

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečeje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/I, 339 01 Klatovy, tel.č. 376 352 402, 376 352 403. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

Vysvětlivky zkratek použitých v seznamech nemovitostí:

k.ú.	katastrální území
Podíl čitatel	vlastnický podíl v čitateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
LV	list vlastnictví

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

Výzva

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům
nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru
nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových www.uzsvm.cz v sekci „Nedostatečně identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona připadne opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Název obce	Název kú	Název	Adresa	Podíl číselník číselníku	Parcela - jmenná číselník	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela	Číslo LV (příznačka)	Stavba - název způsobu využití	Stavba	Číslo LV (budova)
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratejová Marie	adresa neznámá	3	4 1650	trvalý travní porost	ostatní plocha	Hojsova Stráž 640727, č. 1203/2	83			
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratejová Marie	adresa neznámá	3	4 1044	trvalý travní porost	ostatní plocha	Hojsova Stráž 640727, č. 1204/1	83			
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratejová Marie	adresa neznámá	3	4 5899	trvalý travní porost	ostatní plocha	Hojsova Stráž 640727, č. 1204/2	83			
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratejová Marie	adresa neznámá	3	4 1642	trvalý travní porost	ostatní plocha	Hojsova Stráž 640727, č. 1204/3	83			
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratejová Marie	adresa neznámá	3	4 91	ostatní plocha	ostatní plocha	Hojsova Stráž 640727, č. 1207	83			
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratejová Marie	adresa neznámá	3	4 14331	ostatní plocha	ostatní plocha	Hojsova Stráž 640727, č. 1208	83			
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratejová Marie	adresa neznámá	3	4 1303	ostatní plocha	ostatní plocha	Hojsova Stráž 640727, č. 1210/1	83			
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratejová Marie	adresa neznámá	3	4 233	ostatní plocha	ostatní plocha	Hojsova Stráž 640727, č. 1210/2	83			
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratejová Marie	adresa neznámá	3	4 411	ostatní plocha	ostatní plocha	Hojsova Stráž 640727, č. 1210/5	83			
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratejová Marie	adresa neznámá	3	4 955	ostatní plocha	ostatní plocha	Hojsova Stráž 640727, č. 1213/4	83			
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratejová Marie	adresa neznámá	3	4 21520			Hojsova Stráž 640727, PK č. 1203	83			
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratejová Marie	adresa neznámá	3	4 1010			Hojsova Stráž 640727, PK č. 1206	83			
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratejová Marie	adresa neznámá	3	4 330			Hojsova Stráž 640727, PK č. 1210	83			
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratejová Marie	adresa neznámá	3	4 6790			Hojsova Stráž 640727, PK č. 1213/1	83			
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Luis	adresa neznámá, Německo	1	2 440	ostatní plocha	ostatní plocha	Železná Ruda 796069, č. 263/48	393			
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Luis	adresa neznámá, Německo	1	2 1155	ostatní plocha	ostatní plocha	Železná Ruda 796069, č. 263/117	393			
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Luis	adresa neznámá, Německo	1	2 2184	ostatní plocha	ostatní plocha	Železná Ruda 796069, č. 263/135	393			
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Luis	adresa neznámá, Německo	1	2 656	ostatní plocha	ostatní plocha	Železná Ruda 796069, č. 263/154	393			
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Andree	adresa neznámá, Německo	1	2 440	ostatní plocha	ostatní plocha	Železná Ruda 796069, č. 263/88	393			
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Andree	adresa neznámá, Německo	1	2 1165	ostatní plocha	ostatní plocha	Železná Ruda 796069, č. 263/117	393			
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Andree	adresa neznámá, Německo	1	2 2184	ostatní plocha	ostatní plocha	Železná Ruda 796069, č. 263/135	393			
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Andree	adresa neznámá, Německo	1	2 656	ostatní plocha	ostatní plocha	Železná Ruda 796069, č. 263/154	393			
Železná Ruda	Špičák	Velimský Václav	Braťi Čapků 1941/23, Vinohrady, 10100 Praha	1	2 6472	ostatní plocha	jiná plocha	Špičák 796051, č. 1371	389			
Železná Ruda	Špičák	Velimská Božena	Braťi Čapků 1941/23, Vinohrady, 10100 Praha	1	2 6472	ostatní plocha	jiná plocha	Špičák 796051, č. 1371	389			