

Městský úřad Železná Ruda

Odbor výstavby – stavební úřad

Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda

Tel: 376361211, web: www.zeleznaruda.cz

Č. j.: VÚP/2111/20/69 – 330/5

Počet listů: 4

Vyřizuje: Renáta Procházková

E-mail: prochazkova@zeleznaruda.cz

Tel.: 376 361 220

Železná Ruda, dne 27. 7. 2021

Bonaccia s. r. o.

Klostermannovo nám. 24

340 04 Železná Ruda

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

V Ý Z V A a U S N E S E N Í

Dne 2. 7. 2020 byla Městskému úřadu Železná Ruda, odboru výstavby, doručena žádost od společnosti **Bonaccia s. r. o.**, IČ: 280 09 959, se sídlem Klostermannovo nám. 24, 340 04 Železná Ruda (dále jen „žadatel“); zastoupené **Ing. arch. Josefem Černým**, nar. 30. 1. 1982, trvale bytem Máchova 714/3, 339 01 Klatovy (dále jen „zastupující“) o vydání společného povolení na stavbu:

„PARKOVIŠTĚ U ROKLANU“

na pozemcích **p. č. 59/35** – ostatní plocha, **59/52** – ostatní plocha v k. ú. **Železná Ruda**.

Vzhledem k tomu, že žádost není úplná a předložené podklady a stanoviska nestačí k řádnému posouzení žádosti z hlediska zájmů sledovaných ve společném územním a stavebním řízení Městský úřad Železná Ruda, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), Vás v souladu s ustanovením § 94l odst. 6 stavebního zákona podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

v y z ý v á

k doplnění předložené žádosti **do 90 dnů ode dne doručení usnesení** o tyto údaje a podklady:

- Souhlas k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona (stavbou dotčený pozemek p. č. 59/35 v k. ú. Železná Ruda – Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda),
- rozhodnutí o připojení nemovitosti k místní komunikaci (MěÚ Železná Ruda, silniční správní úřad, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda).

Stavební úřad současně s výzvou k odstranění nedostatků žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení rozhodl takto:

Podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu a v souladu s ustanovením § 94l odst. 6 stavebního zákona se společné územní a stavební řízení zahájené podáním žádosti ze dne 2. 7. 2020

p ř e r u š u j e

na dobu 90 dnů ode dne doručení tohoto usnesení.

Odůvodnění

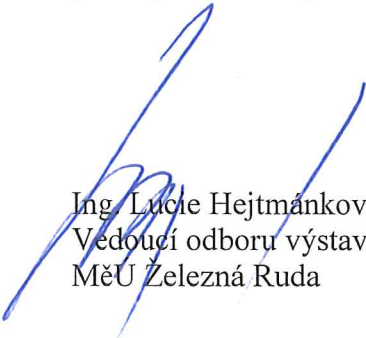
Žadatel podal dne 2. 7. 2020 a dne 16. 7. 2020 doplnil žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu. Opatřením ze dne 5. 10. 2020, pod č. j.: VÚP/2111/20/29-330/1 oznámil stavební úřad zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že stavební úřad v průběhu řízení, zjistil, že předložené podklady a stanoviska nestačí k řádnému posouzení žádosti z hlediska zájmů sledovaných ve společném územním a stavebním řízení, byl žadatel vyzván k odstranění nedostatků žádosti a řízení bylo přerušeno usnesením ze dne 8. 1. 2021, pod č. j.: VÚP/2111/20/29-330/3. Žadatel doplnil žádost dne 20. 1. 2021. Opatřením ze dne 17. 2. 2021 sdělil stavební úřad účastníkům společného řízení, že mají možnost seznámit se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci s jeho podklady a doklady, popřípadě mohou podávat své návrhy a námítky. Jelikož stavební úřad v průběhu řízení zjistil, že se výše uvedená stavba, konkrétně komunikace, nachází částí na pozemku p. č. 59/35 v k. ú. Železná Ruda (vlastník Město Železná Ruda) a stavebnímu úřadu nebylo předloženo rozhodnutí o připojení nemovitosti k místní komunikaci, vyzval žadatele k odstranění nedostatků žádosti a řízení přerušil.

Vzhledem k tomu, že toto společné územní a stavební řízení je řízení s velkým počtem účastníků, stavební úřad v souladu s ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona, doručuje účastníkům společného územního a stavebního řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona veřejnou vyhlášku.

Poučení o opravném prostředku:

Proti tomuto usnesení se lze podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje a to podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Pokud nebude žádost o vydání společného povolení ve stanovené lhůtě doplněna, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu v souladu s § 94l odst. 6 stavebního zákona zastaveno.


Ing. Lucie Hejtmánková
Vedoucí odboru výstavby
MěU Železná Ruda



Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Dálkový přístup:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí usnesení.

Obdrží:**Doporučeně do vlastních rukou na doručení:**

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) a dle § 94k písm. a) stavebního zákona:

- Bonaccia s. r. o., Klostermannovo nám. 24, 340 04 Železná Ruda; v zast.: Ing. arch. Josef Černý, Máchova 714/3, 339 01 Klatovy

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a účastník řízení dle § 94k písm. b), d) stavebního zákona:

- Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda

Veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona:

- Vlastníci pozemků p. č. 59/9, 59/38, 59/65, st. 616, st. 662 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemků p. č. 59/51, st. 396/19 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastníci pozemku p. č. st. 396/24 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastníci pozemku p. č. st. 396/23 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. st. 396/22 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. st. 396/21 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. st. 396/20 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. st. 396/50 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. st. 396/49 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. st. 396/48 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. st. 396/47 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastníci pozemku p. č. st. 396/13 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastníci pozemku p. č. st. 396/12 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. st. 396/11 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. st. 396/10 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastníci pozemku p. č. st. 396/9 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. st. 396/25 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. st. 396/51 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastníci pozemku p. č. st. 383 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. 80/3 v k. ú. Železná Ruda
- České dráhy, a. s., Regionální správa majetku Praha, Prvního pluku 81/2a, 130 00 Praha (IDDS: e52cdsf)
- STAR-nova, spol. s r. o., Chodovská 236, 362 25 Nová Role
- GasNet Služby s. r. o., s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (IDDS: jnnys6)

Dotčené orgány a ostatní (na vědomí):

- MěÚ Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- MěÚ Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, Balbínova 59, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- Správa Národního parku Šumava, Odbor státní správy Chráněné krajinné oblasti Šumava, 1. máje 260/19, 385 01 Vimperk; doručováno na adresu: pracoviště Sušice (IDDS: mmwuufk)
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy (*závazné stanovisko ze dne 24. 6. 2020, č. j.: HSPM-2275-2/2020 KT*) (IDDS: p36ab6k)
- Drážní úřad, sekce stavební, Oblast Plzeň, P. O. Box 258, Škroupova 11, 305 58 Plzeň (IDDS: 5mjaatd)