129,92 s DPH) vychází z cenové kalkulace na rok 2024 a znamenalo by pokrytí celkových nákladů, tzn. bez ztráty.

Celkem = 116,50 Kč bez DPH.

Sociálně únosná cena pro Plzeňský kraj = 167,- Kč vč. DPH (V 90,- a S 77,-)

Závěr z porady je schválit v předloženém znění.

6/241

Zastupitelstvo města Železná Ruda projednalo a schválilo s platností od 1. 1. 2024 cenu vodného a stočného pro rok 2024, takto:

cena vodného pro rok 2024 činí 52,50 Kč /m³ bez DPH,

cena stočného pro rok 2024 činí 64,00 Kč /m³ bez DPH.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: p. Horek

-Schválení odměn pro členy přestupkové komise za rok 2023

6/242

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje odměny pro:

-členy přestupkové komise za rok 2023 ve výši 15 000,- Kč/1 člena.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Schválení odměny pro lesního správce za rok 2023

6/243

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje odměnu pro:

-lesního správce Města Železná Ruda za rok 2023 ve výši 25 000,- Kč.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Schválení odměny pro předsedkyni a členy zahraničního výboru za rok 2023

6/244

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje odměny pro:

-členy zahraničního výboru za rok 2023 ve výši 3 000,- Kč/1 člena a předsedkyni zahraničního výboru za celoroční činnost ve výši 5 000,- Kč.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Peněžitý stabilizační dar místním občanům s trvalým pobytem

6/245

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje peněžitý dar fyzickým osobám, které mají ke dni 31.12.2023 trvalý pobyt ve městě Železná Ruda nebo povolení k pobytu u kterého je možné předpokládat, že bude trvat po celý rok 2024 a kteří nemají vůči městu neuhrazené závazky. Výše peněžitého daru činí 1 000,- Kč.

Důvodem poskytnutí daru je stabilizace a motivace těchto osob k tomu, aby i nadále zachovali svůj trvalý pobyt ve městě Železná Ruda, které dlouhodobě bojuje s odlivem obyvatel a snaží se mu zabránit všemi dostupnými prostředky. Způsob výplaty je upraven metodickým pokynem k výplatě darů pro rok 2024.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Dotace na provoz útulku pro kočky

6/246

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Šance pro kočku, z.s. o poskytnutí dotace na provoz útulku pro kočky v Sušici, v požadované částce 12 000,- Kč.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

6/247

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Šance pro kočku, z. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 12 000,- Kč.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Převod z rezervního fondu ZŠ a MŠ Železná Ruda do fondu investic - elektrická pec

6/248

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje převod z rezervního fondu Základní školy a Mateřské školy Karla Klostermanna Železná Ruda ve výši 100 000.- Kč do fondu investic, na pořízení elektrické pece do školní kuchyně.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Převod z rezervního fondu ZŠ a MŠ Železná Ruda do fondu investic - konvektomat

6/249

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje převod z rezervního fondu Základní školy a Mateřské školy Karla Klostermanna Železná Ruda ve výši 250 000.- Kč do fondu investic, na pořízení konvektomatu do školní kuchyně.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Vyřazení nedokončených projektů

6/250

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje vyřazení nedokončených projektů, které již nebudou realizovány, z účetní a majetkové evidence a jejich přeúčtování do nákladů, dle přílohy u zápisu č. 4.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Odpisy pohledávek města Železná Ruda

6/251

Zastupitelstvo města Železná Ruda rozhodlo dne 22. 11. 2023 o vzdání se práva a prominutí pohledávek dle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, dle § 85, písmeno f) a schvaluje odpisy pohledávek dle přílohy u zápisu č. 5.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Aktualizaci sazebníku finančních úhrad K Nařízení města Železná Ruda č. 33/363 ze dne 19. 11. 2001

6/252

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje aktualizaci sazebníku finančních úhrad K Nařízení města Železná Ruda č. 33/363 ze dne 19. 11. 2001, dle přílohy č.6 u zápisu.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

4. Majetkové záležitosti

-Bezúplatný převod kaple svaté Kunhuty na Prenetu

Zastupitelstvo města Železná Ruda již dříve schválilo nabytí kaple sv. Kunhuty na Prenetu včetně mobiliáře. Na základě předemtného souhlasu město vstoupilo do jednání se zástupci církve a dnes je předložena ke schválení konkrétní smlouva.

6/253

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje bezúplatný převod kaple sv. Kunhuty na Prenetu od Římskokatolické farnosti Nýrsko, se sídlem Klostermannova 1, 340 22 Nýrsko ve prospěch města Železná Ruda, tedy budovy bez čp. / ČE jež je součástí stp. č. 5 v k. ú. Hojsova Stráž, a to včetně příslušného mobiliáře.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Nákup pozemků

Byla předjednána možnost nákupu pozemků od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci. Jedná se o pozemky na Samotách.

6/254

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje nákup pozemků p. č. 490 a p. č. 684 v k. ú. Železná Ruda od Státního statku Jeneč, státní podnik v likvidaci za cenu 46.490,-Kč stanovenou Znaleckým posudkem vypracovaným Ing. Františkem Maxou.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Revokace usnesení ZM Železná Ruda č. 5/226 ze dne 23.08.2023

-Nákup techniky

Na základě závěrů z porady zastupitelů je předložena ke schválení revokace usnesení a návrh nového usnesení.

6/255

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje revokaci usnesení č. 5/226 ze dne 23. 08. 2023.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

6/256

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje nákup automobilu ve verzi 8+1 míst k sezení, pro ZŠ za cenu do 1.200.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Smlouva na výměnu svítidel VO

Na základě schválení záměru na výměnu svítidel veřejného osvětlení za LED svítidla město ve spolupráci se zástupci ČEZ Energetické služby, s.r.o. připravilo předemtný projekt. Dnes předložena ke schválení konkrétní smlouva s tím, že realizace je naplánovaná v závislosti na počasí nejpozději do 06/2024.

6/257

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu mezi městem Železná Ruda a společností ČEZ Energetické služby, s.r.o. za účelem obnovy a provozování veřejného osvětlení. Předmětná Smlouva je přílohou č. 7 u zápisu z dnešního zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Smlouvy o spolupráci

Dle požadavku zastupitelstva město ve spolupráci s právním zastoupením připravilo celkem pět návrhů Smluv o spolupráci. V jednom případě jde o smlouvu řešící souhlas s převodem pozemku na Špičáku od SPÚ ve prospěch pana Tramby, v dalších třech případech o Smlouvy, které se budou vázat k případnému schválení výjimky ze stavební uzávěry.

6/258

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci mezi městem Železná Ruda a panem Lukášem Trambou, bytem Erbenova 1513, Písek - Budějovické Předměstí, PSČ 397 01. Předmětná smlouva o spolupráci je přílohou č. 8 u zápisu z dnešního zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

6/259

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci mezi městem Železná Ruda a společností Slunečné výhledy a. s., IČO: 19091630, se sídlem Nepomucká 1347/144, Plzeň - Černice, PSČ 326 00. Předmětná smlouva o spolupráci je přílohou č. 9 u zápisu z dnešního zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: p. Kříž

6/260

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci mezi městem Železná Ruda a společností DEB - real s. r. o., IČO: 19233418, se sídlem Houškova 2664/31, Plzeň, PSČ 326 00. Předmětná smlouva o spolupráci je přílohou č. 10 u zápisu z dnešního zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

6/261

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci mezi městem Železná Ruda a panem Martinem Vaňourkem, bytem Senecká 616/8, Plzeň - Bolevec, PSČ 301 00. Předmětná smlouva o spolupráci je přílohou č. 11 u zápisu z dnešního zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

6/262

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci mezi městem Železná Ruda a panem Janem Lešákem, bytem Cukrářská 405/11, Božkov, 32600 Plzeň a paní Hanou Engelmaierovou, bytem Květná 2768/55, Východní předměstí 32600 Plzeň. Předmětná smlouva o spolupráci je přílohou č. 12 u zápisu z dnešního zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: p. Horek

-Plán zimní údržby

Předložen k projednání návrh Plánu zimní údržby 2023/2024. Vychází z Plánů zimní údržby z minulých let. Je základním dokumentem, podle něhož se řídí zimní údržba v celém katastru města.

6/263

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje „Plán zimní údržby komunikací pro zimní sezonu 2023/2024“. Předmětný Plán zimní údržby je přílohou č. 13 u zápisu z dnešního zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: p. Kříž

-Řešení problematiky technických služeb a sedačkové lanové dráhy

Dle požadavku zastupitelstva město s právním zastoupením připravili usnesení vztahující se k budoucímu provozu sedačkové lanové dráhy.

6/264

Zastupitelstvo města Železná Ruda v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, a podle ustanovení § 12 odst. 1 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, s účinností od 15. 12. 2023 schvaluje změnu zakladatelské listiny společnosti Železnorudsko, spol. s r. o., IČO: 291 12 222, se sídlem Klostermannovo náměstí 295, Železná Ruda, PSČ 340 04, zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 25603, a to ve znění uvedeném v příloze č. 14 u zápisu ze zasedání zastupitelstva.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

6/265

Zastupitelstvo města Železná Ruda tímto schvaluje udělení plné moci Mgr. Evě Strakové, advokátce, se sídlem v Plzni, Vlastina 23, ev. č. ČAK 12128, k přijetí rozhodnutí o:

- 1) odvolání Ing. Ludka Sásy, nar. 23. 8. 1968, bytem č.p. 393, 384 73 Stachy, z funkce jednatele společnosti Železnorudsko, spol. s r. o., IČO: 291 12 222, se sídlem Klostermannovo náměstí 295, Železná Ruda, PSČ 340 04, zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 25603, a to s účinností k 15. 12. 2023, a dále o
- 2) změně zakladatelské listiny společnosti Železnorudsko, spol. s r. o., IČO: 291 12 222, se sídlem Klostermannovo náměstí 295, Železná Ruda, PSČ 340 04, zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 25603, v souladu s dnešním rozhodnutím Zastupitelstva města Železná Ruda, jakož i ke všem právním jednáním, které souvisí s pořízením notářského zápisu o výše uvedených rozhodnutích.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

6/266

Zastupitelstvo města Železná Ruda souhlasí se vznikem pracovně právního vztahu mezi městem Železná Ruda a panem Karlem Grundem, zastupitelem.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: p. Grund

-Různé

-Nákup analyzátoru chloru

6/267

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje nákup analyzátoru chlóru instalovaného na ÚV Železná Ruda od společnosti TECHNOPROCR CZ, spol. s r.o. za nabídnutou cenu 142.490,-Kč bez DPH po slevě 15%.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

5.Stavební záležitosti

-Výjimky ze stavebních uzávěr

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na změnu účelu užívání stavby na byty se stavebními úpravami „Objekt Adolfa Kašpara č. p. 463“, žadatel AL REAL LTD., 6 Bexley Square, Salford, M36BZ, Manchester (upravená žádost dle požadavků na minulé poradě).

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Změna užívání na byty se stavebními úpravami“ Adolfa Kašpara. 463, 340 04 Železná Ruda (zmenšený a snížený objekt oproti původní žádosti). Žadatel AL REAL LTD., 6 Bexley Square, Salford, M36BZ, Manchester.

Pro: p. Smola

Proti: pp. Kříž, Grund, Drahorád, Zelenka, Částka, Faitová, Mareš, Najman, Brož

Zdržel se: pp. Škývara, Sekyra, Horek

Nebylo přijato usnesení.

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Stavební úpravy objektu na objekt sociálního nájemního bydlení“ na pozemku p. č. st. 375 v k. ú. Hojsova Stráž, žadatel VV Hojsova Stráž s. r. o., Plovární 478/1, 301 00 Plzeň (smlouva o spolupráci).

6/268

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Stavební úpravy objektu na objekt sociálního nájemního bydlení“ na pozemku p. č. st. 375 v k. ú. Hojsova Stráž.

Žadatel: VV Hojsova Stráž s. r. o., Plovární 478/1, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Stavební úpravy, přístavba a nástavba – zkvalitnění poskytovaných služeb a péče penzionu č. p. 157, 340 04 Železná Ruda“, žadatelé Hana Englmaierová, Květná 2768/55, 326 00 Plzeň a Jan Lešák, Cukrářská 405/11, 326 00 Plzeň (smlouva o spolupráci).

6/269

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Stavební úpravy, přístavba a nástavba – zkvalitnění poskytovaných služeb a péče penzionu č. p. 157, 340 04 Železná Ruda.“ Žadatelé: Hana Englmaierová, Květná 2768/55, 326 00 Plzeň a Jan Lešák, Cukrářská 405/11, 326 00 Plzeň.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: p. Horek

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Novostavba rodinného domu“ na pozemku p. č. 222/10 v k. ú. Železná Ruda, žadatelé Zdeněk a Václava Pokorných, Nad Údolím 435/13, 326 00 Plzeň .

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Novostavba rodinného domu“ na pozemku p. č. 222/10 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelé: Zdeněk a Václava Pokorných, Nad Údolím 435/13, 326 00 Plzeň.

Pro: -

Proti: -

Zdržel se: 13

Nebylo přijato usnesení.

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Polyfunkční areál Blechingerův mlýn“ na pozemcích p. č. 265/3, st. 127/1, st. 127/2 v k. ú. Železná Ruda, žadatelé Mgr. Lukáš a Mgr. Jitka Mádrovi, Květná 735/14, 326 00 Plzeň .

6/270

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Polyfunkční areál Blechingerův mlýn“ na pozemcích p. č. 265/3, st. 127/1, st. 127/2 v k. ú. Železná Ruda (zmenšený záměr oproti původní žádosti). Žadatelé: Mgr. Lukáš a Mgr. Jitka Mádrovi, Květná 735/14, 326 00 Plzeň.

Pro: pp. Smola, Najman, Mareš, Grund, Drahorád, Zelenka, Škývara, Sekyra

Proti: pp. Faitová, Částka, Horek

Zdržel se: pp. Kříž, Brož

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Zateplení a izolace panelového domu v Šumavské ulici č. p. 112“, žadatel Společenství domu č. p. 112 Železná Ruda, Šumavská 112, 340 04 Železná Ruda.

6/271

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Zateplení a izolace panelového domu v Šumavské ulici č. p. 112“. Žadatel: Společenství domu č. p. 112 Železná Ruda, Šumavská 112, 340 04 Železná Ruda.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Výtah v obou vchodech“, žadatel Společenství vlastníků domu č. p. 374, 375 v Železně Rudě, U Řezné 374, 340 04 Železná Ruda.

6/272

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Výtah v obou vchodech.“ Žadatel: Společenství vlastníků domu č. p. 374, 375 v Železně Rudě, U Řezné 374, 340 04 Železná Ruda.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Vysílač VODAFONE“ na pozemku p. č. 1173/1 v k. ú. Hojsova Stráž, žadatel Vantage Towers s. r. o., Závěšova 502/5, 140 00 Praha. Stanovisko Osadního výboru Hojsova Stráž:: souhlasí s podmínkou, že součástí vysílače bude i vyhlídková plošina pro veřejnost (rozhledna), z dokumentace není zřejmé odkud bude napojena elektrická přípojka, stavbou elektrické přípojky nedojde k porušení nového povrchu komunikace, v případě porušení bude položen nový asfaltový povrch v celé šíři.

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Vysílač VODAFONE“ na pozemku p. č. 1173/1 v k. ú. Hojsova Stráž. Žadatel: Vantage Towers s. r. o., Závěšova 502/5, 140 00 Praha.

Pro: -

Proti: -

Zdržel se: 13

Nebylo přijato usnesení.

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „GARÁŽOVÁ STÁNÍ, ŽELEZNÁ RUDA“ na pozemku p. č. 24/11 v k. ú. Debrník u Železně Rudy, žadatel DEB-real s. r. o., Houškova 2664/31, 326 00 Plzeň (smlouva o spolupráci).

6/273

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „GARÁŽOVÁ STÁNÍ, ŽELEZNÁ RUDA“ na pozemku p. č. 24/11 v k. ú. Debrník u Železně Rudy. Žadatel: DEB-real s. r. o., Houškova 2664/31, 326 00 Plzeň.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „BYTOVÝ DŮM ŽELEZNÁ RUDA („Dominik““ na pozemku p. č. 398/1 v k. ú. Železná Ruda, žadatel Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda.

6/274

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „BYTOVÝ DŮM ŽELEZNÁ RUDA („Dominik““ na pozemku p. č. 398/1 v k. ú. Železná Ruda. Žadatel: Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Bytové domy (Mateřská školka) + zahrádky“ na pozemcích p. č. 66/1 (zahrádky), 66/2 (BD) v k. ú. Železná Ruda, žadatel Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda.

6/275

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Bytové domy (Mateřská školka) + zahrádky“ na pozemcích p. č. 66/1 (zahrádky), 66/2 (BD) v k. ú. Železná Ruda. Žadatel: Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Stavební úpravy objektu „Lanovky““ na pozemcích p. č. 72/3, st. 31, st. 32 v k. ú. Pancíř, žadatel Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda.

6/276

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Stavební úpravy objektu „Lanovky““ na pozemcích p. č. 72/3, st. 31, st. 32 v k. ú. Pancíř. Žadatel: Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Stavební úpravy Městského úřadu (vestavba)“ na pozemku p. č. st. 296 v k. ú. Železná Ruda, žadatel Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda.

6/277

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Stavební úpravy Městského úřadu (vestavba)“ na pozemku p. č. st. 296 v k. ú. Železná Ruda. Žadatel: Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Stavební úpravy objektu Železná Ruda č. p. 124 (2. – 3. NP – byty)“ na pozemku p. č. st. 158/1 v k. ú. Železná Ruda, žadatel Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda.

6/278

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Stavební úpravy objektu Železná Ruda č. p. 124 (2. – 3. NP – byty)“ na pozemku p. č. st. 158/1 v k. ú. Železná Ruda. Žadatel: Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Park „Šumavská““ na pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Železná Ruda, žadatel Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda.

6/279

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Park „Šumavská““ na pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Železná Ruda. Žadatel: Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry na stavbu „Rozvojová lokalita Klatovská (komerční objekty, hotel, RD)“ na pozemcích LV136 v k. ú. Železná Ruda, žadatel Slunečné výhledy, a. s., Nepomucká 1347/144, 326 00 Plzeň (smlouva o spolupráci).

6/280

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Rozvojová lokalita Klatovská (komerční objekty, hotel, RD)“ na pozemcích LV136 v k. ú. Železná Ruda, žadatel Slunečné výhledy, a. s., Nepomucká 1347/144, 326 00 Plzeň.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: pp. Horek, Kříž

-Změna pořizovatele nového územního plánu

6/281

Zastupitelstvo města Železná Ruda souhlasí se změnou oprávněné úřední osoby k výkonu územně plánovací činnosti dle § 24 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, kterou je nově Ing. Věra Třísková a bere na vědomí důvodovou zprávu k tomuto usnesení, která tvoří přílohu č. 15 u zápisu z dnešního zasedání.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

6/282

Zastupitelstvo města Železná Ruda ukládá určenému zastupiteli Ing. Petru Najmanovi spolupracovat s oprávněnou osobou pořizovatele při pořizování územního plánu.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Upřesnění zadání nového územního plánu

6/283

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje požadavky na změnu územního plánu nad rámec zadání, které tvoří přílohu č. 16 u zápisu z dnešního zasedání.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

6.Záležitosti správního odboru

-Schválení Kroniky města Železná Ruda – rok 2022

6/284

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje „Kroniku Města Železná Ruda – rok 2022“.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Obecně závazná vyhláška města Železná Ruda – noční klid

6/285

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Města Železná Ruda o nočním klidu. Příloha č. 17 u zápisu.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Obecně závazná vyhláška města Železná Ruda – zábavní pyrotechnika

6/286

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Města Železná Ruda k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích, kterou reguluje užívání zábavní pyrotechniky. Příloha č. 18 u zápisu.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Smlouva o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu

6/287

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje „Smlouvu o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu“ a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu podpisem této smlouvy.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

7. Informace starosty a místostarostů

6/288

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí informace starosty:

- ples SDH Železná Ruda
- zájezd Regensburg
- průtah městem jaro 2024

8. Zpráva o činnosti orgánů obce

-Doplnění členů zahraničního výboru

6/289

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje doplnění počtu členů zahraničního výboru o paní Anetu Bijedič a pana Jakuba Kasla.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

-Zpráva kontrolního výboru

6/290

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zápis kontrolního výboru města Železná Ruda ze dne 15.6.2023.

-Zpráva finančního výboru

6/291

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zápis finančního výboru města Železná Ruda ze dne 1. 11. 2023.

-Zpráva osadního výboru Hojsova Stráž

6/292

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zápis osadního výboru Hojsova Stráž města Železná Ruda ze dne 20.11.2023.

-Zpráva zahraničního výboru

6/293

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zápis zahraničního výboru města Železná Ruda ze dnů 30.8.2023, 6.9.2023, 16.10.2023, 1.11.2023.

-Zpráva školské rady

6/294

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zápis ze zasedání školské rady ze dne 3.10.2023.

9. Diskuse

-p. Šnebergr:

-Dnes byla schválena kronika rok 2022. Nebyly schváleny kroniky za minulé volební období.

P. Najman: kroniky jsou k nahlédnutí na městském úřadě.

-Nájem nebytového prostoru v Králováku.

P. Frenzl: nechápe obsah tohoto sdělení. P. Šnebergr se obrací na p. Frenzla, ale nechce odpověď.

-Dotace 8 mil. Kč od Hamáčka.

Odpověď p. Frenzl: Jedná se o dotaci na projekt digitálního dvojčete úpravny vody, jejímž příjemcem není město. Město je pouze partnerem projektu. P. starosta: veřejně říkám, že město nikdy žádnou dotaci od Hamáčka nedostalo. 2 roky probíhal výzkum Vysokou školou chemicko-technologickou (město Železná Ruda bylo vybráno) , 24.11.2023 bude vyhodnocení tohoto projektu.

-Je dobře, že město kompenzuje místním poplatkem za odpad, ale zdražuje se voda.

Odpověď p. Frenzl: vysvětlil, co se do výpočtu ceny vody promítá. P. starosta: město je povinno zvýšit cenu vody. Probíhal audit na tvorbu ceny vody. Sociálně únosná cena pro Plzeňský kraj je 167,- Kč vč. DPH.

-Územní plán—dosud není dokončen . Na parkovišti Kaskády na Špičáku je skládka (navážka, práší se, hluk).

-P.Dunovská : dotaz na kroniky co psal p. Kudrlička. Poděkování za seniory co pro ně město dělá.

-P.Drahorád: spolupráce s Aldenem bude dál pokračovat , bude finančně náročnější.

10. Závěr

Pan starosta ukončil 6. veřejné zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda ve 20:30 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Najman

Ing. Milan Kříž

Ing. Filip Smola
starosta města Železná Ruda

Ing. Petr Najman
místostarosta města Železná Ruda

Filip Brož
místostarosta města Železná Ruda

Přepsala dne 27.11.2023
Anna Šebelíková