

6.

Městský úřad Železná Ruda
Klostermannovo náměstí 295
340 04 Železná Ruda

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÁ RUDA		Číslo dopor.
Datum	12. 10. 2020	44
Příloha	1	1121 znak
Č.j.	3220/20/44	34.1

Věc : Žádost o poskytnutí informace dle Zákona č. 106-1999 Sb. O svobodném přístupu
k informacím.

Žádám o předložení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného - na vedení řadu
splaškové kanalizace na pozemku p.č. 1363 v k.ú. Špičák, schválené bodem č. 15/379
Usnesením č. 15 ze dne 6.8. 2020.

Žádám o předložení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti - na vedení
řadu splaškové kanalizace na pozemcích p.č. 470 a 476/7 v k.ú. Špičák, schválené bodem
č. 15/380 Usnesením č. 15 ze dne 6.8. 2020.

Jelikož podávám žádost písemnou formou, požaduji informaci dle § 4a, odst. 2

- a) sdělením informace v elektronické nebo listinné podobě,
- b) poskytnutím kopie dokumentu obsahujícího požadovanou informaci,
- d) nahlédnutím do dokumentu obsahujícího požadovanou informaci

Špičák dne 10.10. 2020

(8) Otevřeným formátem se pro účely tohoto zákona rozumí formát datového souboru, který není závislý na konkrétním technickém a programovém vybavení a je zpřístupněn veřejnosti bez jakéhokoli omezení, které by znemožňovalo využití informací obsažených v datovém souboru.

(9) Otevřenou formální normou se pro účely tohoto zákona rozumí pravidlo, které bylo vydáno písemně a obsahuje specifikace požadavků na zajištění schopnosti různých programových vybavení vzájemně si poskytovat služby a efektivně spolupracovat.

(10) Metadata jsou pro účely tohoto zákona data popisující souvislosti, obsah a strukturu zaznamenaných informací a jejich správu v průběhu času.

(11) Otevřenými daty se pro účely tohoto zákona rozumí informace zveřejňované způsobem umožňujícím dálkový přístup v otevřeném a strojově čitelném formátu, jejichž způsob ani účel následného využití není omezen a které jsou evidovány v národním katalogu otevřených dat.

§ 4 [Praktický komentář] [DZ]

Poskytování informací

(1) Povinné subjekty poskytují informace na základě žádosti nebo zveřejněním.

(2) V případě, že je žadatelem povinný subjekt, je mu poskytována informace za stejných podmínek jako jiným žadatelům.

§ 4a [Praktický komentář]

Poskytování informací na žádost

(1) Je-li informace poskytována na základě žádosti, poskytuje se ve formátech a jazycích podle obsahu žádosti o poskytnutí informace, včetně k ní se vztahujících metadat, pokud tento zákon nestanoví jinak. Povinný subjekt není povinen měnit formát nebo jazyk informace ani vytvářet k informaci metadata, pokud by taková změna nebo vytvoření metadat byly pro povinný subjekt nepřiměřenou zátěží; v tomto případě vyhoví povinný subjekt žádosti tím, že poskytne informaci ve formátu nebo jazyce, ve kterých byla vytvořena. Pokud je požadovaná informace součástí většího celku a její vynětí by bylo pro povinný subjekt nepřiměřenou zátěží, poskytne povinný subjekt takový celek v souladu s tímto zákonem. Pokud je to možné s přihlédnutím k povaze podané žádosti a způsobu záznamu požadované informace, poskytne povinný subjekt informaci v elektronické podobě.

(2) Je-li informace poskytována na základě žádosti, poskytuje se způsobem podle obsahu žádosti, zejména

- a) sdělením informace v elektronické nebo listinné podobě,
- b) poskytnutím kopie dokumentu obsahujícího požadovanou informaci,
- c) poskytnutím datového souboru obsahujícího požadovanou informaci,
- d) nahlédnutím do dokumentu obsahujícího požadovanou informaci,
- e) sdílením dat prostřednictvím rozhraní informačního systému, nebo
- f) umožněním dálkového přístupu k informaci, která se v průběhu času mění, obnovuje, doplňuje nebo opakovaně vytváří, nebo jejím pravidelným předáváním jiným způsobem.

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÁ RUDA		Císlo dopor.
Došlo: 21. 10. 2020	Zpracoval Gy.	
Příloha: č.j.: 3329/20/Gy.	Ukl. znak 34.1.	

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÁ RUDA		Císlo dopor.
Došlo: 12. 10. 2020	Zpracoval	
Příloha:	Ukl. znak	
č.j.:		

Městský úřad Železná Ruda

Klostermannovo náměstí 295

340 04 Železná Ruda

Věc : Žádost o poskytnutí informace dle Zákona č. 106-1999 Sb. O svobodném přístupu
k informacím.

Žádám o předložení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného - na vedení řadu
splaškové kanalizace na pozemku p.č. 1363 v k.ú. Špičák, schválené bodem č. 15/379
Usnesením č. 15 ze dne 6.8. 2020.

Žádám o předložení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti - na vedení
řadu splaškové kanalizace na pozemcích p.č. 470 a 476/7 v k.ú. Špičák, schválené bodem
č. 15/380 Usnesením č. 15 ze dne 6.8. 2020.

Jelikož podávám žádost písemnou formou, požaduji informaci dle § 4a, odst. 2

- a) sdělením informace v elektronické nebo listinné podobě,
- b) poskytnutím kopie dokumentu obsahujícího požadovanou informaci,
- d) nahlédnutím do dokumentu obsahujícího požadovanou informaci

Špičák dne 10.10. 2020

ORIGINAL

Městský úřad Železná Ruda
Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda
Tel.: 376361211, web: www.zeleznaruda.cz

Č.j.: SO-3220, 3329/20//25 - 3330

Vaše zn.:

Vyřizuje: Ing. Caroline Zahradníková

E-mail: zahradnikova@zeleznaruda.cz

Tel.: 376361225, 724053791

Železná Ruda dne 22.10.2020

Doporučeně, do vlastních rukou

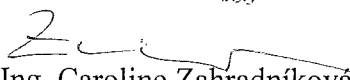
Věc: Odpověď na žádost o poskytnutí informací ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě Vaší žádosti ze dne 12.10.2020 č.j. 3220/20, doplněnou dne 21.10.2020 č.j. 3329/20 v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů Vám Městský úřad Železná Ruda poskytuje Vámi požadované informace:

- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti se Správou železnic, s.o., (na pozemek p.č. 1363 v k.ú. Špičák).
- Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, (na pozemky p.č. 470 a 476/7 v k.ú. Špičák).

Výše uvedené smlouvy tvoří přílohu tohoto dopisu.

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÁ RUDA
správní odbor
Klostermannovo nám. 295
340 04 Železná Ruda
IČ: 256358, DIČ: CZ00256358


Ing. Caroline Zahradníková
vedoucí správního odboru
MěÚ Železná Ruda

Číslo smlouvy SŽDC: **E654-S-877/2020**
Čj.: 7337/2020-SŽDC-OR-PLZ-Ř
Čj. spisu smlouvy budoucí: S 7339/2020-SŽDC-OR-PLZ-Ř

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÁ RUDA		Číslo dopor.
Došlo:	07. 09. 2020	Zapísal
Příloha:	1838/20/4p	Ukl. znak
Čj.:		16.6.

**SMLOUVA O BUDOUČÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE
- SLUŽEBNOSTI**

uzavřená mezi subjekty

1. Správa železnic, státní organizace

Se sídlem : Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
Identifikační číslo : 70994234
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vl. 48384
Zastoupená : Ing. Radkem Makovcem, ředitelem Oblastního ředitelství v Plzni, na základě pověření č. 2720 ze dne 27. 5. 2019

jako budoucí povinný z věcného břemene

a

2. Město Železná Ruda

Se sídlem : Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda
IČO : 00256358
DIČ : CZ 00256358
Zastoupené : Ing. Filipem Smolou

jako budoucí oprávněný z věcného břemene

a

3. Sport SERVICE, spol. s r. o.

Se sídlem : Špičák 182, 340 04 Železná Ruda
Identifikační číslo : 468 82 006
Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd. C, vl. 2537
Zastoupená : Vladimírem Kasíkem, jednatelem společnosti

jako investor stavby

Čl. I.

Úvodní ustanovení

I.1. Budoucí povinný z věcného břemene má právo hospodařit s majetkem státu - **s pozemkem p.č. 1363**, zapsaném na LV č. 837 v **k.ú. Špičák**, obec Železná Ruda u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy (dále jen „dotčený služební pozemek“).

I.2. Sport service spol. s r. o. je investorem stavby pod názvem „**Špičák, k. ú. - víceúčelový objekt ve sportovním areálu**“, v jejímž rámci bude na dotčeném služebním pozemku uložena splašková kanalizace. Rozsah dotčení služebního pozemku je dán projektovou dokumentací, schválenou Drážním úřadem (dále jen „stavba“).

I.3. Stavba je situována v obvodu a ochranném pásmu dráhy v souběhu s železniční tratí Železná Ruda – Plzeň v žkm 7,885 - 7,895.

Čl. II.

Podmínky pro umístění stavby

II.1. Budoucí povinný z věcného břemene souhlasí s umístěním a realizací stavby podle čl. I.2. této smlouvy na dotčeném služebním pozemku za podmínek, stanovených těmito dokumenty:

- a) Souhrnné stanovisko budoucího povinného z věcného břemene, zastoupeného Oblastním ředitelstvím Plzeň čj. 31928/2019-SŽDC-OR PLZ-ÚT-921 ze dne 25. 11. 2019 a dodatku č. 1 ze dne 6. 3. 2020.
- b) Souhlas Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Plzeň čj. DUCR-9707/20/KI, sp. zn. ML-SOL0176/20-2/KI ze dne 18. 2. 2020.

II.2. Investor stavby se zavazuje přizvat budoucího povinného z věcného břemene k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, prováděné příslušným stavebním úřadem před vydáním kolaudačního souhlasu. V případě, že bude stavebnímu úřadu doložen certifikát autorizovaného inspektora (dále jen „certifikát“), zavazuje se investor stavby zaslat kopii certifikátu budoucímu povinnému z věcného břemene, a to v termínu současně se zasláním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebnímu úřadu.

II.3. Oznámení o termínu konání závěrečné kontrolní prohlídky stavby, příp. kopii certifikátu, zašle investor stavby na adresu: Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, Plzeň, PSČ 326 00.

Čl. III. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít v termínu do 9 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu stavby smlouvu o zřízení věcného břemene na dobu neurčitou, jejímž obsahem bude povinnost budoucího povinného z věcného břemene strpět na dotčeném služebném pozemku zřízení a provozování splaškové kanalizace, a dále vstup a vjezd v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním stavby, a to ve prospěch budoucího oprávněného z věcného břemene. Přesný rozsah zatížení služebného pozemku zřizovaným věcným břemenem bude vyznačen v geometrickém plánu, zhotoveném podle skutečného provedení stavby.

Čl. IV. Mechanismus uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene

IV.1. Budoucí oprávněný z věcného břemene se zavazuje do 6 měsíců ode dne vydání kolaudačního souhlasu stavby předložit budoucímu povinnému z věcného břemene písemnou výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spolu s geometrickým plánem, specifikujícím rozsah zatížení služebného pozemku věcným břemenem.

IV.2. Budoucí povinný z věcného břemene se zavazuje uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene nejpozději do 90 dnů ode dne doručení písemné výzvy dle čl. IV.1. této smlouvy.

Čl. V. Úhrada za zřízení věcného břemene

V.1. Věcné břemeno je zřizováno za jednorázovou úhradu ve výši **10 000,--Kč** (slovy: deset tisíc korun českých). K této částce bude připočtena DPH v zákonné výši.

V.2. Dohodnutá výše úhrady (včetně DPH) bude uhrazena investorem stavby jako zálohová platba na základě zálohové faktury vystavené budoucím povinným z věcného břemene po uzavření této smlouvy. Splatnost zálohové faktury je dle termínu uvedeném na faktuře. Do 15 dnů ode dne zaplacení dohodnuté výše úhrady (včetně DPH) bude vystaven daňový doklad na přijetí platby před uskutečněným zdanitelným plněním, který bude zaslán investorovi stavby.

V.3. Dojde-li při skutečném provedení stavby a následném geometrickém zaměření rozsahu věcného břemene k odchylkám od původní projektové dokumentace, na jejímž podkladě byla vypočtena úhrada za zřízení věcného břemene, bude výše úhrady upravena v návaznosti na skutečné provedení stavby.

V.4. Konečné vyúčtování ve smyslu čl. V.2. a V.3. této smlouvy bude realizováno v termínu do 15 dnů ode dne uzavření následné smlouvy o zřízení věcného břemene. Přeplatek či nedoplatek úhrady za zřízení věcného břemene bude vyúčtován na základě faktury – daňového dokladu, vystaveného budoucím povinným z věcného břemene, který bude zaslán investorovi stavby.

V.5. Pokud stavba nebude realizována, vrátí budoucí povinný z věcného břemene zálohu jednorázové úhrady za zřízení věcného břemene služebnosti investorovi stavby na jeho účet do 60 dnů ode dne doručení oboustranně podepsané dohody o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti na jeho adresu.

Čl. VI.

Ostatní ujednání smluvních stran

VI.1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, vše ve znění pozdějších předpisů.

VI.2. Právní vztahy odpovědnosti za škodu, způsobenou budoucímu povinnému z věcného břemene realizací stavby se řídí obecnými ustanoveními účinných právních předpisů.

VI.3. Smluvní strany se dále dohodly, že následná smlouva o zřízení věcného břemene včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí bude předložena příslušnému pracovišti katastrálního úřadu budoucím oprávněným z věcného břemene.

VI.4. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu, správní poplatky související se zhotovením nabývacích listin a vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit investor stavby.

Čl. VII.

Závěrečná ustanovení

VII.1. Tato smlouva obsahující bez příloh 3 tištěné textové strany, je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.

V Plzni dne 11.3. 2020

Budoucí povinný z věcného břemene:

Ing. Radek Makovec
ředitel Oblastního ředitelství Plzeň

V Plzni dne 11.3. 2020

Budoucí oprávněný z věcného břemene:

Ing. Filip Smola
starosta Města Železná Ruda

Č. usnesení ZM - 15/329

ze dne 6.3. 2020

V Špičáku dne 25.3. 2020

Investor stavby:

Ladislav Kasík
jednatel společnosti SPORT SERVICE s r. o.

Handwritten signature

SPORT SERVICE, s.r.o.
Železná Ruda, Špičák 100, 360 01
DIČ: CZ401023000



3566/PKT/2020-PKTM

Č.j.: UZSVM/PKT/2950/2020-PKTM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Jaroslava Preslová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Klatovy,
Randova 167, 339 01 Klatovy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „budoucí povinný“)

a

Město Železná Ruda
IČO: 00256358, DIČ: CZ00256358,
se sídlem Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda,
které zastupuje Ing. Filip Smola, starosta města,
(dále jen „budoucí oprávněný“)

uzavírají podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a § 40 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

S M L O U V U O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemky:

- parcela číslo: 470, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,
- parcela číslo: 476/7, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: sportoviště a rekreační plocha, způsob ochrany: rozsáhlé chráněné území,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Špičák, obec Železná Ruda, v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy.

(dále jen „služebné pozemky“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 13 zák. 290/2002 příslušný s nemovitými věcmi dle odst. 1 hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Služebné pozemky budou dotčeny vedením inženýrské sítě – přeložka splaškové kanalizace náležející ke stavbě: „VÍCEÚČELOVÝ OBJEKT – servis, půjčovna, kanceláře, rychlé

občerstvení, bytové jednotky – novostavba – včetně napojení na inženýrské sítě“ (dále jen „inženýrská síť“).

4. Smluvní strany se navzájem zavazují nejpozději do 9-ti měsíců od doručení dokumentů dle Čl. III. odst. 1 uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 zákona č. 89/2012 Sb., a to minimálně s obsahem a za podmínek dále uvedených.

Čl. II.

Obsah Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě bude následující:

1. Budoucí povinný zřídí za jednorázovou úplatu, služebnost inženýrské sítě ke služebným pozemkům, spočívající v právu budoucího oprávněného zřídit nebo vést, dále provozovat a udržovat na služebných pozemcích inženýrskou síť, a to v rozsahu určeném situačním plánkem, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí, a upřesněném geometrickým plánem, který bude budoucím oprávněným doručen po ukončení stavby, specifikované v Čl. I. odst. 3, dle Čl. III. odst. 1. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena na dobu existence inženýrské sítě. Předmětný geometrický plán bude nedílnou součástí Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
2. Budoucí oprávněný zaplatí budoucímu povinnému sjednanou jednorázovou náhradu stanovenou v závislosti na základní ceně pozemků, inflačního koeficientu cen pozemků, počtu let trvání a účelu zřízení práva služebnosti, druhu pozemku a velikosti dotčené plochy.
3. Právo ze Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě vznikne zápisem do katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Klatovy. Návrh na zápis práva bude podán budoucím povinným až po úplném zaplacení náhrady dle odst. 2) tohoto článku.

Čl. III.

Podmínky uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě jsou následující:

1. Budoucí oprávněný se touto smlouvou zavazuje budoucímu povinnému (nejpozději do 9 měsíců od zkolaudování stavby) oznámit, že stavba uvedená v Čl. I. odst. 3, této smlouvy je dokončena a zkolaudována a tuto skutečnost doložit kolaudačním rozhodnutím / kolaudačním souhlasem (či jiným obdobným dokumentem dokládajícím dokončení stavby) (dále jen „doklady“). Zároveň se budoucí oprávněný zavazuje ve stejné lhůtě doručit budoucímu povinnému geometrický plán na skutečné zaměření rozsahu inženýrské sítě na služebných pozemcích. Geometrický plán bude vyhotoven na náklady budoucího oprávněného.
2. V případě prodlení budoucího oprávněného s předáním dokladů je budoucí oprávněný povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 50,00 Kč za každý den prodlení. Budoucí oprávněný smluvní pokutu uhradí budoucímu povinnému ve lhůtě 10 dnů od doručení výzvy budoucímu oprávněnému.
3. Budoucí povinný se tímto zavazuje neprodleně písemně sdělit budoucímu oprávněnému jakékoliv skutečnosti zabraňující uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Čl. IV.

1. Záloha na jednorázovou náhradu za zřízení služebnosti inženýrské sítě se sjednává dohodou ve výši 4741 Kč (slovy: čtyřtisícesedmsetčtyřicetjedna korun českých). Záloha bude uhrazena na základě výzvy k zaplacení, zaslané budoucím povinným po podpisu této smlouvy, se splatností 30 dnů ode dne doručení druhé smluvní straně. Zaplacená záloha bude následně zúčtována vůči jednorázové náhradě (dle Čl. II. odst. 2), a to ke dni uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

2. Budoucí povinný uděluje, do doby uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, souhlas se vstupem na služební pozemky, a to v rozsahu nezbytném k provedení stavby, specifikované v Čl. I. odst. 3, a zavazuje se informovat o této skutečnosti nového vlastníka služebných pozemků v případě, že budoucí povinný přestane být jejich vlastníkem.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby, specifikované v Čl. I. odst. 3, nejpozději však ke dni uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, uvést služební pozemky do stavu před prvním vstupem na něj a před započítáním stavby a v tomto stavu jej předat budoucímu povinnému.
4. Neuvede-li budoucí oprávněný služební pozemky do původního stavu dle odst. 3, zaplatí budoucímu povinnému za dobu prodlení smluvní pokutu ve výši 50 Kč za každý den prodlení. Právo budoucího povinného na náhradu škody způsobené porušením povinností budoucího oprávněného tím není dotčeno.

Čl. V.

Budoucí povinný rovněž uděluje budoucímu oprávněnému souhlas k tomu, aby stejnopis této smlouvy použil při správním řízení před příslušným stavebním úřadem jako doklad o vyjádření souhlasu vlastníka služebných pozemků k umístění, vedení a provozování inženýrské sítě na služebných pozemcích.

Čl. VI.

1. V případě, že budoucímu oprávněnému nebude do 2 let ode dne uzavření této smlouvy správním orgánem vydáno správní rozhodnutí či jiné opatření opravňující realizovat předmětnou stavbu uvedenou v Čl. I. odst. 3 této smlouvy, nebo že do 4 let od podpisu této smlouvy nedojde ke kolaudaci stavby, uvedené v Čl. I. odst. 3, zaniká (a to k poslednímu dni shora uvedených lhůt) závazek smluvních stran uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě dle Čl. I. odst. 4. Právo budoucího povinného na úhradu peněžitých plnění, na které mu vznikl nárok do té doby, tím není dotčeno.
2. Pro případ zániku závazku smluvních stran uzavřít Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě, tak jak je uvedeno v předchozím odstavci, zavazuje se budoucí oprávněný nejpozději do 3 měsíců od data zániku závazku uvést služební pozemky do stavu před prvním vstupem na ně a v tomto stavu je předat budoucímu povinnému.
3. Neuvede-li budoucí oprávněný služební pozemky do původního stavu dle odst. 2, zaplatí budoucímu povinnému za dobu prodlení smluvní pokutu ve výši 50 Kč za každý den prodlení. Právo budoucího povinného na náhradu škody, způsobené porušením povinností budoucího oprávněného, tím není dotčeno.

Čl. VII.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. k) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, protože Město Železná Ruda není obcí s rozšířenou působností ve smyslu zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

5. Budoucí povinný se zavazuje, že pokud bude v době od uzavření této smlouvy do uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě převádět služební pozemky, převede současně na nabyvatele služebných pozemků v plném rozsahu závazky plynoucí pro budoucího povinného z této smlouvy. Budoucí oprávněný zároveň souhlasí s tím, aby v případě takového převodu služebných pozemků, postoupil budoucí povinný svá práva a povinnosti z této smlouvy nabyvateli služebných pozemků.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na vlastníky služebných pozemků. Smluvní strany se zavazují svého právního nástupce seznámit s obsahem této smlouvy.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese budoucí oprávněný.
9. Tato smlouva je vyhotovena v dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č.: 128/2000, ve znění pozdějších předpisů
 - situační plánek
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

- 3 - 09 - 2020
V Klatovech dne

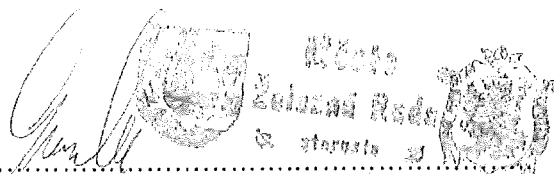
V Železně Rudě dne 12. 8. 2020

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Ozemní pracoviště Píseň



Ing. Jaroslava Preslová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Klatovy



Ing. Filip Smola
starosta

5. usnesení 24 - 15/380 ze dne
12. 8. 2020

Příloha

- Situační plán
- Doložka dle příslušných ustanovení zák. č. 128/2000 Sb. zákon o obcích

DOLOŽKA

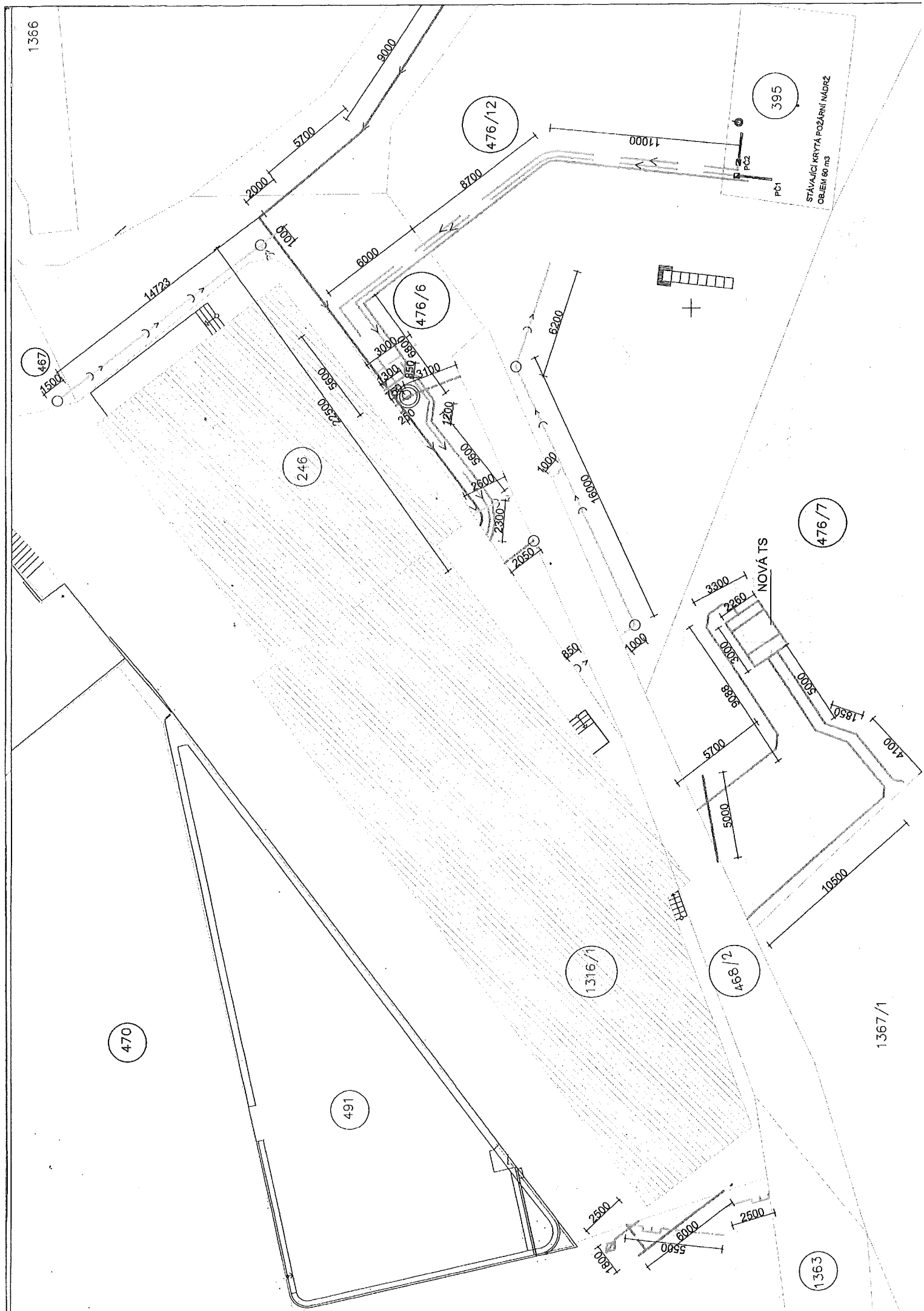
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Město Železná Ruda ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny ze strany Města Železná Ruda veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení zastupitelstvem obce, které jsou obligatorní pro uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro uložení přeložky splaškové kanalizace týkající se pozemků KN p.p.č. 470 a 476/7 v k. ú. Špičák.

V Železné Rudě dne 12.8.2020


.....
 Město
Železná Ruda
Ing. starosta

Ing. Filip Smola
starosta



387/2

388/5

1364

388/4

388/1

1365

388/3

476/15

478/13

41400

476/7

PEHD 50x4.6
UKONČENÍ STAV. POTRUBÍ
(VEDENO OD STAV. STUDNY)

VÍCEÚČELOVÝ OBJEKT - NOVOSTAVBA - SPORT SERVICE s.r.o

HRANICE KATASTRU

ELEKTROPŘÍPOJKA - NOVÁ ČÁST - SPORT SERVICE

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - PŘELOŽKA PVC SN 10 DN 300-MĚSTO ŽELEZNÁ RUDA

KANALIZACE SPLAŠKOVÁ - PŘÍPOJKY + DOMOVNÍ SPLAŠKOVÁ KAN. - SPORT SERVICE s.r.o

KANALIZACE DEŠŤOVÁ - NAVRŽENÁ AREÁLOVÁ - SPORT SERVICE s.r.o

PLYNOVOD NTL VEŘEJNÝ - NOVĚ VYBUDOVANÁ PŘELOŽKA - GAS NET s.r.o

PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍ PLYNOVÉ PŘÍPOJKY - GAS NET s.r.o

NOVÉ PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY DO OBJEKTU - SPORT SERVICE s.r.o

NOVÉ POTRUBÍ PITNÉ VODY (PITNÁ VODA ZE STÁVAJÍCÍ STUDNY) - SPORT SERVICE s.r.o

NOVÉ POTRUBÍ POŽÁRNÍ VODY - SPORT SERVICE s.r.o

