

# ZÁPIS č. 21

## z veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda

**Doba konání:** 13. 09. 2021, 18:00 hod.

**Přítomni:** pp. Brož F., Smola, Najman P., Brož R., Částka, Šnebergr, Najman J., Chalupský, Grund, Horek, Mareš

**Nepřítomni:** -

**Omluveni:** pp. Greiner, Papež

### **PROGRAM:**

**1.Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele**

**2.Kontrola usnesení**

**3.Ekonomické záležitosti**

- Rozpočtové opatření č. 5/2021
- Finanční dar ve prospěch obcí zasažených tornádem v červnu 2021
- Dotace spolkům a ostatním organizacím 2021
- Různé

**4.Majetkové záležitosti**

- Prodej pozemku
- Nákup techniky
- Výběrové řízení – byty hasičárna
- Smlouvy o spolupráci v rámci výstavby v Železné Rudě
- Smlouvy o smlouvách budoucích kupních – městský bytový fond
- Různé

**5.Stavební záležitosti**

- Výjimky ze stavebních uzávěr
- Žádosti o změnu územního plánu

**6. Různé**

- Informace starosty

**7.Zpráva o činnosti orgánů obce**

**8.Diskuse**

**9.Závěr**

Jednání Zastupitelstva města Železná Ruda zahájil v 18:05 hod. a řídil starosta města Ing. Filip Smola. Veřejné zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno. Pan starosta konstatoval, že jednání je usnášeníschopné, neboť při zahájení je přítomno 11 členů zastupitelstva města. Informoval přítomné, že jednání se bude nahrávat a jsou dodržována všechna platná opatření.

Pan starosta seznámil přítomné s programem. Zeptal se přítomných, zda má někdo připomínku k programu. Nikdo připomínku neměl.

### **21/618**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje navržený program.

*Pro: 11*

*Proti:-*

*Zdržel se: -*

### **1.Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele**

#### **21/619**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje komisi pro usnesení: pp. Brož R., Šnebergr.

*Pro: 10*

*Proti: -*

*Zdržel se: p. Šnebergr*

#### **21/620**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje ověřovatele zápisu: pp. Najman P., Chalupský .

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

Zastupitelstvo města Železná Ruda jmenuje zapisovatelku: p. Šebelíková.

### **2.Kontrola usnesení**

Kontrolu usnesení č. 20 ze dne 14.07.2021 provedl p. starosta. Konstatoval, že všechny body usnesení jsou průběžně plněny.

#### **21/621**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí kontrolu usnesení z veřejného zasedání č. 20 ze dne 14.07.2021.

### **3.Ekonomické záležitosti**

*-Rozpočtové opatření č. 5/2021*

#### **21/622**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2021 dle přílohy č.1 u zápisu.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

*-Finanční dar ve prospěch obcí zasažených tornádem v červnu 2021*

#### **21/623**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje účelový peněžitý dar ve výši 18 000.- Kč, který obdržel od fyzických osob na transparentní účet města č. 297927260/0300 (jednotlivé dary byly uzavřeny konkludentní smlouvou), na „Pomoc obcím Jihomoravského kraje zasaženým tornádem a zmírnění škodlivých následků na zdraví, majetku a životním prostředí“. Uvedený peněžitý dar bude zaslán na účet finanční sbírky jihomoravského kraje č. 123-3116420297/0100.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

#### **21/624**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje účelový peněžitý dar ve výši 36 000.- Kč, na „Pomoc obcím Jihomoravského kraje zasaženým tornádem a zmírnění škodlivých následků na zdraví, majetku a životním prostředí“, zasláním na účet finanční sbírky jihomoravského kraje č. 123-3116420297/0100.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

*-Dotace spolkům a ostatním organizacím 2021*

P. Šnebergr: v minulosti zástupci spolků předkládali zprávy o jejich činnosti a jak bylo naloženo s financemi.

P.starosta: toto spolky předkládají stále.

#### **21/625**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od ABC Team Železná Ruda, z. s. o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 55 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

p. Šnebergr: zdrží se, protože neví, kdo ve spolku je.

**21/626**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro ABC Team Železná Ruda, z. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.  
Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 51 350.- Kč.

*Pro: 10*

*Proti: -*

*Zdržel se: p. Šnebergr*

**21/627**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Tělovýchovné jednoty TATRAN Železná Ruda, o. s. o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 35 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/628**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro TATRAN Železná Ruda, o. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.  
Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 29 800.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

Žádost Barbory Zíkové. Návrh z porady – zdržet se.

P.Šnebergr: proč zastupitelé nechtějí poskytnout dotaci.

P.Částka: Nereprezentuje spolek za Železnorudsko, přesáhla věk 18 let.

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Barbory Zíkové o poskytnutí dotace na závodní lyžařskou činnost v požadované částce 90 000.- Kč.

*Pro: pp. Šnebergr, Grund*

*Proti: -*

*Zdržel se: 9*

Nebylo přijato usnesení.

**21/629**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od FJ SRK Železná Ruda, o.s. o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 65 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/630**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro FJ SRK Železná Ruda, o. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy.  
Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 64 550.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **21/631**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Ski klubu Železná Ruda o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 40 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **21/632**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Ski klub Železná Ruda a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 31 350.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **21/633**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od AKR Železná Ruda (Plzeňský kraj – atletický svaz) o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 50 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

P.Šnebergr: kdo ve spolku je, kolik dětí.

P.Částka: je to atletický klub a vedou ho p. Drahorád a p. Strnadová.

### **21/634**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro AKR Železná Ruda (Plzeňský kraj – atletický svaz) a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 47 850.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

### **21/635**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Centra volného času Železná Ruda, o. s. o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 30 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/636**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Centrum volného času Železná Ruda, o. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 20 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/637**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Ochotnického spolku Železná Ruda, o. s. o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 30 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/638**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Ochotnický spolek Železná Ruda, o. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 10 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/639**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Osadního výboru Hojsova Stráž o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 5 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/640**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Osadní výbor Hojsova Stráž a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 5 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/641**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Spolku rodičů, dětí a přátel školy při ZŠ v Železné Rudě o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 20 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/642**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Spolek rodičů, dětí a přátel školy při ZŠ v Železné Rudě a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 20 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/643**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Mysliveckého spolku Železná Ruda o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 40 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/644**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Myslivecký spolek Železná Ruda a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 15 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/645**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Železnorudského klubu o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 30 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/646**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Železnorudský klub a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 20 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/647**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Základní kynologické organizace Železná Ruda o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 20 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/648**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Základní kynologickou organizaci Železná Ruda a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 20 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/649**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Sboru dobrovolných hasičů Železná Ruda o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 70 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/650**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Sbor dobrovolných hasičů Železná Ruda a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 50 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/651**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Sboru dobrovolných hasičů Hojsova Stráž o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 10 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

P.Šneberger: bylo to projednáno s hasiči z Hojsovy Stráže?

P. starosta: bylo projednáno, v letošním roce byly výdaje na výstroj členů.



**21/652**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Sbor dobrovolných hasičů Hojsova Stráž a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 5 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/653**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Společnosti Hojsova Stráž o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 50 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

P. Šnebergr: bylo jim slíbeno, že budou dostávat větší dotace a budou se proplácet faktury.

P.starosta: návrh od města je převést kostel na město. Čeká se na odpověď.

**21/654**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Společnost Hojsova Stráž a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 10 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Linky bezpečí o poskytnutí dotace na provoz v požadované částce 7 500.- Kč.

*Pro: -*

*Proti: -*

*Zdržel se: 11*

Nebylo přijato usnesení.

**21/655**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Jiřího Škývary o poskytnutí dotace na závody v hodů oboustrannou sekerou v požadované částce 10 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

P.starosta: návrh projednaný na poradě je 7 500,- Kč.

P.Šnebergr: protinávrh na částku 10 000,-Kč

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Jiřího Škývaru a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 10 000.- Kč.

*Pro: pp. Grund, Šnebergr, Horek*

*Proti: -*

*Zdržel se: 8*

Nebylo přijato usnesení.

#### **21/656**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Jiřího Škývaru a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 7 500.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

#### **21/657**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Plzeňského kraje o poskytnutí dotace na částečnou úhradu nákladů souvisejících s provozem Zelených autobusů v roce 2021 v požadované částce 30 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

#### **21/658**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace Plzeňskému kraji na částečnou úhradu nákladů souvisejících s provozem Zelených autobusů v roce 2021 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 30 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

#### **21/659**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Svazu zdravotně postižených Šumava o poskytnutí dotace na činnost v požadované částce 90 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

#### **21/660**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Svaz zdravotně postižených Šumava a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 35 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/661**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Rané péče Kuk, z. ú., Plzeň o poskytnutí dotace na terénní sociální službu rodinám s dětmi v Železné Rudě, v požadované částce 10 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/662**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace Rané péči Kuk, z. ú., Plzeň na terénní sociální službu rodinám s dětmi v Železné Rudě a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 10 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/663**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Oblastní charity Sušice o poskytnutí dotace na zajišťování sociální služby pro Město Železná Ruda, v požadované částce 90 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

P. starosta: p. ředitel je seznámen s výší poskytnuté finanční částky.

**21/664**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace Oblastní charitě Sušice na zajišťování sociální služby mezi Městem Železná Ruda a Oblastní charitou Sušice a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 60 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/665**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Sport Service spol. s r.o. o poskytnutí dotace na Evropský pohár ve sjezdu horských kol v požadované částce 80 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

P. Šnebergr: proč z 80 000,- Kč na 10 000,-Kč ?

P. starosta: bylo důsledně řešeno na poradě. Je to soukromý subjekt.

P.Kasík: měly by být stanoveny podmínky dotace.

**21/666**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Sport Service spol. s r.o. na Evropský pohár ve sjezdu horských kol a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 10 000.- Kč.

*Pro: 10*

*Proti: -*

*Zdržel se: p. Chalupský*

**21/667**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Sport Service spol. s r.o. o poskytnutí dotace na Kona Enduro Race horských kol v požadované částce 80 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/668**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Sport Service spol. s r.o. na Kona Enduro Race horských kol a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 25 000.- Kč.

*Pro: 10*

*Proti: -*

*Zdržel se: p. Chalupský*

**21/669**

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje žádost od Města Klatovy o poskytnutí dotace na spolufinancování terénního programu spolku Ulice pro osoby závislé na nelegálních návykových látkách na území města Klatovy pro občany regionu Klatovska, v požadované částce 5 006.- Kč. Z důvodu, že spolek Ulice neprovádí terénní sociální práci na území města Železná Ruda.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/670**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Diakonie ČCE – Raná péče o poskytnutí dotace na sociální službu rodinám s dětmi v Železné Rudě, v požadované částce 10 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/671**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace Diakonii ČCE – Raná péče na sociální službu rodinám s dětmi v Železné Rudě a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 10 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/672**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Klubu českých turistů, oblast Plzeňského kraje, značkářský obvod Klatovy o poskytnutí dotace na obnovu a údržbu turistických značených tras procházející katastrem města Železná Ruda v požadované částce 5 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/673**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro Klub českých turistů, oblast Plzeňského kraje, značkářský obvod Klatovy a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 5 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/674**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Network East-West, z.s. ( Projekt JANA) o poskytnutí dotace na sociální služby a zdravotnictví v Železné Rudě, v požadované částce 15 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/675**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace Network East-West, z.s. ( Projekt JANA) o poskytnutí dotace na sociální služby a zdravotnictví v Železné Rudě a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 10 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/676**

Zastupitelstvo Města Železná Ruda schvaluje žádost od R TEAMU, Praha o poskytnutí dotace na plavecko běžecký pohár v požadované částce 7 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/677**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace pro R TEAM, Praha a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 5 000.- Kč.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**4.Majetkové záležitosti***-Prodej pozemku*

Žádost o odkoupení části pozemku - FK Slavoj Vyšehrad s.r.o.

Na město se se žádostí o odkoupení části pozemku p. č. 692/1 v k.ú. Železná Ruda o výměře 3 m<sup>2</sup> obrátil zástupce společnosti FK Slavoj Vyšehrad s. r. o. p. Jaroslav Klíma. Tato žádost souvisí s plánovanou přestavbou hotelu Slavie a na minulé poradě byla předjednána s kladným výsledkem. Následně byl pořízen Geometrický plán.

**21/678**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej pozemku p.č. 692/3 v k.ú. Železná Ruda za cenu 1.000 Kč/m<sup>2</sup>.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

*-Nákup techniky*

Majetkový odbor navrhuje zastupitelstvu schválit nákup nového podvozku stroje Ladog s tím, že nástavby se budou nadále používat stávající.

**21/679**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje nákup stroje univerzální nosič LADOG T 1700 za cenu 2.674.000 Kč bez DPH přičemž část kupní ceny bude pokryta z havarijního pojištění.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

*-Výběrové řízení – byty hasičárna*

V návaznosti na dokončenou stavbu hasičské zbrojnice se pokračuje v rekonstrukci bytů ve staré části budovy. Byl zpracován pasport původního stavu a následně ve spolupráci s Ing. arch. Josefem Černým pořízena dokumentace pro vyhlášení poptávky na cenu realizace stavebních prací - pro výběr dodavatele. Termín pro podání nabídek skončil v pondělí 30. 08.

2021 a komise navrhuje zastupitelstvu uzavření Smlouvy o dílo s uchazečem s nejlepší nabídkou.

**21/680**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s nejuhodnějším uchazečem veřejné zakázky na stavební práce „Železná Ruda, stavební úpravy hasičské zbrojnice na bytové jednotky“, a to se společností IDLER s.r.o., Houšková 2664/31, 326 00 Plzeň, IČ 26355485 za nejnižší nabídnutou cenu ve výši 5 117 421,- Cena bez DPH v Kč a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu jejím podpisem.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

19:29 hod. – 19:39 hod. přestávka

*-Smlouvy o spolupráci v rámci výstavby v Železné Rudě*

P. starosta – smlouvy se týkají 3 projektů, kterými se budeme zabývat.

**21/681**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci na akci „Aptmány Železná Ruda, Javorská ul.“ se společností APARTMÁNY Javorská s. r. o. IČO: 04438001 se sídlem Borská 1045/40, Skvrňany, Plzeň, PSČ 301 00 a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu jejím podpisem. Předmětná smlouva je přílohou č.2 u zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města Železná Ruda.

*Pro: 8*

*Proti: p. Horek*

*Zdržel se: pp. Šnebergr, Chalupský*

P.Šnebergr: areál Okula je zásadní prostor ve středu města, měly by být ošetřeny podmínky výstavby, technické zajištění stavby. Stavba by mohla poškodit provoz okolních provozoven.  
P.Hejtmánková: v rámci stavebního řízení není možné tyto podmínky zahrnout do stavebního povolení.

P.Horek: podmínky by mohly být zapracovány ve smlouvě o spolupráci.

**21/682**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci na akci „Areál Okula – Železná Ruda“ se společností GLOBÁL spol. s r. o. IČO: 45357030 se sídlem Truhlářská 2463/16, Východní Předměstí, Plzeň, PSČ 301 00 a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu jejím podpisem. Předmětná smlouva je přílohou č. 3 u zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města Železná Ruda.

*Pro: 7*

*Proti: p. Horek*

*Zdržel se: pp. Chalupský, Šnebergr, Najman J.*

### **21/683**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci na akci „Rezidence Svata Barbora“ se společností Rezidence Barbora s. r. o. IČO: 10783814 se sídlem Javorská 23, Železná Ruda, PSČ 340 04a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu jejím podpisem. Předmětná smlouva je přílohou č. 4 u zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města Železná Ruda.

*Pro: 8*

*Proti: p. Horek*

*Zdržel se: pp. Chalupský, Šnebergr*

*-Smlouvy o smlouvách budoucích kupních – městský bytový fond*

P. Šnebergr: nákup bytů v rezidencích a jejich provoz bude finančně náročný pro město.

P. starosta: zabýváme se tím (město si na nákup bytů vezme hypotéku, kterou pak budou občané splácet a budou mít nižší nájemné). Město má nedostatek bytových jednotek, potřebujeme tvořit bytový fond.

P. Horek: zda by se smlouvy nemohly projednávat zároveň s výjimkami, byl by lepší přehled kolik bytů je v které rezidenci.

P. starosta: po právní stránce je to podle programu správně, smlouvy se budou projednávat v majetkových záležitostech.

### **21/684**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na pořízení jedné bytové jednotky o celkové výměře cca 45 m<sup>2</sup> plus balkón o výměře cca 19 m<sup>2</sup> se společností APARTMÁNY Javorská s. r. o. IČO: 04438001 se sídlem Borská 1045/40, Skvrňany, Plzeň, PSČ 301 00 a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu jejím podpisem. Předmětná smlouva je přílohou č. 5 u zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města Železná Ruda.

*Pro: 8*

*Proti: p. Horek*

*Zdržel se: pp. Chalupský, Šnebergr*

### **21/685**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na pořízení čtyř bytových jednotek:

č. 1 (bytu) umístěné v 1. nadzemním podlaží Domu, přičemž celková podlahová plocha bytu zahrnutého v jednotce bude činit 57 m<sup>2</sup>,

č. 2 (bytu) umístěné v 1. nadzemním podlaží Domu, přičemž celková podlahová plocha bytu zahrnutého v jednotce bude činit 48 m<sup>2</sup>,

č. 3 (bytu) umístěné v 1. nadzemním podlaží Domu, přičemž celková podlahová plocha bytu zahrnutého v jednotce bude činit 49 m<sup>2</sup>,

č. 4 (bytu) umístěné v 1. nadzemním podlaží Domu, přičemž celková podlahová plocha bytu zahrnutého v jednotce bude činit 62 m<sup>2</sup>.

se společností GLOBÁL spol. s r. o. IČO: 45357030 se sídlem Truhlářská 2463/16, Východní Předměstí, Plzeň, PSČ 301 00 a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu jejím podpisem.

Předmětná smlouva je přílohou č.6 u zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města Železná Ruda.

*Pro: 7*

*Proti: p. Horek*

*Zdržel se: pp. Chalupský, Šnebergr, Najman J.*



## **21/686**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na pořízení tří bytových jednotek:

bytové jednotky č. 25 (bytu) umístěné ve 4. nadzemním podlaží Domu, přičemž celková podlahová plocha bytu zahrnutého v jednotce bude činit nejméně 37 m<sup>2</sup>,

bytové jednotky č. 7 (bytu) umístěné ve 2. nadzemním podlaží Domu, přičemž celková podlahová plocha bytu zahrnutého v jednotce bude činit nejméně 37 m<sup>2</sup>,

bytové jednotky č. 16 (bytu) umístěné ve 3. nadzemním podlaží Domu, přičemž celková podlahová plocha bytu zahrnutého v jednotce bude činit 37 m<sup>2</sup>.

se společností Rezidence Barbora s. r. o. IČO: 10783814 se sídlem Javorská 23, Železná Ruda, PSČ 340 04a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu jejím podpisem. Předmětná smlouva je přílohou č. 7 u zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města Železná Ruda.

*Pro: 8*

*Proti: p. Horek*

*Zdržel se: pp. Chalupský, Šnebergr*

## **5.Stavební záležitosti**

*-Výjimky ze stavebních uzávěr*

### **21/687**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Apartmány Železná Ruda čp. 164 na pozemcích p. č. st. 181, 90/1 v k. ú. Železná Ruda za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci v rámci výstavby v Železné Rudě. Žadatel: Společnost Apartmány Javorská s. r. o., Borská 1045/40, 301 00 Plzeň.

*Pro: 9*

*Proti: -*

*Zdržel se: pp. Chalupský, Horek*

### **21/688**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Rezidence svatá Barbora na pozemcích p. č. st. 62, 141/1, 141/2 v k. ú. Železná Ruda za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci v rámci výstavby v Železné Rudě. Žadatel: Společnost Rezidence svatá Barbora s. r. o., Javorská 23, 340 04 Železná Ruda.

*Pro: 9*

*Proti: p. Horek*

*Zdržel se: pp. Chalupský*

### **21/689**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Areál Okula Železná Ruda za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci v rámci výstavby v Železné Rudě. Žadatel: Společnost GLOBÁL spol. s r. o., Truhlářská 2463/16, 301 00 Plzeň.

*Pro: 7*

*Proti: p. Horek*

*Zdržel se: pp. Chalupský, Šnebergr, Najman J.*

**21/690**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Rodinné domy „Pod Pamferkou“ na pozemcích p. č. 359/2 v k. ú. Železná Ruda za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci v rámci výstavby v Železné Rudě. Žadatel: Společnost BENOCO s. r.o., Na Roudné 18, 301 65 Plzeň.

*Pro: 10*

*Proti: -*

*Zdržel se: p. Chalupský*

**21/691**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Stavební úpravy a přístavba rodinného domu Hojsova Stráž čp. 75. Žadatelé: Manželé Jiří a Dana Cholevovi, Hojsova Stráž 75, 340 22 Nýrsko.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/692**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Novostavba rodinného domu na pozemku p. č. 234/2 k. ú. Železná Ruda. Žadatel: Společnost Swim Wear Olympia s. r. o., U Pekařky 740/7, 180 00 Praha 8.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/693**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Řadové rodinné domy „SEDMIČKA POD TRATÍ“ na pozemku p. č. 63/1 v k. ú. Železná Ruda za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci v rámci výstavby v Železné Rudě. Žadatel: Pan Jan Svoboda, Slunečná 692, 330 26 Tlučná.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/694**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Novostavba rodinného domu na pozemcích p. č. st. 440, 412/5 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelka: Mgr. Marcela Ungrová, Jižní 759/74, 312 00 Plzeň.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/695**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Novostavba rodinného domu na pozemku p. č. 111/3 k. ú. Železná Ruda. Žadatel: JUDr. Zdeněk Knaizl, K Řece 716/14, 326 00 Plzeň.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/696**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Vestavba výtahu v BD čp. 361 Železná Ruda. Žadatel: Společenství pro dům čp. 361 Železná Ruda, U Řezné 361, 340 04 Železná Ruda.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/697**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Přístřešek u čp. 260 Železná Ruda. Žadatel: Pan Jan Marek, Borská 1045/40, Plzeň.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/698**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Roubenka Pamferova Huť na pozemku p. č. 347/4 v k. ú. Železná Ruda. Žadatel: Společnost IPM hotel furniture s. r. o., U Borského parku 2639/21, 301 00 Plzeň.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/699**

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Železná Ruda, Belvederská ul., p. č. kat 207/13 – Penzion Železná Ruda. Žadatel: Žadatel: Společnost OSTRETO s. r. o., Denisovo nábřeží 2568/6, 301 00 Plzeň.

*Pro: 9*

*Proti: -*

*Zdržel se: pp. Horek, Šnebergr*

**21/700**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Přístavba zimní zahrady k hotelu Šumava, 1. máje 18, Železná Ruda na pozemcích p. č. 740, st. 55/1 v k. ú. Železná Ruda. Žadatel: Společnost SAXANA GROUP k. s., Mladoboleslavská 968, 197 00 Praha 9.

*Pro: 10*

*Proti: -*

*Zdržel se: p. Brož F.*

**21/701**

Zastupitelstvo města Železná Ruda ve věci žádosti o výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Novostavba rodinného domu na pozemku p. č. 155/68 v k. ú. Železná Ruda, kdy žadatelé jsou manželé Aleš a Soňa Ryškoví, Ferdiše Duši 679, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí, bere na vědomí rozsudek Krajského soudu v Plzni č. 77 A 51/2021-44 ze dne 18. 6. 2021 a rozhodne v souladu s tímto rozsudkem v soudem stanovené lhůtě.

*Pro: 10*

*Proti: -*

*Zdržel se: p. Chalupský*

**21/702**

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: „Modernizace autokempu Železná Ruda – II. etapa - Vybudování nové recepce se zázemím“.  
Žadatel: Společnost BENOCO s. r. o., Na Roudné 18, 301 65 Plzeň.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

*-Žádosti o změnu územního plánu*

**21/703**

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemku p. č. 65/27 v k. ú. Špičák za účelem vybudování zpevněné plochy pro parkování a parkování obytného vozu. Žadatelé: Martin a Zdeňka Šnajdrovi, Špičák 234, 340 04 Železná Ruda.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/704**

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemcích p. č. 1261/5 a 1264/38 v k. ú. Hojsova Stráž na plochu BV – smíšené plochy pro bydlení. Žadatelka: Miroslava Pöschlová, Puškinova 92, 346 01 Horšovský Týn.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/705**

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemcích p. č. 263/33, 263/34, 263/83 263/84 v k. ú. Železná Ruda na plochu SU – smíšené území rekreačních a ubytovacích zařízení. Žadatelky: Vlasta Mesteková, Tyršova 805, 252/29 Dobříchovice a Jana Knappová, 1. máje 17, 340 04 Železná Ruda.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

**21/706**

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o opravu chyby v územním plánu spočívající v zařazení stávajícího rodinného domu čp. 12 v k. ú. Pancíř včetně příjezdové komunikace. Žadatelka: Ladislava Bytelová, Pancíř 12, 340 04 Železná Ruda.

*Pro: 11*

*Proti: -*

*Zdržel se: -*

## **6.Různé**

Informace p. starosty:

- Svaz zdravotně postižených Železná Ruda – byl zvolen nový předseda SZP. Byla pověřena pracovnice města p. Frenzlová přípravou akcí pro členy.
- Od 03.09.2021 může zasahovat na území Čachrova (parkoviště Gerlova Huť) městská policie.
- Výstavba náměstí pokračuje podle harmonogramu.
- Výstavba „Žabáci“ – stavba se zřejmě posune do začátku příštího roku z důvodu zásadního podmáčení.
- Havárie plynu ul. U Řezné a ul. Krátká.

## **7.Zpráva o činnosti orgánů obce**

*-Zpráva Osadního výboru Hojsova Stráž*

**21/707**

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zprávu Osadního výboru Hojsova Stráž.

## **8.Diskuse**

P.Řeháková – název nově stavěného objektu „Stará pošta“ v k.ú. Špičák.

P.Viliš - informace nově zvoleného předsedy ke SZP.

## **9.Závěr**

Ve 20:50 hod. p. starosta ukončil 21.veřejné zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda.

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Petr Najman

Jan Chalupský

Ing. Filip Smola  
starosta města Železná Ruda

Ing. Petr Najman  
místostarosta města Železná Ruda

Filip Brož  
místostarosta města Železná Ruda

Přepsala dne : 16.09.2021  
Anna Šebelíková