

Detail e-mailu

7./
23

1941/23

Od [REDACTED]@seznam.cz

Odesláno 15.6.2023 14:18:43

Komu podatelna@zeleznaruda.cz;;

Kopie

Předmět Žádost o poskytnutí informace

Přílohy žádost o poskytnutí informace.pdf(95 KB), SKM_C250i23061315470.pdf(70 KB)

Dobrý den,

v příloze posílám žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

S pozdravem,

[REDACTED]

Městský úřad Železná Ruda
Klostermannovo náměstí 295
340 04 Železná Ruda

V Brodcích dne 5. června 2023

Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Vážení,

obracím se na Vás v souvislosti s otázkami týkajícími se výstavby v katastru obce Železná Ruda, konkrétně místní části a katastrálního území Špičák. Své dotazy dělím na dotazy obecné a na dotazy konkrétní:

Obecně:

Na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím žádám Městský úřad Železná Ruda o podání informací:

1. Je v souladu s Regulačním plánem města Železná Ruda místní část Š P I Č Á K, Stav po změnách 1,2,3,4,5, když majitel stavby pro rodinnou rekreaci v k. ú. Špičák postaví na pozemku další stavbu (jejíž zastavěná plocha je větší než 25 m²) bez rozhodnutí o umístění stavby a územního souhlasu? Za jakých podmínek?
2. Je v souladu s opatřením obecné povahy „Územní opatření o stavební uzávěře č. 1/2007“, platným na území místní části Špičák, když majitel stavby pro rodinnou rekreaci v k. ú. Špičák postaví na pozemku další stavbu (jejíž zastavěná plocha je větší než 25 m²) bez rozhodnutí zastupitelstva o výjimce ze stavební uzávěry? Za jakých podmínek?

Konkrétně:

Pravidelně jezdím na Špičák se soustředěním. V období od podzimu 2022 jsem si všimla, že v oblasti naučné stezky *Historie obce Špičák* (zřejmě pozemek p. č. 318/72 (možná i 318/21) v katastrálním území Špičák došlo k výstavbě dřevěné novostavby s betonovými základy o zastavěné ploše cca 6x10 metrů s plechovou střechou, dále s terasou a s vířivkou (dále jako „**Stavba**“). Náčrty umístění příkládám. Stavba nebyla dle mých návštěv po dobu výstavby označena štítkem „STAVBA POVOLENA“, čemuž jsme se s partnerem velmi podívovali, protože víme, že v obci je stavební uzávěra.

V návaznosti na shora uvedené na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím žádám Městský úřad Železná Ruda o podání následujících informací:

- 1) Vydal Městský úřad Železná Ruda stavební povolení pro uvedenou Stavbu umístěnou na pozemku p. č. 318/72 v k. ú. Špičák? Prosím o poskytnutí kopie daných podkladů.
- 2) Přijal Městský úřad Železná Ruda žádost o stavební povolení ve vztahu ke Stavbě na pozemku p. č. 318/72 v k. ú. Špičák? Prosím o poskytnutí kopie daných podkladů.
- 3) Přijal Městský úřad Železná Ruda žádost o umístění stavby či jinou žádost, oznámení či podání dle stavebního zákona ve vztahu ke Stavbě na pozemku p. č. 318/72 v k. ú. Špičák? Prosím o poskytnutí kopie daných podkladů.

- 4) Provedl Městský úřad Železná Ruda ve vztahu ke Stavbě na pozemku p. č. 318/72 v k. ú. Špičák nějaké jiné kroky, úkony či právní jednání, zejména zaslal Městský úřad Železná Ruda vlastníkovvi pozemku výzvu, žádost či dopis související se Stavbou? Prosím o poskytnutí kopie daných podkladů.
- 5) Bylo Městským úřadem Železná Ruda zahájeno řízení o odstranění stavby ve vztahu ke Stavbě na pozemku p. č. 318/72 v k. ú. Špičák? Prosím o poskytnutí kopie daných podkladů (oznámení o zahájení řízení).
- 6) Byla Městským úřadem Železná Ruda uložena jakákoliv sankce ve vztahu ke Stavbě na pozemku p. č. 318/72 v k. ú. Špičák? V jaké výši? Prosím o poskytnutí kopie daných podkladů (sankční rozhodnutí apod.).
- 7) Je výstavba Stavby na pozemku p. č. 318/72 v k. ú. Špičák v souladu s platným regulačním plánem města Železná Ruda, místní části Špičák (ve znění změn)?
- 8) Je výstavba Stavby na pozemku p. č. 318/72 v k. ú. Špičák v souladu s veřejnou vyhláškou Městského úřadu Železná Ruda o stavební uzávěře č. 1/2007?

Prosím o poskytnutí korespondence a rozhodnutí ke Stavbě na pozemku p. č. 318/72 v k. ú. Špičák požadované shora. Jsem si vědoma možné povinnosti k anonymizaci příslušných listinných podkladů. Zároveň jsem připravena uhradit náklady s odpovědí spojené, proto pokud by takové měly vzniknout, poprosím Vás o jejich předchozí sdělení, včetně preferovaného způsobu úhrady.

Děkuji za odpověď.

S pozdravem,

[redacted]
[redacted]

19.10.17

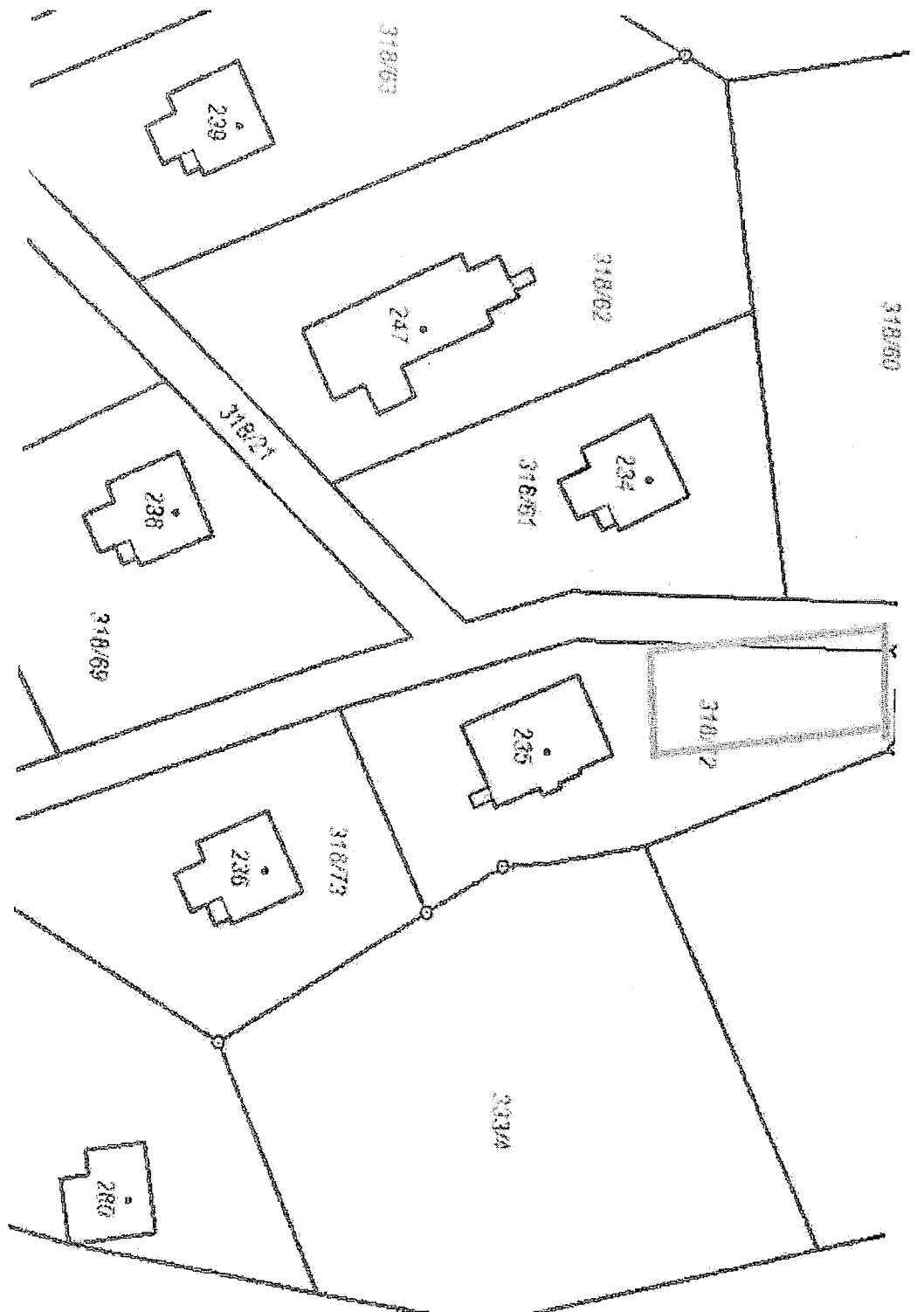
Žadatel

[redacted]

datum narození: [redacted]

adresa trvalého bydliště: [redacted]

kontakt: [redacted]



Město Železná Ruda

Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda

Tel.: 376361211, web: www.zeleznaruda.cz

Č.j.: SO – 1941/23//23 – 84/1 - 2027

Vaše zn.:

Vyřizuje: Ing. Caroline Zahradníková

E-mail: zahradnikova@zeleznaruda.cz

Tel.: 376361225, 724 053 791

Železná Ruda dne 28.06.2023

seznam.cz









Věc: Odpověď na žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě Vaší žádosti ze dne 15.06.2023 č.j. 1941/23, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů vám Město Železná Ruda poskytuje požadované informace:

Vyjádření stavebního úřadu:

Obecně:

- 1) Ad 1) K dotazům týkajících se územně plánovací dokumentace (územní plán a regulační plán města Železná Ruda), je příslušný MěÚ Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako orgán územního plánování.
- 2) Ad 2) Vzhledem k tomu, že pro katastrální území Špičák byl vydán regulační plán, neplatí stavební uzávěra, tudíž se nevydávají výjimky ze stavební uzávěry.

Konkrétně:

- 1) Ad 1) Stavební úřad pro Vámi uvedenou stavbu na pozemku p. č. 318/72 v k. ú. Špičák nevydal stavební povolení.
- 2) Ad 2) Stavební úřad pro Vámi uvedenou stavbu na pozemku p. č. 318/72 v k. ú. Špičák nepřijal žádost o stavební povolení.
- 3) Ad 3) Stavební úřad přijal dne 29. 8. 2022 žádost o povolení 2 chatků do 25 m² s 1 nadzemním podlažím na pozemku p. č. 318/72 v k. ú. Špičák. (viz. příloha)
- 4) Ad 4) Stavební úřad opatřením ze dne 1. 9. 2022 sdělil stavebníkovi, že výše uvedená stavba nevyžaduje v souladu s § 79 odst. 2 písm. o) stavebního zákona rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas a v souladu s § 103 odst. 1 písm. a) stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. (viz. příloha)
- 5) Ad 5) Stavební úřad nezačal řízení o odstranění Vámi uvedené stavby na pozemku p. č. 318/72 v k. ú. Špičák.
- 6) Ad 6) Stavební úřad neuložil žádnou sankci k Vámi uvedené stavbě na pozemku p. č. 318/72 v k. ú. Špičák.

- 7) Ad 7) K posouzení souladu s regulačním plánem je příslušný MěÚ Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako orgán územního plánování
- 8) Ad 8) Opatření obecné povahy – územní opatření o stavební uzávěře č. 1/2007 platilo do doby vydání regulačního plánu, v současné době je neplatné.

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÁ RUDA
Správní odbor
Kl. J. Miroslavská 295
14000 Železná Ruda
Tel. 311 321 011, 311 321 012



Ing. Caroline Zahradníková
vedoucí správního odboru
MěÚ Železná Ruda

Příloha:

Sdělení č.j. VÚP/2698/22/69-330

Městský úřad Železná Ruda

Odbor výstavby – stavební úřad

Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda

Tel: 376361211, web: www.zeleznaruda.cz

Č. j.: VÚP/2698/22/69 – 330

Počet listů: 2

Vyřizuje: Renáta Procházková

E-mail: prochazkova@zeleznaruda.cz

Tel.: 376 361 218

Železná Ruda, dne 1. 9. 2022

DOMY ŠPIČÁK s. r. o.

Na Ořechovce 574/11

162 00 Praha 6

SDĚLENÍ

Odbor výstavby MěÚ Železná Ruda, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), Vám podle § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, sděluje, že „Chatky (2 ks) na pozemku p. č. 318/72 v k. ú. Špičák u rekreačního objektu Špičák č. ev. 56, spadají pod režim staveb, které v souladu s § 79 odst. 2 písm. o) stavebního zákona nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas a v souladu s § 103 odst. 1 písm. a) stavebního zákona nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Stavebníci jsou povinni podle ustanovení § 152 odst. 1 stavebního zákona dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení a vyhotovení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Upozorňujeme, že s veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, je nutno nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy, především odpady budou shromažďovány podle druhů kategorií, bude zajištěno jejich přednostní využití před zneškodněním a odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám. Seznam oprávněných osob je zveřejněn na webových stránkách krajského úřadu.


Renáta Procházková
Vedoucí odboru výstavby
MěÚ Železná Ruda

Obdrží:

Žadatel (doporučeně na doručku):

- DOMY ŠPIČÁK s. r. o., Na Ořechovce 574/11, 162 00 Praha 6; v zast.:
Zelinářská 297/7, 301 00 Plzeň

Plzeň 19. 2022

[Handwritten signature]

Od: [REDACTED]

Pro : Městský úřad Železná Ruda

[REDACTED]

Stavební úřad

[REDACTED]

Paní Renáta Procházková

Tel.: [REDACTED]

Klostermannovo nám. 295

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÁ RUDA		Číslo dopor.	340 04 Železná Ruda
Došlo	29. 08. 2022	Zpracoval	<i>[Signature]</i>
Příloha:	2x	Ukl. znak	330
č.j.:	2692/22/16		

VĚC : ŽÁDOST

Tímto Vás žádám o povolení 2 chatek do 25 m² půdorysné plochy s jedním nadzemním podlažím.

Respektuji, že chaty budou vzdáleny min. 2 m od sousedních pozemků.

Přikládám náčrtek s označením pozemku.

Za vyřízení děkuji vřele.

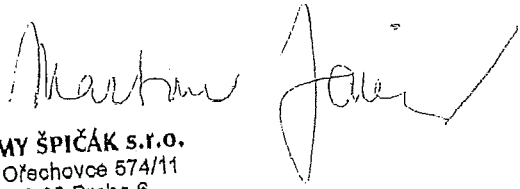
[REDACTED] *[Signature]*

V Plzni 29.8.2022

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaná, [REDACTED], jednatelka společnosti DOMY ŠPIČÁK s.r.o.,
Na Ořechovce 574/11, 162 00 Praha 6, IČ 28043308, zplnomocňuji tímto pana [REDACTED]
[REDACTED], bytem [REDACTED], k podání žádosti o povolení 2 chatk
na pozemku 318/72 v k.ú. Špičák, obec Železná Ruda.

V Plzni 29.8.2022


DOMY ŠPIČÁK s.r.o.
Na Ořechovce 574/11
162 00 Praha 6
IČ: 28043308, DIČ: CZ28043308

Plnou moc přijímám:

