

INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese www.uzsvm.cz, může se obrátit na odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/I, 339 01 Klatovy, tel.č. 376 352 402, 376 352 403. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.

Název obce	Název kú	Název	Adresa	Podíl čítateľ	Podíl jmeno vateľ	Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku	Parcela	Číslo LV (parcela)
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratelová Marie	adresa neznámá	3	4	1650	ostatní plocha	zeleň	Hojsova Stráž 640727, č. 1203/2	83
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratelová Marie	adresa neznámá	3	4	3458	trvalý travní porost		Hojsova Stráž 640727, č. 1204/1	83
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratelová Marie	adresa neznámá	3	4	1044	ostatní plocha	neplošná půda	Hojsova Stráž 640727, č. 1204/2	83
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratelová Marie	adresa neznámá	3	4	5859	trvalý travní porost		Hojsova Stráž 640727, č. 1204/3	83
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratelová Marie	adresa neznámá	3	4	1642	ostatní plocha	ostatní komunikace	Hojsova Stráž 640727, č. 1207	83
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratelová Marie	adresa neznámá	3	4	91	ostatní plocha	neplošná půda	Hojsova Stráž 640727, č. 1208	83
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratelová Marie	adresa neznámá	3	4	14531	orná půda		Hojsova Stráž 640727, č. 1210/1	83
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratelová Marie	adresa neznámá	3	4	1303	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	Hojsova Stráž 640727, č. 1210/2	83
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratelová Marie	adresa neznámá	3	4	233	ostatní plocha	ostatní komunikace	Hojsova Stráž 640727, č. 1210/4	83
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratelová Marie	adresa neznámá	3	4	411	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	Hojsova Stráž 640727, č. 1210/5	83
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratelová Marie	adresa neznámá	3	4	955	ostatní plocha	zeleň	Hojsova Stráž 640727, č. 1213/4	83
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratelová Marie	adresa neznámá	3	4	21520			Hojsova Stráž 640727, PK č. 1203	83
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratelová Marie	adresa neznámá	3	4	1010			Hojsova Stráž 640727, PK č. 1206	83
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratelová Marie	adresa neznámá	3	4	330			Hojsova Stráž 640727, PK č. 1210	83
Železná Ruda	Hojsova Stráž	Gratelová Marie	adresa neznámá	3	4	6790			Hojsova Stráž 640727, PK č. 1213/1	83
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Luis	adresa neznámá, Německo	1	2	440	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	Železná Ruda 796069, č. 263/88	393
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Luis	adresa neznámá, Německo	1	2	1165	ostatní plocha	neplošná půda	Železná Ruda 796069, č. 263/117	393
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Luis	adresa neznámá, Německo	1	2	2184	ostatní plocha	neplošná půda	Železná Ruda 796069, č. 263/135	393
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Luis	adresa neznámá, Německo	1	2	656	ostatní plocha	ostatní komunikace	Železná Ruda 796069, č. 263/154	393
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Aradie	adresa neznámá, Německo	1	2	440	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	Železná Ruda 796069, č. 263/88	393
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Aradie	adresa neznámá, Německo	1	2	1165	ostatní plocha	neplošná půda	Železná Ruda 796069, č. 263/117	393
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Aradie	adresa neznámá, Německo	1	2	2184	ostatní plocha	neplošná půda	Železná Ruda 796069, č. 263/135	393
Železná Ruda	Železná Ruda	Pelle Aradie	adresa neznámá, Německo	1	2	656	ostatní plocha	ostatní komunikace	Železná Ruda 796069, č. 263/154	393
Železná Ruda	Špičák	Velimský Václav	Bratří Čapků 1841/23, Vinohrady, 10100 Praha	1	2	6472	ostatní plocha	jiná plocha	Špičák 796051, č. 1371	389
Železná Ruda	Špičák	Velimská Božena	Bratří Čapků 1841/23, Vinohrady, 10100 Praha	1	2	6472	ostatní plocha	jiná plocha	Špičák 796051, č. 1371	389