

Městský úřad Klatovy

Spisová zn.: ZN/ŽP/44/23
Číslo jednací: ŽP/496/23/Kli
Vyřizuje: Ing. Klimentová
Tel.: 376 347 383
E-mail: gklimentova@mukt.cz
Datum: 16. 1. 2023

Dle rozdělovníku

Odbor životního prostředí

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÁ RUDA		Číslo dopor. DS
Došlo	19. 01. 2023	Zpracoval Geh.
Příloha: č.j.: 234/23/Geh.		Ukl. znak 624

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení a vodoprávního řízení s upuštěním od ústního jednání ve věci společného územního a stavebního povolení pro stavební záměr „Splašková kanalizace Železná Ruda – Pamferova Huť“ s umístěním na p.p.č. 347/5, 546, 547, 561/1 v k.ú. Železná Ruda

IPM hotel furniture s.r.o., U Borského parku 2639/21, 301 00 Plzeň, Aleš Křížan, Veřechov 19, 341 01 Horažďovice, Dagmar Křížanová, Veřechov 19, 341 01 Horažďovice, Jan Blacký, E. Krásnohorské 512, 345 61 Staňkov, Vendula Blacká, E. Krásnohorské 512, 345 61 Staňkov, požádali Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí podáním doručeným dne 23. 12. 2022 (doplněno 11. 1. 2023) o vydání společného územního a stavebního povolení pro stavební záměr „Splašková kanalizace Železná Ruda – Pamferova Huť“ s umístěním na p.p.č. 347/5, 546, 547, 561/1 v k.ú. Železná Ruda.

Rozsah a účel požadovaného záměru:

Stavba zahrnuje tyto stavební objekty:

Splašková kanalizace z PVC KG DN 200 o délce 217,0 m; počet šachet 6 ks, (4x DN 400, 2x DN 1000).

Kanalizace začíná napojením na první nemovitosti v šachtě S6 a je ukončena výústním objektem do významného vodního toku Řezná.

Dvě vysazené odbočky jsou z PVC DN 200/150. Výústní objekt bude formou záhozu z kamene 80–200 kg.

Projektová dokumentace řeší stavbu splaškové kanalizace v lokalitě Pamferova Huť, do které budou napojeny jednotlivé nemovitosti přes domovní čistírny odpadních vod s následným vyústěním přes nový výústní objekt do významného vodního toku Řezná, ř. km 8. Součástí stavby jsou dvě vysazené odbočky.

Prozatímní počet napojených EO – 31. Limity kvality vody na odtoku z jednotlivých ČOV budou prozatím stanoveny u každé ČOV zvlášť. V případě napojení další (třetí) nemovitosti na navrženou kanalizaci, budou navrženy limity kvality vod pro celou lokalitu na výústním objektu.

Vše za účelem likvidace splaškových odpadních vod z budoucích domovních čistíren odpadních vod.

Splašková kanalizace bude umístěna na pozemcích p.č. 347/5 (trvalý travní porost), 546 (ostatní plocha), 547 (ostatní plocha) a 561/1 (vodní plocha), vše v k.ú. Železná Ruda, (orientačně podle souřadnic X, Y určených v souřadnicovém systému JTSK): začátek kanalizace - šachta S6 1133811, 841217; koncový bod kanalizace, výústní objekt X 1133776, 841047.

Projektovou dokumentaci pro společné povolení vypracovala v květnu 2022 společnost Vavříčka projekce, Vodohospodářské stavby; zodpovědný projektant Ing. Lad'a Kůsová, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby ČKAIT – 0201252.

Uvedeným dnem podání bylo zahájeno stavební a vodoprávní řízení.

Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona číslo 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), v souladu s ust. § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních úprav (dále jen „správní řád“), a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 15 odst. 1 písm. d) a ust. § 94j odst. 1 zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona číslo 225/2017 Sb. (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 15 odst. 5 vodního zákona

oznamuje zahájení společného územního a stavebního řízení a vodoprávního řízení

podle ust. § 94m odst. 1 stavebního zákona, dle ust. § 115 odst. 1 vodního zákona a v souladu s ust. § 47 odst. 1 správního řádu.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští ve smyslu ust. § 94m odst. 3 citovaného stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci společného územního a stavebního řízení a vodoprávního řízení mohou uplatnit své námítky, popř. důkazy nejpozději **do 15 dnů od doručení** tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě uplatní svá závazná stanoviska dotčené orgány. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Zároveň se účastníkům řízení dává možnost v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě **5 dnů po uplynutí lhůty pro námítky, popř. důkazy**. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky a důkazy. Námítky uplatněné v této lhůtě budou vyhodnoceny jako námítky opožděné, k nimž vodoprávní úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení. Tohoto práva se může účastník řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vzdát. Po uplynutí lhůty bude přikročeno k vydání rozhodnutí ve věci.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc (ust. § 33 správního řádu). Právem účastníků a jejich zástupců je nahlížet do spisu (ust. § 38 správního řádu).

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího speciálního stavebního úřadu – oddělení vodního hospodářství Odboru životního prostředí Městského úřadu Klatovy, ve lhůtě shora uvedené, a to ve dnech Po a St 8:00-17:00 hodin a Pá 8:00-14:00 hodin (v ostatních dnech po telefonické dohodě).

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona může osoba, která je účastníkem řízení dle ust. § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, uplatnit námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního

předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Mgr. Renata Chvojková
vedoucí odboru ŽP
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Doručí se:

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle ust. § 94k stavebního zákona (do vlastních rukou)

IPM hotel furniture s.r.o., U Borského parku 2639/21, 301 00 Plzeň
Aleš Křížan, Veřechov 19, 341 01 Horažďovice
Dagmar Křížanová, Veřechov 19, 341 01 Horažďovice
Jan Blacký, E. Krásnohorské 512, 345 61 Staňkov
Vendula Blacká, E. Krásnohorské 512, 345 61 Staňkov
Ing. Martin Jiránek, Na rovinách 312/16. Lhotka, 142 00 Praha 4
Ing. Petr Hudec, Česká 262, 66431 Česká
Mgr. Hana Hudecová, Jeremiášova 537/26, 779 00 Oloumouc – Povel
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 50008 Hradec Králové – Nový Hradec
Město Železná Ruda, Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda

Účastníci řízení podle ust. § 27 odst. 2 správního řádu a ust. § 109 písm. e) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

vlastníci sousedních pozemků nebo staveb
st.p.č. 92/1, 92/2, 93 a p.p.č 340/2, 344/1 a 356/1 v k.ú. Železná Ruda

Vlastníci veřejné technické infrastruktury (datovou schránkou)

ČEZ Distribuce, a.s., Guldenerova 2577/19, 326 00 Plzeň

Dotčené orgány

Správa národního parku Šumava, Odbor ochrany kulturní krajiny a CHKO Šumava,
1. máje 260, 385 01 Vimperk
Městský úřad Klatovy, Odbor školství, kultury a CR
Městský úřad Klatovy, Odbor výstavby a ÚP

Na vědomí

Povodí Vltavy s.p., závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň

Městský úřad Klatovy, Odbor vnitřních věcí - se žádostí o vyvěšení na úřední desce
v Klatovech po dobu 15 dnů (s potvrzením vrátit zpět na MěÚ Klatovy, OŽP)

Městský úřad Železná Ruda - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v městě Nýrsko po
dobu 15 dnů (s potvrzením o vyvěšení a sejmutí vrátit zpět na MěÚ Klatovy, OŽP)