

USNESENÍ č.17

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda

Doba konání: 02. 12. 2020, 18:00 hod.

Přítomni: pp. Brož F., Smola, Najman P., Brož R., Částka, Šnebergr, Najman J., Mareš, Chalupský, Grund, Greiner, Horek, Papež

Nepřítomni: -

Omluveni: -

PROGRAM:

1.Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele

2.Kontrola usnesení

3.Stavební záležitosti

- Výjimky ze stavebních uzávěr
- Žádosti o změnu regulačního plánu
- Žádosti o změnu územního plánu

4.Majetkové záležitosti

- Schválení změny vedení katastrální hranice
- Prodej pozemků
- Nákup automobilu pro technické služby města
- Plán zimní údržby
- Různé

5.Ekonomické záležitosti

- Rozpočtové opatření č. 7/2020
- OZV o místním poplatku z pobytu
- Návrh rozpočtu města 2021
- Střednědobý výhled rozpočtu 2022 - 2023
- Dodatek č. 2 ke smlouvě o úvěru na hasičskou stanici
- Podání žádost o dotaci na kompletní rekonstrukci sportoviště areálu u ZŠ a MŠ K. Klostermanna
- Příspěvek na léky
- Aktualizovaný ceník výkonu práce technických služeb pro veřejnost
- ZŠ a MŠ K. Klostermanna – provozní příspěvek
- Přijetí daru
- Cena vodného a stočného pro rok 2021

6. Různé

- Strategie udržitelného rozvoje pro město Železná Ruda 2020 – 2030
- Smlouva o spolupráci s Naturpark
- Představení realizace nového náměstí Karla Klostermanna
- Organizační řád městského úřadu a města Železná Ruda
- Schválení odměny pro předsedu a členy přestupkové komise za rok 2020 a lesního správce
- Informace k připravovanému výběrovému řízení k odpadům

7.Zpráva o činnosti orgánů obce

8.Diskuse

9.Závěr

17/462

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje navržený program.

Pro 11

Proti: -

Zdržel se: -

17/463

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje komisi pro usnesení: pp. Najman J., Papež.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: -

18:06 hod. se dostavil p. Horek.

17/464

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje ověřovatele zápisu: pp. Částka, Grund.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

Zastupitelstvo města Železná Ruda jmenuje zapisovatelku: p. Šebelíková.

17/465

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí kontrolu usnesení z veřejného zasedání č. 16 ze dne 16.09.2020.

17/466

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na realizaci projektu krátkodobého rekreačního ubytování v lokalitě Pod Nádražím, Železná Ruda. *Za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci, která bude řešit schválení propojení lokality Železná Ruda se Špičákem.* Žadatelka: Paní Hana Karlíková, trvale bytem Lipno č. ev. 507, 330 35 Líšťany.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: p. Papež

17/467

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Novostavba rodinného domu na pozemku p. č. 1270/54 v k. ú. Hojsova Stráž. Žadatel: MUDr. Jiří Klečka, trvale bytem Na Terasách 12, 312 00 Plzeň.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

17/468

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Novostavba rodinného domu na pozemku p. č. 640/11 v k. ú. Hojsova Stráž. Žadatel: Pan Jan Grézl, trvale bytem Hojsova Stráž 27, 340 22 Nýrsko.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

17/469

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje výjimku ze stavební uzávěry na změnu stavby před jejím dokončením: Stavební úpravy bývalé konírny na parc. č. st. 458 v k. ú. Hojsova Stráž na polyfunkční dům. *Z důvodu, že stavební činnosti, které jsou předmětem žádosti již probíhají nebo byly dokončeny a zároveň nejsou v souladu s platným územním plánem.* Žadatelé: Manželé Jan a Šárka Keslovi, trvale bytem Zadní cesta 747/13, 326 00 Plzeň.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

17/470

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Přístavba a stavební úpravy rodinného domu Železná Ruda čp. 11. Žadatelé: Manželé Jakub a Mirka Frenzlůvi, trvale bytem U Řezné 372, 340 04 Železná Ruda.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

17/471

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Zastřešení bočního vstupu do bytů ve 2. NP části stavby Alžbětín čp. 8, *za podmínky uzavření smlouvy o spolupráci, která vyřeší problém s vystavováním zboží na příslušném objektu.*

Žadatel: Dinh Van Tuyen, Alžbětín 8, 340 04 Železná Ruda.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: p. Papež

18:27 hod. se dostavil p. Šnebergr

17/472

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Novostavba rodinného domu s kavárnou na pozemcích p. č. 1177/27, 1177/28 v k. ú. Hojsova Stráž. Žadatelka: Paní Iveta Pavlíčková, trvale bytem Podmokly 7, 342 01 Sušice.

Pro: 12

Proti:-

Zdržel se: p. Šnebergr

17/473

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje výjimku ze stavební uzávěry na stavbu: Novostavba rekreačního objektu na pozemku p. č. 413/100 v k. ú. Železná Ruda. Žadatelé: Manželé Ing. Pavel Drobil trvale bytem Za Vodárnou 181/2, 326 00 Plzeň a Mgr Hana Drobilová, trvale bytem V Olších 403/9, 326 00 Plzeň.

Pro: 13

Proti:-

Zdržel se: -

17/474

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje návrh na pořízení změny regulačního plánu Města Železná Ruda – místní část Špičák zkráceným postupem pro společnost M-brothers s. r. o., se sídlem Skladová 649/26, 326 00 Plzeň na změnu regulačního plánu města Železná Ruda, místní část Špičák za účelem přestavby a rozšíření stávajícího rekreačního objektu č. ev. 54. Špičák. *Tuto změnu podmiňuje úhradou nákladů na zpracování změny regulačního plánu a vyhotovení úplného znění regulačního plánu po jeho změně.*

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: p. Papež

17/475

Zastupitelstvo města Železná Ruda neschvaluje návrh na pořízení změny regulačního plánu Města Železná Ruda – místní část Špičák zkráceným postupem pro pana Milana Jeníčka, trvale bytem Arbesova 2461/1, 301 00 Plzeň na změnu regulačního plánu města Železná Ruda, místní část Špičák na pozemku p. č. 1408 v k. ú. Špičák za účelem výstavby rekreačního objektu. *Důvodem neschválení je nevyřešení přístupové cesty k uvedenému pozemku jak z hlediska majetkového, tak v zimních měsících z hlediska povětrnostních podmínek.*

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

17/476

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje návrh na pořízení změny regulačního plánu Města Železná Ruda – místní část Špičák zkráceným postupem pro paní Veroniku Vrbasovou, trvale bytem Špičák 36, 340 04 Železná Ruda na změnu regulačního plánu města Železná Ruda, místní část Špičák za účelem výstavby rodinného domu na pozemku p. č. 318/11 v k. ú. Špičák. *Tuto změnu podmiňuje úhradou nákladů na zpracování změny regulačního plánu a vyhotovení úplného znění regulačního plánu po jeho změně.*

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

17/477

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu podnět na pořízení změny územního plánu na pozemcích p. č. 522/2, 522/6 v k. ú. Hojsova Stráž za účelem výstavby dvou rodinných domů. Žadatel: Pan Josef Veselák, Klostermannova 851, 340 22 Nýrsko.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

17/478

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu podnět na pořízení změny územního plánu na pozemcích p. č. 413/1, 413/114 v k. ú. Železná Ruda za účelem výstavby rodinného domu. Žadatel: Pan Pavel Kusch, trvale bytem Kralovická 59, 323 00 Plzeň.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

17/479

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu žádost o opravu a doplnění stávajícího rekreačního objektu na pozemku parc. č. 62 s přilehlým pozemkem p. č. 29/12 v k. ú. Hojsova Stráž jako stávající zastavěnou plochu. Žadatelé: Manželé Jan a Šárka Keslovi, trvale Zadní cesta 747/13, 326 00 Plzeň.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

17/480

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu podnět na pořízení změny územního plánu na pozemcích p. č. 1720/10, 1720/24 a st. 331 v k. ú. Hojsova Stráž za účelem výstavby informačního střediska se zázemím pro turisty. Žadatel: Správa Národního parku Šumava, 1. máje 260, 3875 01 Vimperk.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

17/481

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje změnu vedení vzájemné katastrální hranice mezi k. ú. Hojsova Stráž a k. ú. Javorná na Šumavě.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

17/482

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje aktualizaci PSZ v rámci probíhajících KoPÚ v k. ú. Hojsova Stráž.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

17/483

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej pozemků p. č. 456/43 o výměře 293m² a p. č. 456/44 o výměře 44m² ve prospěch p. Otakara Čerby, bytem Mánesova 807, Klatovy; paní Evy Čerbové, bytem Mánesova 807, Klatovy a manželů Jiřího a Jitky Haumerových, bytem Osvození 996, Sušice; ve velikosti jejich spoluvlastnických podílů za cenu 100,- Kč/m².

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

17/484

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje nákup vozidla MULTICAR za cenu do 700.000,-Kč pro Technické služby a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: p. Papež

17/485

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje záměr prodat pozemky p. č. 30/3 a p. č. 111/3 v k. ú. Železná Ruda. Každý z pozemků bude prodán nejvyšší nabídce. Maximální zastavěnost pozemku hlavní stavbou bude 25 % ze současné výměry pozemku a maximální podlažnost objektu dvě nadzemní podlaží včetně obytného podkroví. Zastupitelstvo města Železná Ruda si vyhrazuje právo nevybrat žádného žadatele bez udání jakýchkoliv důvodů.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

17/486

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje „Plán zimní údržby komunikací pro zimní sezonu 2020/2021“. Předmětný Plán zimní údržby bude přílohou č. 1 u zápisu.

Pro: 13

Proti: -

Zdržel se: -

17/487

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci mezi městem ŽR a investory stavby „Apartmány u jezerního potoka“. Předmětná smlouva tvoří přílohu č.2 u zápisu.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: pp. Horek, Papež

19:10 hod. odchází p. Brož F.

19:12 hod. se vrací p. Brož F.

17/488

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2020 dle přílohy č.3 u zápisu .

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: pp. Brož F., Papež

17/489

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Města Železná Ruda č. 2/2020 o místním poplatku z pobytu.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: pp. Horek, Šneberg

19:15 hod. odchází p. Papež

17/490

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje rozpočet Města Železná Ruda pro rok 2021 takto:

Celkové příjmy rozpočtu ve výši 61 615 000.- Kč

Celkové výdaje rozpočtu ve výši 61 615 000.- Kč

Rozpočet se schvaluje jako vyrovnaný, přičemž financování - splátky úvěrů ve výši 3 860 000.- Kč bude hrazeno finančními prostředky z minulých let.

Pro: 11

Proti: p. Šneberg

Zdržel se: -

17/491

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje závazné ukazatele rozpočtu dle tabulek "Návrh rozpočtu na rok 2021". Příloha č. 4 u zápisu.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: pp. Horek, Greiner, Šneberg

17/492

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2023, dle přílohy č. 5 u zápisu.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: pp. Horek, Greiner, Šneberg

17/493

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Dodatku č.2 ke Smlouvě o úvěru č. 2019009027 od ČSOB, a s. na financování projektu „Hasičská stanice Železná Ruda“ a pověřuje k podpisu dodatku s ČSOB, a. s. pana starostu Ing. Filipa Smolu.

Klient tímto prohlášením ve smyslu ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění změn a doplňků potvrzuje, že byly splněny podmínky požadované právními předpisy pro platné uzavření Dodatku.

Pro: 12

Proti:-

Zdržel se: -

17/494

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci programu MMR 117D8210 – Podpora obnovy a rozvoje venkova, dotační titul 117d8210B Podpora obnovy sportovní infrastruktury na projekt s názvem "obnova sportoviště u Základní a mateřské školy Karla Klostermanna v Železné Rudě“.

Pro: 12

Proti:-

Zdržel se: -

17/495

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje účelový peněžitý dar na léky ve výši 600,- Kč/osobu ve věku 62 – 70 let a ve výši 1 000,- Kč/osobu ve věku 71 a výše, pro občany, kteří mají trvalý pobyt ve městě Železná Ruda a kteří dovrší příslušný věk v roce 2020. Peněžitý dar bude čerpán prostřednictvím dárkové poukázky vydané na správním odboru města.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

17/496

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje ceník výkonu práce technických služeb pro veřejnost. Příloha č. 6 u zápisu.

Pro: 12

Proti: -

Zdržel se: -

17/497

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje provozní příspěvek Základní a mateřské školy Karla Klostermanna v Železné Rudě, určený původně na rok 2020, který lze použít i v roce 2021 a to do maximální výše 500 000,- Kč.

Pro: 12

Proti:-

Zdržel se:-

17/498

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje přijetí finančního daru ve výši 5 000.- Kč od Mgr. Magdalény Mruškovičové na nákup ozonového generátoru.

Pro: 11

Proti: -

Zdržel se: p. Najman P.

17/499

Zastupitelstvo Města Železná Ruda projednalo a schválilo s platností od 1. 1. 2021 cenu vodného a stočného pro rok 2021.

Cena vodného pro rok 2021 činí 37,85 Kč /m³ bez DPH
a cena stočného pro rok 2021 činí 42,50 Kč /m³ bez DPH.

Pro: 9

Proti: -

Zdržel se: pp. Šnebergr, Greiner, Horek

19:55 hod. – 20:05 hod. přestávka

19:55 hod. odchází p. Greiner

17/500

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje „Strategii udržitelného rozvoje pro město Železná Ruda 2020 – 2030“. Příloha č. 7 u zápisu.

Pro: 10

Proti: -

Zdržel se: p. Šnebergr

17/501

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje „Smlouvu o spolupráci s Naturpark“. Příloha č. 8 u zápisu.

Pro: 11

Proti:-

Zdržel se:-

17/502

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí realizaci nového náměstí Karla Klostermanna. Příloha č. 9 u zápisu.

17/503

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje „Organizační řád městského úřadu a města Železná Ruda“. Příloha č. 10 u zápisu.

Pro: 11

Proti:-

Zdržel se:-

17/504

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje odměny pro:

-předsedu přestupkové komise za rok 2020 ve výši 20 000,-Kč

-členy přestupkové komise za rok 2020 ve výši 5 000,- Kč

-lesního správce města Železná Ruda za rok 2020 ve výši 20 000,-Kč.

Pro: 11

Proti:-

Zdržel se:-

17/505

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Ing. Filip Smola
starosta města Železná Ruda

Ing. Petr Najman
místostarosta města Železná Ruda

Filip Brož
místostarosta města Železná Ruda

