

# ZÁPIS č. 23

## z veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda

**Doba konání:** 08. 12. 2021, 18:00 hod.

**Přítomni:** pp. Brož F., Smola, Najman P., Brož R., Částka, Šnebergr, Najman J., Chalupský, Grund, Mareš, Greiner, Papež

**Nepřítomni:** -

**Omluveni:** p. Horek

### **PROGRAM:**

**1. Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele**

**2. Kontrola usnesení**

**3. Stavební záležitosti**

- Výjimky ze stavebních uzávěr
- Žádosti o změnu územního plánu

**4. Majetkové záležitosti**

- Smlouva o spolupráci při vybudování komunikačního napojení
- Směna pozemků
- Nákup pozemků
- Prodej pozemků
- Plán zimní údržby
- Dodatek č. 2 ke směnné smlouvě
- Nákup techniky
- Různé

**5. Ekonomické záležitosti**

- Rozpočtové opatření č. 7/2021
- Obecně závazná vyhláška č. 3/2021
- Obecně závazná vyhláška č. 4/2021
- Rozpočet na rok 2022
- Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2023 – 2024
- Peněžitý dar na léky pro seniory
- Cena vodného a stočného pro r. 2022
- Přijetí dotace od Plzeňského kraje „Večer pro Železnorudsko“
- Provozní příspěvek ZŠ Karla Klostermanna v Železné Rudě
- Poskytnutí daru pro vozíčkáře
- Dohoda o poskytnutí slevy ZKS, a.s.
- Dodatek ke smlouvě ZKS, a.s.
- Výběrové řízení na rolbu a místní komunikaci v Alžbětíně

- Prodej staré nepotřebné rolby
- Provozování tepelného hospodářství – schválení pachtovní smlouvy
- Schválení odměn pro přestupkovou komisi a lesního správce
- Projednání individuální dotace
- Schválení peněžitého daru občanům s trvalým pobytem v obvodu města Železná Ruda

## **6.Různé**

## **7.Zpráva o činnosti orgánů obce**

## **8.Diskuse**

## **9.Závěr**

---

Jednání Zastupitelstva města Železná Ruda zahájil v 18:03 hod. a řídil starosta města Ing. Filip Smola. Veřejné zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno, probíhá v souladu se všemi aktuálně platnými nařízeními. Pan starosta konstatoval, že jednání je usnášeníschopné, neboť při zahájení je přítomno 10 členů zastupitelstva města. Informoval přítomné, že jednání se bude nahrávat.

Pan starosta seznámil přítomné s programem. Zeptal se přítomných, zda má někdo připomínku k programu.

Dotaz p. Šebelíková: zda se bude projednávat stavební uzávěra na p.č. 413/30.

Odpověď p. starosta: ano, je na programu. Vyjádření bude možné v průběhu jednání až bude projednáván konkrétní bod.

### **23/717**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje navržený program.

*Pro: 10*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

## **1.Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele**

### **23/718**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje komisi pro usnesení: pp. Brož R., Grund.

*Pro: 10*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **23/719**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje ověřovatele zápisu: pp. Najman P., Chalupský.

*Pro: 10*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

Zastupitelstvo města Železná Ruda jmenuje zapisovatelku: p. Šebelíková.

18:06 hod. se dostavil p. Šnebergr

## **2.Kontrola usnesení**

Kontrolu usnesení č. 22 ze dne 27.10.2021 provedl p. starosta. Konstatoval, že všechny body usnesení jsou průběžně plněny.

### **23/720**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí kontrolu usnesení z veřejného zasedání č. 22 ze dne 27. 10. 2021.

18:08 hod. se dostavil p. Papež

## **3.Stavební záležitosti**

*-Výjimky ze stavebních uzávěr*

### **23/721**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Stavební úpravy a změnu v užívání objektu Příčná 346, Železná Ruda na bytový dům za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci v rámci výstavby v Železně Rudě. Žadatel: Společnost Modul Stavos s. r. o., Dopravní 33, 318 00 Plzeň.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

### **23/722**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Novostavba penzionu se sportovním programem a restaurací na pozemku p. č. 282/13 k. ú. Železná Ruda – změna vnitřní dispozice části 1. NP“. Žadatelka: Renáta Kaufmannová, Tachovská 1378/51, 323 00 Plzeň .

*Pro: 11*

*Proti:-*

*Zdržel se: p. Papež*

### **23/723**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Garáž na pozemcích p. č. 155/27, 155/46, st. 627/1 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelé: Manželé Jozef a Marie Šálkovi, Belvederská 208, 340 04 Železná Ruda.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

**23/724**

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Obytný dům Železná Ruda na pozemku p. č. 347/2 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelé: Jan a Vendula Blackých, E. Krásnohorské 512, 345 61 Staňkov a Aleš a Dagmar Křížanovi, Veřechov 19, 341 01 Horažďovice.

*Pro: 11*

*Proti:-*

*Zdržel se: p. Šnebergr*

**23/725**

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Bytový dům Pamferka – stavební úpravy pro změnu v užívání, Železná Ruda čp. 63. Žadatelé: Ing. Zdeněk a Jana Jandovi, Na Chlumku 166/10, Plzeň.  
P.starosta: vzhledem k vyjádření CHKOŠ.

*Pro: 11*

*Proti:-*

*Zdržel se: p. Šnebergr*

**23/726**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Stavební úpravy objektu Hojsova Stráž čp. 197 „Beránek“. Žadatel: Společnost D&FG Šumava III s. r. o., Želetavská 1449/9, 140 00 Praha 4.  
P. starosta: kladné stanovisko Osadního výboru Hojsova Stráž.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

**23/727**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Bytová jednotka č. 168/15 v budově Hojsova Stráž čp. 168. Žadatel: Mgr. Martin Seidl, Lábkova 890/2, 318 00 Plzeň.

P. starosta: kladné stanovisko Osadního výboru Hojsova Stráž.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

Rodinný dům na p.č. 1/20 a 1/74 v k.ú. Alžbětín.

P.Částka : navrhuje tento bod odložit z důvodu, že není vyřešen vjezd na pozemek.

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Rodinný dům na pozemcích p. č. 1/20 a 1/74 k. ú. Alžbětín. Žadatelé: Vlastimil a Naděžda Liederbauchovi, Vejprnická 505, 318 00 Plzeň – Křimice.

*Pro: pp. Mareš, Najman P., Šnebergr, Najman J.*

*Proti:-*

*Zdržel se: pp. Brož F., Brož R., Částka, Greiner, Grund, Chalupský, Papež, Smola*  
Nebylo přijato usnesení.

**23/728**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Stavební úpravy BD Hojsova Stráž čp. 168 - bytová jednotka. Žadatelka: Hana Kožíšková, V Hůrkách 2091/23, 150 00 Praha.

P. starosta: kladné stanovisko Osadního výboru Hojsova Stráž.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

18:27 hod. odešel p. Šnebergr

Rodinný dvojdům na p.č. 413/30 v k.ú. Železná Ruda.

Připomínky majitelů sousedních pozemků (p. Šebelíková, p. Fakan, p. Šroubek ) :

Vyjádření jako majitelé sousedních pozemků podávali písemně již na poradu zastupitelů.

Pozemek 413/30 je jeden z nejmenších pozemků v lokalitě řady rodinných domů nad cestou v ulici K Samotám. Žádost o výjimku je na stavbu dvojdому. Pojem dvojdům je zavádějící, protože definice dvojdому má odlišné parametry než má navrhovaná stavba . Z pohledu majitelů sousedních pozemků se jedná o bytový dům. Spornými momenty je zastavěnost pozemku vzhledem k jeho výměře, úklid sněhu, stínění domů , požárně bezpečnostní odstupové vzdálenosti, snížení kvality prostředí a komfortu bydlení pro sousední nemovitosti.

Územní plán neumožňuje podrobnou regulaci území na úrovni jednotlivých pozemků.

Opatření obecné povahy územního opatření o stavební uzávěře č. 1/2012, má zajistit vytvoření relevantních podmínek pro dané území. Proto se majitelé sousedních pozemků obrací na zastupitele, aby výjimku neudělili a aby tam byla povolena stavba, která bude respektovat okolní zástavbu.

**23/729**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Rodinný dvojdům Samoty na pozemku p. č. 413/30 v k. ú. Železná Ruda. Žadatel: Ing. Tomáš Běl, Vondruškova 9/1, 323 00 Plzeň.

*Pro: pp. Brož F., Brož R., Částka, Grund, Mareš, Najman J., Najman P.*

*Proti: pp. Chalupský, Papež, Greiner*

*Zdržel se: p. Smola*

**23/730**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Rodinný dům na pozemku parc. č. 1270/55 k. ú. Hojsova Stráž. Žadatelé: Michal Hrubý, Hamry čp. 75, 340 22 Nýrsko a Miroslava Hrubá, Kotíkovská 1272/79, 323 00 Plzeň.

*Pro: 10*

*Proti:-*

*Zdržel se: p. Grund*

**23/731**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Hobby dílna na pozemku p. č. 400/13 v k. ú. Železná Ruda. Žadatel: Josef Průcha, Pod Strání 121, 336 01 Blovice.

*Pro: 11*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

18:31 hod. se vrátil p. Šnebergr

**23/732**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Rodinný dům na pozemku p. č. 347/3 v k. ú. Železná Ruda. Žadatel: Ing. Martin Jiránek, Na Rovinách 312/16, 140 00 Praha 4.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

**23/733**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Stavební úpravy komerční jednotky na restauraci se zázemím – Rezidence Javor, Železná Ruda. Žadatel: ZÁPADOČESKÁ DEVELOPERSKÁ, s. r. o., Sluneční 984/27, 312 00 Plzeň.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

-Zahájení řízení o vydání opatření obecné povahy – Změna č. 1/2021 územního opatření o stavební uzávěře č. 1/2012

P. starosta: opakovaně řešeno na poradách zastupitelů. Veden opakovaný soudní spor. Město bylo určeno opatrovníkem. Provedlo odstranění sítí ( nebyl prokázán stavebník) dle nařízení MěÚ Klatovy.

**23/734**

Zastupitelstvo města Železná Ruda na základě rozsudku Krajského soudu v Plzni, č. j. 77 A 51/2021-44, který nabyt právní moci 21. 6. 2021 schvaluje zahájení řízení o vydání opatření obecné povahy - Změny č. 1/2021 územního opatření o stavební uzávěře č. 1/2012, které ve vztahu k pozemku parc. č. 155/68 v k. ú. Železná Ruda ruší územní opatření o stavební uzávěře č. 1/2012, vydané opatřením obecné povahy Zastupitelstva města Železná Ruda na základě usnesení č. 10/317 ze dne 19. 10. 2011.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

**23/735**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Novostavba rodinného domu na pozemku p. č. 155/68 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelé: Manželé Aleš a Soňa Ryškovi, Ferdiše Duši 679, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

**23/736**

Zastupitelstvo města Železná Ruda pověřuje obecní úřad města Železná Ruda, odbor výstavby, ke zpracování návrhu opatření obecné povahy – Změny č. 1/2021 územního opatření o stavební uzávěře č. 1/2012 a k provedení všech kroků nutných ke zrušení stavební uzávěry v rozsahu dle tohoto usnesení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

*Pro: 11*

*Proti:-*

*Zdržel se: p. Šneberger*

**23/737**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Stavební úpravy hotelu Ostrý – p. č. st. 156/1, p. č. 695 Železná Ruda. Žadatel: ODBOROVÉ SDRUŽENÍ ŽELEZNIČÁŘŮ, Dům Bohemika, Na Břehu 579/3, 190 00 Praha 9.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

*-Žádosti o změnu územního plánu*

**23/738**

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemku p. č. 272/4 v k. ú. Špičák za účelem výstavby objektu pro trvalé bydlení. Žadatelé: Václav a Anna Pinkrovi, Čerchovská 461, 344 01 Domažlice.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

**23/739**

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemku p. č. 290/9 v k. ú. Železná Ruda na plochu „Všeobecné obytné území pro bydlení a rekreaci“. Žadatel: Karel Chanasz, Vojetice 10, 342 01 Sušice.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

**23/740**

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemcích p. č. 272/3, 272/40 v k. ú. Špičák za účelem výstavby objektu rodinného domu určeného k trvalému bydlení. Žadatelé: Jan a Mgr. Miroslava Haisovi, Luby č.p. 3, 339 01 Klatovy.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

#### **23/741**

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemcích p. č. 1270/2, 1270/4, 1270/14 v k. ú. Hojsova Stráž za účelem modernizace areálu hotelu Na Stráži. Žadatel: společnost Bohema travel spol. s r. o., U Papírny 100/2, 170 00 Praha 7.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

#### **4.Majetkové záležitosti**

*-Smlouva o spolupráci při vybudování komunikačního napojení*

Na město se obrátili zástupci společnosti F1 Petrol, a.s. se žádostí o uzavření Smlouvy o spolupráci při vybudování komunikačního napojení pozemku p. č. 52/191 v k. ú. Alžbětín. Obdobnou smlouvu již město v minulosti uzavřelo se společností European Data Project s. r. o. Tato smlouva již dochází svému naplnění, probíhá výběrové řízení na dodavatele stavby.

#### **23/742**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při vybudování komunikačního napojení pozemku p. č. 52/191 v k. ú. Alžbětín se společností F1 Petrol, a.s. Předmětná smlouva je přílohou č. 1 u zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města Železná Ruda.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

*-Směna pozemků*

Zastupitelé již na svých poradách projednávali návrh na směnu pozemků na základě žádosti manželů Šálkových v rámci řízení o dodatečném povolení stavby garáže. Nyní je po pořízení geometrických plánů možno přistoupit k samotnému projednání navrhované směny. Návrh zní: SMĚNIT v k. ú. Železná Ruda část p. p. č. 155/27, která dle GP č. 1364-3/2021 ponese nadále označení p. p. č. 627/3 o výměře 1m<sup>2</sup> za část p. p. č. 155/46, která dle GP č. 1390-23/2021 ponese nadále označení p. p. č. 155/79 o výměře 3m<sup>2</sup>.

P. Neumayer: jak je možné schvalovat směnu pozemků, když tam stojí černá stavba? Posílal na MěÚ své připomínky ke stavbě, žádal o zkrácení střechy. Nikdo mu neodpověděl.

P.starosta: jedná se o urovnávání dlouhodobých sousedských sporů. Šálkovi dostali od stavebního úřadu pokutu. P.starosta do týdne zašle odpověď.

#### **23/743**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje směnu pozemku p. č. 627/3 o výměře 1m<sup>2</sup> v majetku města Železná Ruda za pozemek p. č. 155/79 o výměře 3m<sup>2</sup> v majetku manželů Jozefa a Marie Šálkových, bytem Belvederská 208, 340 04 Železná Ruda. S ohledem na hodnotu nemovitosti směňované městem Železná Ruda a vzhledem k hodnotě a velikosti nemovitosti směňované manželi Šálkovými je směna pozemků dle tohoto usnesení schvalována bezúplatně, tzn., že ani jedna ze smluvních stran nebude povinna hradit druhé smluvní straně jakékoli finanční vyrovnání.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*



*-Nákup pozemků*

Město v minulosti projevilo zájem o odkoupení pozemků p. č. 4/7 a p. č. 4/8 v k. ú. Debrník u Železné Rudy u budovy žst. Alžbětín od ČD, a.s. Pro další jednání byla stanovena kupní cena ve výši 66.500,-Kč.

**23/744**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje kupní cenu 66.500,- Kč za pozemky p. č. 4/7 a p. č. 4/8 v k. ú. Debrník u Železné Rudy dle návrhu ČD, a.s.

*Pro: 11*

*Proti:-*

*Zdržel se: p. Papež*

Město v minulosti projevilo zájem o odkoupení části pozemku p. č. 80/3 v k. ú. Železná Ruda v horní části ul. Do Kopce a Nad Rybníkem. Zastupitelstvo musí potvrdit zájem města za stanovených podmínek.

**23/745**

Zastupitelstvo města Železná Ruda potvrzuje zájem na získání části pozemku p. č. 80/3 v k. ú. Železná Ruda od organizace Správa železnic, státní organizace. Město jako budoucí nabyvatel prohlašuje, že přebere spolu s nabývaným majetkem i případné ekologické závazky, přebere povinnost plynoucí z jejich odstranění a nebude od prodávajícího požadovat jejich náhradu. Město dále jako budoucí nabyvatel prohlašuje, že souhlasí s technickými podmínkami uvedenými v bodě A. dopisu Správy železnic čj. 5230/2020-SŽDC-GR-031 (3).

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

*-Prodej pozemků*

Na město se obrátili majitelé nemovitostí v ul. Pancířská čp. 304, p. Jiří Najman a čp. 297, mž. Hrstkovi se žádostí o odkoupení částí pozemku přiléhajícího k pozemkům v jejich vlastnictví. Po zaměření průběhu samotné komunikace v Pancířské ulici předkládá majetkový odbor k projednání Geometrický plán s návrhem na odprodej za cenu dle Znaleckého posudku. Ve prospěch pana Najmana p. p. č. 155/77 o výměře 40m<sup>2</sup> a ve prospěch manželů Hrstkových p. p. č. 155/78 o výměře 33m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Železná Ruda.

P. Najman J. : zdrží se hlasování o prodeji pozemku, který se ho týká.

**23/746**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej pozemku p. č. 155/77 o výměře 40 m<sup>2</sup> v k. ú. Železná Ruda ve prospěch pana Jiřího Najmana, bytem Pancířská 304, 340 04 Železná Ruda za cenu 220,-Kč/m<sup>2</sup>.

*Pro: 10*

*Proti:-*

*Zdržel se: pp. Papež, Najman J.*

**23/747**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej pozemku p. č. 155/78 o výměře 33 m<sup>2</sup> v k. ú. Železná Ruda ve prospěch manželů Miroslava a Radky Hrstkových, bytem Pancířská 297, 340 04 Železná Ruda za cenu 220,-Kč/m<sup>2</sup>.

*Pro: 11*

*Proti:-*

*Zdržel se: p.Papež*

*-Plán zimní údržby*

Návrh 2021/2022 vychází z Plánů zimní údržby z minulých let.

**23/748**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje „Plán zimní údržby komunikací pro zimní sezonu 2021/2022“. Předmětný Plán zimní údržby bude přílohou č. 2 u zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města Železná Ruda.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

19:03 hod. odchází p. Brož F.

*-Dodatek č. 2 ke směnné smlouvě*

V roce 2017 byla mezi městem Železná Ruda a společností Bonaccia s.r.o. uzavřena Směnná smlouva, ve které se mimo jiného v čl. IV. praví, že „společnost Bonaccia s.r.o. uhradí městu Železná Ruda na finančním vyrovnání za uskutečnění směny částku 508.000 Kč odpovídající sazbě 4.000 Kč/m<sup>2</sup>, a to za předpokladu, že nejpozději do 31. 12. 2019 nebude mezi městem Železná Ruda a společností Bonaccia s.r.o. uzavřena smlouva, na základě které společnost Bonaccia s.r.o. převede městu Železná Ruda bezúplatně vlastnické právo k pozemkům o výměře alespoň 127 m<sup>2</sup>, které vzniknou oddělením od stávajícího pozemku st. p. č. 405 v k. ú. Železná Ruda, na kterých se v době převodu nebude nacházet jakákoli stavba a na kterých nebude váznout žádná právní závada.“. Následně byl výše uvedený termín usnesením zastupitelstva prodloužen o další dva roky. Vyrovnání směny bylo přitom dáváno do souvislosti s tehdy plánovaným termínem definitivního dokončení projektu rezidence Klostermann, resp. rezidence Javor. A v neposlední řadě do souvislosti s realizací silničního průtahu Železná Ruda – střed. Na společném jednání se zástupcem investora panem Popelkou bylo tudíž dohodnuto, že zastupitelstvo bude požádáno o další prodloužení termínu dle čl. IV. uvedené smlouvy.

**23/749**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke Směnné smlouvě uzavřené dne 15. 02. 2018 se společností Bonaccia s.r.o., kterým se lhůta dle čl. IV. předmětné smlouvy prodlužuje do 30. 06. 2022.

*Pro: 10*

*Proti:-*

*Zdržel se: p. Papež*

19:04 hod. se vrací p. Brož F.

*-Revokace usnesení-nákup techniky*

**23/750**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje revokaci usnesení. č. 21/679 ze dne 13. 09. 2021 o nákupu stroje - univerzální nosič LADOG T 1700.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

*-Nákup techniky*

**23/751**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje nákup automobilu pro Technické služby za cenu do 420 tis. bez DPH a pověřuje starostu podpisem Kupní smlouvy.

*Pro: 11*

*Proti:-*

*Zdržel se: p. Papež*

*-Různé*

*-Uložení vodovodní a kanalizačních přípojek – manželé Ryškovi*

*P.Ryšková: proč město neodstranilo délku vodovodní přípojky a délky kanalizačních přípojek dle nařízení Městského úřadu v Klatovech?*

*P. Frenzl: na základě rozhodnutí Městského úřadu v Klatovech ve věci nařízení odstranění přípojek město provedlo v souladu s tímto rozhodnutím odstranění přípojek.*

*P.starosta: město postupuje jak radí právní zastoupení.*

**23/752**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí, že na základě závěrů z porady zastupitelů město nesouhlasí s uložení vodovodní a kanalizačních přípojek pro pozemek p. č. 155/68 do pozemku p. č. 155/71, oba v k. ú. Železná Ruda dle žádosti manželů Ryškových. Zastupitelstvo zároveň pověřuje Majetkový odbor zadáním zpracování projektových dokumentací pro vybudování veřejných inženýrských sítí pro celou lokalitu Hladový vrch.

**5.Ekonomické záležitosti**

*-Rozpočtové opatření č. 7/2021*

**23/753**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2021 dle přílohy č.3 u zápisu.

*Pro: 11*

*Proti:-*

*Zdržel se: p. Papež*

*-Obecně závazná vyhláška č. 3/2021*

**23/754**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Města Železná Ruda č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Příloha č.4 u zápisu.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

*-Obecně závazná vyhláška č. 4/2021*

**23/755**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Města Železná Ruda č. 4/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Příloha č. 5 u zápisu.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

*-Rozpočet na rok 2022*

P. Najman J.: finanční výbor konstatuje, že rozpočet je schodkový. Schodek rozpočtu je krytý z minulých let.

P.starosta: příští rok bude mít město rekordní náklady.

P. Šneberg: -kolik se vybírá na DHP? Odpovídá p. ekonom.

-město má dluhy z min. let – průtah, hasičárna.

P. Najman P.: město má úvěry z průtahu a z hasičárny. Úvěr je výhodný, úrok je nižší než inflace.

**23/756**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje rozpočet města Železná Ruda pro rok 2022 takto:

Celkové příjmy rozpočtu ve výši 72 500 000.- Kč

Celkové výdaje rozpočtu ve výši 109 910 000.- Kč

Rozpočet se schvaluje jako schodkový, přičemž schodek rozpočtu bude uhrazen finančními prostředky z minulých let.

*Pro: 10*

*Proti:-*

*Zdržel se: pp. Papež, Šneberg*

**23/757**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje závazné ukazatele rozpočtu dle "Návrhu rozpočtu na rok 2022". Příloha č. 6 u zápisu.

*Pro: 9*

*Proti:-*

*Zdržel se: pp. Chalupský, Šnebergr, Papež*

*-Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2023 - 2024*

**23/758**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023-2024, dle přílohy č.7 u zápisu.

*Pro: 11*

*Proti:-*

*Zdržel se: p. Papež*

*-Peněžitý dar na léky pro seniory*

**23/759**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje účelový peněžitý dar na léky ve výši 600,- Kč/osobu ve věku 62 – 70 let a ve výši 1 000,- Kč/osobu ve věku 71 a výše, pro občany, kteří mají trvalý pobyt ve městě Železná Ruda a kteří dovrší příslušný věk v roce 2021. Peněžitý dar bude čerpán prostřednictvím dárkové poukázky vydané na správním odboru města.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

*-Cena vodného a stočného pro r. 2022*

**23/760**

Zastupitelstvo města Železná Ruda projednalo a schválilo s platností od 1. 1. 2022 cenu vodného a stočného pro rok 2022.

Cena vodného pro rok 2022 činí 37,85 Kč /m3 bez DPH

a cena stočného pro rok 2022 činí 42,50 Kč /m3 bez DPH.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

*-Přijetí dotace od Plzeňského kraje „Večer pro Železnorudsko“*

**23/761**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje přijetí účelové dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Mikrogranty Plzeňského kraje na podporu a oživení kulturních a uměleckých aktivit pro rok 2021“, určené na „Večer pro Železnorudsko“, ve výši 10 000,- Kč a pověřuje starostu města Železná Ruda Ing. Filipa Smolu podpisem příslušných smluv.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

*-Provozní příspěvek ZŠ Karla Klostermanna v Železné Rudě*

**23/762**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje, že provozní příspěvek Základní a mateřské školy Karla Klostermanna v Železné Rudě, určený původně na rok 2021, lze použít i v roce 2022 a to do maximální výše 300 000.- Kč.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

*-Poskytnutí daru pro vozíčkáře*

**23/763**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje poskytnutí peněžitého daru Luboši Novotnému na pořízení handbiku pro vozíčkáře ve výši 20 000.- Kč a pověřuje starostu města Železná Ruda Ing. Filipa Smolu podpisem darovací smlouvy.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

*-Dohoda o poskytnutí slevy ZKS, a.s.*

**23/764**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Dohodu o poskytnutí jednorázové slevy z ceny služby – svoz separovaného odpadu mezi ZKS, a.s. a městem Železná Ruda, ve výši 950.- Kč/t bez DPH x množství převzatého separovaného papíru v roce 2021 a pověřuje starostu města Železná Ruda Ing. Filipa Smolu podpisem této dohody.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

*-Dodatek ke smlouvě ZKS, a.s.*

**23/765**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Dodatek č. 15 ke smlouvě o zajištění sběru a svozu separovaného odpadu č. 2102461 mezi ZKS, a.s. a městem Železná Ruda od 1. 1. 2022 a pověřuje starostu města Železná Ruda Ing. Filipa Smolu podpisem tohoto dodatku.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

*-Výběrové řízení na rolbu a místní komunikaci v Alžbětíně*

**23/766**

Na základě doporučení hodnotící komise schvaluje zastupitelstvo města Železná Ruda uzavření kupní smlouvy s nejvýhodnějším uchazečem veřejné zakázky na dodávky ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů - „Stroj pro úpravu běžeckých stop – sněžná rolba“, a to se společností TopKarMoto s. r. o., Sídlišťní 22, 564 01 Dlouhoňovice, IČ: 25409891 (cena 3 985 000.- Kč bez DPH) a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu jejím podpisem.

*Pro: 11*

*Proti:-*

*Zdržel se: p. Papež*

**23/767**

Na základě doporučení hodnotící komise schvaluje zastupitelstvo města Železná Ruda uzavření smlouvy o dílo s nejvýhodnějším uchazečem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů - „Alžbětín – místní komunikace včetně napojení na silnici I/27“, a to se společností FINAL KOM s. r. o., Kocourov 36, 339 01 Mochtín, IČ: 02877155 (cena 1 740 000.- Kč bez DPH) a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu jejím podpisem.

*Pro: 11*

*Proti:-*

*Zdržel se: p. Papež*

*-Prodej staré nepotřebné rolby*

**23/768**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej rolby PistenBully 100 ve prospěch společnosti TopKarMoto s. r. o., Sídlišťní 22, 564 01 Dlouhoňovice, IČ: 25409891, za cenu 771.375.- Kč včetně DPH.

*Pro: 11*

*Proti:-*

*Zdržel se: p. Papež*

*-Provozování tepelného hospodářství – schválení pachtovní smlouvy*

**23/769**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje na základě ukončení a vyhodnocení koncesního řízení malého rozsahu uzavření Pachtovní smlouvy se společností ČEZ Energo, s.r.o. na příští tři roky a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu jejím podpisem.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

*-Schválení odměn pro přestupkovou komisi a lesního správce*

**23/770**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje odměny pro:

- předsedu přestupkové komise za rok 2021 ve výši 20 000,-Kč,
- členy přestupkové komise za rok 2021 ve výši 5 000,- Kč,
- lesního správce města Železná Ruda za rok 2021 ve výši 20 000,-Kč.

*Pro: 11*

*Proti:-*

*Zdržel se: p. Papež*

*-Schválení peněžitého daru občanům s trvalým pobytem v obvodu města Železná Ruda*

**23/771**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje peněžitý dar fyzickým osobám, které mají trvalý pobyt ve městě Železná Ruda k 31. 12. 2021, a to ve výši 800.- Kč. Důvodem daru je stabilizace a motivování těchto osob k tomu, aby i nadále zachovali svůj trvalý pobyt ve městě Železná Ruda. Dlouhodobě totiž dochází k odlivu obyvatel z města Železná Ruda, přičemž město Železná Ruda usiluje o zamezení tohoto negativního jevu všemi dostupnými prostředky.

*Pro: 12*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

*Informace starosty*

**23/772**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí informaci starosty o provedeném rozpočtovém opatření č. 6/2021, které bylo provedeno v kompetenci starosty, (příjetí dotací – ITC letáky, třídění odpadů, strážníci MP, kompenzační bonus, kompenzace ztrát v lesích, u výdajů zejména elektrina, plyn, školení, opravy-byty).

**6. Různé**

P.Šneberger: - prodej mondea -jestli byl uskutečněn

- nový ÚP – kdy bude, jaký rozsah bude pokrývat, jak bude vypsáno výb. řízení

- Samoty – výstavba nového LA – prý nebude

Odpovídá p. starosta: mondeo se prodávat nebude, byla za něj nabídnuta směšná cena. Dál se bude používat pro potřeby města. Od 1.7.2023 bude platit nový stavební zákon. Do vánoc chce město vyhlásit výběrové řízení na zhotovitele ÚP. Ministerstvo ŽP dalo zamítavé stanovisko na pronájem pozemků (dlouhá varianta vleku) Správě NP Šumava. Správa NP Šumava se odvolala.



## **7.Zpráva o činnosti orgánů obce**

Zpráva finančního výboru

**23/773**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Zpráva Osadního výboru Hojsova Stráž

**23/774**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zprávu Osadního výboru Hojsova Stráž.

## **8. Diskuse**

-P. Dunovská – úklid sněhu před domem č.p. 371

-P. Ryšková – hovoří se o udržení trvale bydlících občanů. V jejich případě si trvalé bydliště musí získat soudní cestou.

-P.Najman P. – kdyby všechno mysleli upřímně, tak už trvalé bydliště dávno mají.

## **9.Závěr**

Pan starosta ukončil 23. veřejné zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda ve 20:05 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Najman

Jan Chalupský

Ing. Filip Smola  
starosta města Železná Ruda

Ing. Petr Najman  
místostarosta města Železná Ruda

Filip Brož  
místostarosta města Železná Ruda

Přepsala dne: 13.12.2021  
Anna Šebelíková

