

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**Zveřejnění návrhu opatření obecné povahy**  
**územního opatření o stavební uzávěře č. 1/2021**

Zastupitelstvo města Železná Ruda na základě usnesení č. 23/734 ze dne 8. 12. 2021, v souladu s § 99 odst. 2 a § 102 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., obecní zřízení, v platném znění, § 5 odst. 2 a § 6 odst. 6 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), v platném znění, podle § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) a § 97 odst. 1), § 98 a § 99 stavebního zákona, § 17 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření v platném znění, v přenesené působnosti

**vydává územní opatření o zrušení části stavební uzávěry pro pozemek p. č. 155/68 v k. ú. Železná Ruda.**

Opatření obecné povahy územního opatření o stavební uzávěře č. 1/2012 vymezené celým katastrálním územím Železná Ruda, v celé své rozloze o výměře 1000,92 ha, vymezené hranicemi tohoto katastrálního území, se tímto **mění, resp. se ruší část stavební uzávěry, a to konkrétně stavební uzávěra pro pozemek p. č. 155/68 v k. ú. Železná Ruda.**

**Odůvodnění**

Zastupitelstvo města Železná Ruda rozhodlo na základě usnesení č. 10/317 ze dne 19. 10. 2011 o vydání opatření obecné povahy – územního opatření o stavební uzávěře pro k. ú. Železná Ruda, v návaznosti na schválené zadání regulačního plánu sídelního útvaru Železná Ruda, místní část Železná Ruda. Rozsudkem Krajského soudu v Plzni, č. j. 77 A 51/2021-44, který nabyl právní moci 21. 6. 2021, bylo na návrh žalobců, vlastníků pozemku parc. č. 155/68 v k. ú. Železná Ruda, městu Železná Ruda uloženo, aby buď vydalo regulační plán ve vztahu k uvedenému pozemku, nebo aby ve stejné lhůtě zrušilo opatření obecné povahy č. 1/2012, územní opatření o stavební uzávěře, k tomuto pozemku. Z tohoto důvodu rozhodlo zastupitelstvo města Železná Ruda tak, jak je výše uvedeno.

Tímto územním opatřením o stavební uzávěře se mění, resp. ruší část stavební uzávěry, a to konkrétně stavební uzávěra pro pozemek p. č. 155/68 v k. ú. Železná Ruda. Pro přehlednost je k tomuto odůvodnění jako jeho součást připojena příloha A, která obsahuje: Snímek katastrální mapy s vyznačením pozemku p. č. 155/68 v k. ú. Železná Ruda.

K návrhu opatření obecné povahy může kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, uplatnit u zdejšího správního orgánu písemné připomínky, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění, tj. do dne **30. 5. 2022**. Správní orgán je povinen se připomínkami zabývat jako podkladem pro opatření obecné povahy a vypořádat se s nimi v jeho odůvodnění. Zmeškání úkonu nelze prominout.

Vlastníci nemovitostí, jejichž práva, povinnosti nebo zájmy související s výkonem vlastnického práva mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, nebo, určí-li tak správní orgán, i jiné osoby, jejichž oprávněné zájmy mohou být opatřením obecné povahy přímo dotčeny, a dále zástupce veřejnosti dle stavebního zákona o osoby, o kterých tak určí zvláštní právní předpis (např. zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů) mohou podat proti návrhu opatření obecné povahy písemné odůvodněné námitky ke správnímu orgánu ve lhůtě 30 dnů ode dne jeho zveřejnění, tj. do dne **30. 5. 2022**. Zmeškání úkonu nelze prominout.

O námitkách rozhoduje správní orgán, který opatření obecné povahy vydává. Jestliže by vyřízení námítky vedlo k řešení, které přímo ovlivní oprávněné zájmy některé osoby jiným způsobem než návrh opatření obecné povahy, a není-li změna zjevně též v její prospěch, zjistí správní orgán její stanovisko.

Dotčené orgány mohou uplatnit svá stanoviska do 30 dnů ode dne obdržení návrhu. K později uplatněným stanoviskům se nepřihlíží.

Tento návrh opatření obecné povahy, kterým se stanoví územní opatření o stavební uzávěře, se oznamuje veřejnou vyhláškou, a to vyvěšením na úřední desce Města Železná Ruda nejméně po dobu 15 dnů a na adrese [www.sumavanet.cz/muruda/](http://www.sumavanet.cz/muruda/), která umožňuje dálkový přístup.

Dotčené orgány daly k návrhu tohoto územního opatření stanoviska:

- Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 2730/11, 301 00 Plzeň – stanovisko ze dne 2. 3. 2022, č. j.: SBS 08277/2022/OBÚ-06

Vyhodnocení stanovisek a připomínek k návrhu územního opatření o stavební uzávěře:  
*Bude doplněno na základě výsledku projednání.*

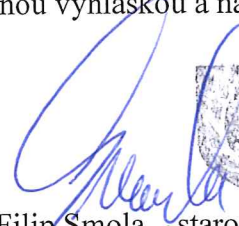
Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění:  
*Bude doplněno na základě výsledku projednání.*

### **Poučení**

Podle §172 odst. 5 správního řádu, se proti rozhodnutí o uplatněných námitkách nelze odvolat ani podat rozklad. Podle § 174 odst. 2 správního řádu, je však lze přezkoumat v přezkumném řízení (§94 a §99 správní řád).

Proti tomuto územnímu opatření o stavební uzávěře vydanému jako opatření obecné povahy nelze podle ustanovení § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu podat opravný prostředek.

Toto územní opatření o stavební uzávěře se podle § 173 odst. 1 správního řádu oznamuje veřejnou vyhláškou a nabývá účinnosti patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky.

  
Ing. Filip Smola – starosta



  
Ing. Petr Najmann - místostarosta



Příloha:

- Snímek katastrální mapy s vyznačením pozemku p. č. 155/68 v k. ú. Železná Ruda.

Dotčené orgány (doporučeně na doručenkou):

- Správa Národního parku Šumava, Odbor státní správy Chráněné krajinné oblasti Šumava, 1. máje 260/19, 385 01 Vimperk (IDDS: mmwuufk)
- Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor regionálního rozvoje, Škroupova 18, 301 00 Plzeň (IDDS: zzjbr3p)
- Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor životního prostředí, Škroupova 18, 301 00 Plzeň (IDDS: zzjbr3p)
- Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor dopravy a SH, Škroupova 18, 301 00 Plzeň (IDDS: zzjbr3p)
- Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- Městský úřad Klatovy, Odbor školství a kultury, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- Městský úřad Klatovy, Odbor výstavby a územního rozvoje, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- Městský úřad Klatovy, Odbor dopravy a SH, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, Skrétova 15, 303 22 Plzeň, Územní pracoviště Klatovy (IDDS: samai8a)
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy (IDDS: p36ab6k)
- Ministerstvo životního prostředí ČR, Odbor výkonu státní správy III, Purkyňova 27, 301 00 Plzeň (IDDS: 9gsaax4)
- Ministerstvo dopravy ČR, Odbor dopravní politiky a mezinárodních vztahů (oddělení územního plánu), nábreží Ludvíka Svobody 12, 110 00 Praha 1 (IDDS: n75aau3)
- Drážní úřad, sekce stavební Plzeň, Purkyňova 11, 301 00 Plzeň (IDDS: 5mjaatd)
- Obvodní báňský úřad, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň (IDDS: m4eadvu)
- Státní energetická inspekce, Rejskova 3, 326 00 Plzeň (IDDS: hq2aev4)

Vyvěšeno.....

Sejmuto .....



|                                                                      |                                            |                                                 |                            |
|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------|
| Katastrální úřad pro Plzeňský kraj<br>Katastrální pracoviště Klatovy | Okres<br>Klatovy                           | Obec<br>Železná Ruda                            | Podpis<br>Číslo<br>Razítko |
| Kat. území<br>Železná Ruda                                           | Mapový list č.<br>HARTMANICE 7-7/24        | Měřítka platná pro rám 200 x 287 mm<br>1 : 1000 |                            |
| KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY                                               |                                            |                                                 |                            |
| Stav k<br>22.02.2022 09:35:03                                        | Vyhotořil<br>Vyhotořeno dálkovým přístupem | Dne<br>22.02.2022 09:57:42                      |                            |