

USNESENÍ č.19

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda

Doba konání: 14. 06. 2021, 18:00 hod.

Přítomni: pp. Brož F., Smola, Najman P., Brož R., Částka, Šnebergr, Najman J., Chalupský, Grund, Horek, Papež, Mareš

Nepřítomni: -

Omluveni: p. Greiner

PROGRAM:

1. Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele

2. Kontrola usnesení

3. Stavební záležitosti

- Výjimky ze stavebních uzávěr
- Žádosti o změnu regulačního plánu
- Žádosti o změnu územního plánu

4. Majetkové záležitosti

- Prodeje pozemků
- Revokace usnesení č. 10/172 ze dne 22.09.2003
- Nákup a prodej techniky
- Různé

5. Ekonomické záležitosti

- Rozpočtové opatření č. 3/2021
- Výběrová řízení a dotace
- Závěrečný účet města za rok 2020
- Závěrka Základní školy a Mateřské školy Karla Klostermanna Železná Ruda za rok 2020
- Změna platné legislativy
- Dodatky k úvěrům

6. Různé

- Informace starosty
- Smlouva o spolupráci mezi městysem Čachrov a městem Železná Ruda
- Příjem signálu DVB-T2 v Železné Rudě

7. Zpráva o činnosti orgánů obce

8. Diskuse

9. Závěr

18:09 hod. se dostavil p. Papež.

19/549

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje navržený program, rozšířený o bod: Ochrana zdraví občanů v souvislosti se stavební činností.

Pro: 11

Proti:-

Zdržel se: p. Papež

19/550

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje , aby v bodu 5. Ekonomické záležitosti bylo upraveno číslo rozpočtového opatření: Rozpočtové opatření č. 4/2021.

Pro: 11

Proti:-

Zdržel se: p. Papež

19/551

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje komisi pro usnesení: pp. Najman J., Horek.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: p. Horek

19/552

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje ověřovatele zápisu: pp. Částka, Chalupský .

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

Zastupitelstvo města Železná Ruda jmenuje zapisovatelku: p. Šebelíková.

19/553

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí kontrolu usnesení z veřejného zasedání č. 18 ze dne 24.02.2021.

19/554

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Nevyužívaný objekt bývalého penzionu na bytový dům v ulici Adolfa Kašpara 120, Železná Ruda (pozemky p. č. 180, st. 77 v k. ú. Železná Ruda). Žadatel: Pan Ing. Radek Anděl, Božkovská 56, 326 00 Plzeň.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: p. Papež

19/555

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Rekreační domek na parcele 385/31 k. ú. Železná Ruda. Žadatelka: Paní Kateřina Hubačová, Slunečnicová 21, 326 00 Plzeň.

Pro: 9

Proti: pp. Grund, Chalupský

Zdržel se: p. Šnebergr

19/556

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na změnu stavby před jejím dokončením: Přístavba objektu Královácká 265, Železná Ruda. Žadatelka: Paní Milada Blechová, Kaznějov 262, 331 51 Kaznějov.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se:

19/557

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na změnu stavby před jejím dokončením: Rodinný dům na pozemku p. č. 30/8 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelé: Manželé Jan a Božena Řežábovi, Elišky Krásnohorské 1318/33, 323 00 Plzeň.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/558

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na změnu stavby před jejím dokončením: Novostavba RD na pozemku p. č. 30/6 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelé: Manželé Bc. Jaroslav a Mgr. Zuzana Šafránkovi, Žižkova 1837/48, 301 00 Plzeň.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: p. Papež

19/559

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá z důvodu nutnosti prověření napojení na veřejnou technickou infrastrukturu žádost o výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Apartmány Železná Ruda, Železná Ruda čp. 164 na pozemcích p. č. st. 181, 90/1 v k. ú. Železná Ruda na jednání ZM v září 2021. Žadatel: Společnost Apartmány Javorská s. r. o., Borská 1045/40, 301 00 Plzeň.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: p. Šnebergr

19/560

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na změnu v užívání penzionu Pamferka na bytový dům, Železná Ruda čp. 63. Žadatelé: Manželé Ing. Zdeněk a Jana Jandovi, Na Chlumku 166/10, Plzeň.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: pp. Šnebergr, Papež

19/561

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na změnu stavby před jejím dokončením: Domov pro seniory Alžbětín na pozemcích p. č. 30/1, 23/8, 23/19, 24/11, 177 v k. ú. Alžbětín. Žadatelka: paní Renáta Kaufmannová, Tachovská 1378/51, 323 00 Plzeň.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: p. Papež

19/562

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Novostavba garáže a letního bytu na pozemku p. č. 30/6 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelé: Manželé Bc. Jaroslav a Mgr. Zuzana Šafránkovi, Žižkova 1837/48, 301 00 Plzeň.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/563

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Garáž na pozemcích p. č. 155/27, 155/46, st. 627/1 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelé: Manželé Jozef a Marie Šálkovi, Belvederská 208, 340 04 Železná Ruda.

Pro: 7

Proti: -

Zdržel se: pp. Částka, Šnebergr, Grund, Horek, Papež

19/564

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na změnu stavby před jejím dokončením: Rodinný dům na pozemcích p. č. st. 541, 1251/8 v k. ú. Hojsova Stráž. Žadatel: MUDr. Jiří Klečka Ph. D., Na Terasách 12, 301 00 Plzeň.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/565

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá z důvodu nutnosti prověření napojení na veřejnou technickou infrastrukturu žádost o výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Rezidence svatá Barbora na pozemcích p. č. st. 62, 141/1, 141/2 v k. ú. Železná Ruda na jednání ZM v září 2021. Žadatel: Společnost Rezidence Barbora s. r. o., Javorská 23, 340 04 Železná Ruda.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: p. Šnebergr

19/566

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Zateplení fasády BD Železná Ruda čp. 368. Žadatel: Společenství vlastníků domu čp. 368 Železná Ruda, U Řezné 368, 340 04 Železná Ruda.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/567

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Rodinný dům na pozemku p. č. 1290/3 v k. ú. Hojsova Stráž. Žadatel: Jakub Kohout, Žlutická 1631/32, 323 00 Plzeň.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/568

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá z důvodu nutnosti prověření napojení na veřejnou technickou infrastrukturu žádost o výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Areál Okula Železná Ruda na jednání ZM v září 2021. Žadatelé: společnost GLOBÁL spol. s r. o. a pan Ing. Zdeněk Štrunc.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: pp. Šnebergr, Papež

19/569

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje návrh na pořízení změny regulačního plánu Města Železná Ruda – místní část Špičák zkráceným postupem pro manžele Oldřicha a Kateřinu Tycovy, Nekmíř 137, 331 52 Dolní Bělá na změnu regulačního plánu města Železná Ruda, místní část Špičák na pozemku p. č. st. 168 v k. ú. Špičák za účelem zvětšení zastavitelné plochy a navýšení stávajícího rodinného domu Špičák čp. 102.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: pp. Grund, Chalupský

19/570

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemku p. č. st. 575 v k. ú. Špičák z plochy DPz – dopravní plochy železnice na plochu SU – smíšené území rekreačních ubytovacích zařízení. Žadatelka: Paní Martina Řezáčová, Pražská 465, 337 01 Rokycany.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/571

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemku p. č. 407/25 v k. ú. Železná Ruda za účelem výstavby rodinného domu. Žadatel: Pan Pavel Neužil, Hvozd 69, 331 01 Plasy.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/572

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemku p. č. 603/1 v k. ú. Hojsova Stráž z plochy ZP – zemědělská půda, louky a pastviny na plochu určenou pro: a) výstavbu bytového domu /apartmány/ – plocha CR; b) výstavbu rodinného domu – plocha BV. Žadatel: Pan František Vlach, Dragounská 189, 339 01 Klatovy.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/573

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemku p. č. 1270/55 v k. ú. Hojsova Stráž z plochy určené pro výstavbu rodinného domu na plochu pro výstavbu penzionu. Žadatelé: Manželé Michal Hrubý, Hamry 75, 340 22 Nýrsko a Miroslava Hrubá, Kotíkovská 79, 323 00 Plzeň.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/574

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu na pozemcích p. č. 1177/27, 1177/28 v k. ú. Hojsova Stráž z plochy BV – Smíšené plochy pro bydlení a vestavěnou občanskou vybavenost na plochu CR – Plochy ubytovacích zařízení cestovního ruchu a služeb. Žadatelé: Manželé Petr a Iveta Pavlíčkovi, Podmokly 7, 342 01 Sušice.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/575

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o doplnění zemědělských objektů umístěných na pozemcích p. č. st. 556, st. 557 v k. ú. Hojsova Stráž do nového územního plánu a současně o změnu územního plánu na pozemcích p. č. st. 556, st. 557, 259, 257 v k. ú. Hojsova Stráž jako plochu Smíšené území rekreačních ubytovacích zařízení. Žadatel: pan Ing. Jan Cafourek, Osek 19, 338 21 Osek.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/576

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o změnu územního plánu spočívající v rozšíření stávající plochy H37a CR – plocha ubytovacích zařízení, cestovního ruchu a služeb v k. ú. Hojsova Stráž. Žadatel: Pan Ing. Jan Cafourek, Osek 19, 338 21 Osek.

Pro: 12

Proti:

Zdržel se:

19/577

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o zařazení pozemků p. č. 142/5, 142/6, 142/8 v k. ú. Hojsova Stráž no nového územního plánu do plochy „Smíšené území rekreačních ubytovacích zařízení“. Žadatel: Pan Ing. Jan Cafourek, Osek 19, 338 21 Osek.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/578

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej pozemků p. č. 144/7 o výměře 41m², p. č. 144/8 o výměře 43m² a p. č. 144/11 o výměře 14m², vše v k. ú. Železná Ruda ve prospěch paní Jany Danielkové, bytem Brněnská 951/7, 32300 Plzeň - Severní Předměstí za cenu 220,- Kč/m².

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/579

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej ¼ pozemku stp. č. 58/5 v k. ú. Hojsova Stráž ve prospěch společnosti Multerer KG se sídlem Hauptstrasse 1 ,83355 Grabenstätt, Německo za cenu 1.050,-Kč/m².

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/580

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej pozemku stp. č. 396/19 o výměře 19m² v k. ú. Železná Ruda ve prospěch paní Pavlíný Šebestové, bytem U Řezné 363, 34004 Železná Ruda za cenu 8.700,-Kč.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/581

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá revokaci usnesení č. 10/172 ze dne 22. 09. 2003.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: p. Najman J.

19/582

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje revokaci usnesení č. 16/408 ze dne 16. 09. 2020.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19/583

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje nákup vozidla pro Technické služby za cenu do 400.000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

19:34 hod. odešel p. Mareš z jednání ZM.

19/584

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní ze dne 10. 11. 2014 se Sdružením měst a obcí Plzeňského kraje na projekt nákupu kontejneru a podpisem dodatku pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

19/585

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření kupní smlouvy se Sdružením měst a obcí Plzeňského kraje na nákup kontejneru ABROLL za zůstatek kupní ceny ve výši 1.- Kč a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu jejím podpisem.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

19/586

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2021 dle přílohy č.1 u zápisu (nové fotbalové hřiště 1.486.576.- Kč, dotace žabáky).

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

19/587

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje přijetí účelové investiční dotace od Státního fondu životního prostředí ČR ve výši 4 340 476,19,- Kč na akci „Infrastruktura ve městě Železná Ruda“ a pověřuje starostu města Železná Ruda Ing. Filipa Smolu podpisem příslušných smluv.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

19/588

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Smlouvy o dílo se společností Západočeské komunální služby, a. s., IČ: 25217348, Koterovská 522/168, 326 00 Plzeň, na provádění služeb v oblasti nakládání s komunálním odpadem na území města Železná Ruda a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu jejím podpisem s podmínkou, že před uzavřením smlouvy budou předloženy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících kvalifikaci dodavatele. Společnost Západočeské komunální služby, a. s., IČ: 25217348, Koterovská 522/168, 326 00 Plzeň je vítězným uchazečem nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (*4.406.514,88 Kč bez DPH*).

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: p. Papež

19/589

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění služeb se společností Západočeské komunální služby, a. s., IČ: 25217348, Koterovská 522/168, 326 00 Plzeň, na zajištění provozu sběrného dvora města Železná Ruda a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu jejím podpisem s podmínkou, že před uzavřením smlouvy budou předloženy originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících kvalifikaci dodavatele. Společnost Západočeské komunální služby, a. s., IČ: 25217348, Koterovská 522/168, 326 00 Plzeň je vítězným uchazečem nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. (*3.104.840,40 Kč bez DPH*).

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: p. Papež

19/590

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje přijetí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje ve výši 25 000,- Kč na *Podporu návštěvnosti a zvýšení kvality služeb návštěvníkům* z dotačního programu „Podpora činnosti informačních center na území Plzeňského kraje pro rok 2021“ a pověřuje starostu města Železná Ruda Ing. Filipa Smolu podpisem příslušných smluv.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

19/591

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje celoroční hospodaření města a schvaluje závěrečný účet města za rok 2020 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020 bez výhrad.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

19/592

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje účetní závěrku města Železná Ruda za účetní období roku 2020.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

19/593

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje účetní závěrku Základní školy a Mateřské školy Karla Klostermanna Železná Ruda za účetní období roku 2020.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

19/594

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje převod výsledku hospodaření za rok 2020 Základní školy a Mateřské školy Karla Klostermanna Železná Ruda do rezervního fondu ve výši 124 895,12 Kč.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

19/595

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje dle § 84, odst. 2, písmeno o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v souvislosti s § 80, odst. 1, písmeno d) téhož zákona, příspěvek na stravování, jde-li o uvolněného člena zastupitelstva obce.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

19/596

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje pravomoc starostovi města Ing. Filipu Smolovi, ke sjednávání průběžného limitu kontokorentního úvěru, a to snižováním nebo navyšováním do schválené výše 7 milionů Kč.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: p. Šnebergr

19/597

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Dodatku č.1 ke Smlouvě o úvěru č. 2020012583 od ČSOB, a s. na financování investiční akce „Stavba I/27 – průtah“ a pověřuje k podpisu dodatku s ČSOB, a. s. pana starostu Ing. Filipa Smolu.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

19/598

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Dodatku č.3 ke Smlouvě o úvěru č. 1494/14/5642 od ČSOB, a s. na financování projektu „úpravna vody a výstavba vodovodu“ a pověřuje k podpisu dodatku s ČSOB, a. s. pana starostu Ing. Filipa Smolu.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

19/599

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Dodatku č.5 ke Smlouvě o úvěru č. 0349/15/5642 (kontokorentní úvěr) od ČSOB, a s. a pověřuje k podpisu dodatku s ČSOB, a. s. pana starostu Ing. Filipa Smolu.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

19/600

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí předložení žádostí o dotace na rok 2021 od místních spolků a ostatních organizací nejdéle do 31. 7. 2021.

19/601

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí informaci starosty o provedeném rozpočtovém opatření č. 2/2021, které bylo provedeno v kompetenci starosty, (průčtování DPPO za město, kompenzační bonus, akceschopnost JSDH, projekt náměstí) a č. 3/2021 (TG = okružní křižovatka Alžbětín, 4. 633 tisíc Kč)

19/602

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi městysem Čachrov a městem Železná Ruda o výkonu úkolů městské policie Železná Ruda na území městyse Čachrov. Příloha č. 2 u zápisu.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

19/603

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí informaci starosty k příjmu signálu DVB-T2 v Železné Rudě.

19/604

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zápis z Osadního výboru Hojsova Stráž.

19/605

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zápis z finančního výboru.

Ing. Filip Smola
starosta města Železná Ruda

Ing. Petr Najman
místostarosta města Železná Ruda

Filip Brož
místostarosta města Železná Ruda