

Městský úřad Železná Ruda

Odbor výstavby – stavební úřad

Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda

Tel: 376361211, web: www.zeleznaruda.cz

Č. j.: VÚP/2111/20/69 – 330/1

Počet listů: 4

Vyřizuje: Renáta Procházková

E-mail: prochazkova@zeleznaruda.cz

Tel.: 376 361 220

Železná Ruda, dne 5. 10. 2020

Bonaccia s. r. o.

Klostermannovo nám. 24

340 04 Železná Ruda

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

- zahájení společného územního a stavebního řízení -

Společnost **Bonaccia s. r. o.**, IČ: 280 09 959, se sídlem Klostermannovo nám. 24, 340 04 Železná Ruda (dále jen „žadatel“); zastoupena **Ing. arch Josefem Černým**, nar. 30. 1 1982, trvale bytem Máchova 714/3, 339 01 Klatovy (dále jen „zastupující“) podala dne 2. 7. 2020 a dne 16. 7. 2020 doplnila žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„PARKOVIŠTĚ U ROKLANU“

na pozemku **p. č. 59/52** – ostatní plocha v k. ú. **Železná Ruda**.

Stavba obsahuje:

- SO01 – Zastřešené stání – půdorysné rozměry 5,45 x 35,30 m, zastavěná plocha 192,40 m², výška 2,7 – 3,4 m, železobetonové sloupy 300 x 300 mm na základových patkách budou zastřešeny pultovou střechou se sklonem 1°, kterou tvoří železobetonová deska tl. 220 mm.
- SO02 – Oplocení včetně brány – výška pletivového oplocení 1,80 m, posuvná brána šířky 4,50 m.
- SO03 – Dešťová kanalizace – dešťové vody budou svedeny do uličních vpustí, které budou napojeny do vsakovacího objektu o rozměrech 6,00 x 2,00 x 1,50 m.
- SO04 – Zpevněné plochy – celková plocha 218,00 m², 14 x kolmá parkovací stání pro osobní automobily o rozměrech 2,50 x 5,00 m (krajní stání 2,75 x 5,00 m) – betonová dlažba, komunikace – o délce 53,22 m a šířce 6,00 m, asfaltový beton.

Odbor výstavby MěÚ Železná Ruda, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení a jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští podle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky nejpozději 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí závazná stanoviska dotčené orgány, jinak se k nim nepřihlíží. Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o vydání společného povolení, získáno před oznámením zahájení společného územního a stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě závazné stanovisko k navrhovanému záměru, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se záměrem souhlasí.

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) a e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vzhledem k tomu, že toto společné územní a stavební řízení je řízení s velkým počtem účastníků, stavební úřad v souladu s ust. § 94m odst. 2 stavebního zákona, uvědomuje účastníky územního řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona o zahájení výše uvedeného řízení veřejnou vyhláškou.



V zast. Renáta Procházková

Ing. Lucie Hejtmánková
Vedoucí odboru výstavby
MěÚ Železná Ruda

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÁ RUDA
Stavební úřad
Klostermannovo nám. 295
340 04 Železná Ruda

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Dálkový přístup:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou na doručku:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) a dle § 94k písm. a) stavebního zákona:

- Bonaccia s. r. o., Klostermannovo nám. 24, 340 04 Železná Ruda; v zast.: Ing. arch Josef Černý, Máchova 714/3, 339 01 Klatovy

Účastník řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a účastník řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona:

- Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda

Veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a účastníci řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona:

- Vlastníci pozemků p. č. 59/9, 59/38, 59/65, st. 616, st. 662 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemků p. č. 59/35, 59/51, st. 396/19 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastníci pozemku p. č. st. 396/24 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastníci pozemku p. č. st. 396/23 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. st. 396/22 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. st. 396/21 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. st. 396/20 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. st. 396/50 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. st. 396/49 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. st. 396/48 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. st. 396/47 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastníci pozemku p. č. st. 396/13 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastníci pozemku p. č. st. 396/12 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. st. 396/11 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. st. 396/10 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastníci pozemku p. č. st. 396/9 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. st. 396/25 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. st. 396/51 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastníci pozemku p. č. st. 383 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. 80/3 v k. ú. Železná Ruda

- České dráhy, a. s., Regionální správa majetku Praha, Prvního pluku 81/2a, 130 00 Praha (IDDS: e52cdsf)
- STAR-nova, spol. s r. o., Chodovská 236, 362 25 Nová Role
- GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (IDDS: jnnyjs6)

Dotčené orgány a ostatní (doporučeně na doručenk):

- MěÚ Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- MěÚ Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, Balbínova 59, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- Správa Národního parku Šumava, Odbor státní správy Chráněné krajinné oblasti Šumava, 1. máje 260/19, 385 01 Vimperk; doručováno na adresu: pracoviště Sušice (IDDS: mmwuufk)
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy (*závazné stanovisko ze dne 24. 6. 2020, č. j.: HSPM-2275-2/2020 KT*) (IDDS: p36ab6k)
- Drážní úřad, sekce stavební, Oblast Plzeň, P. O. Box 258, Škroupova 11, 305 58 Plzeň (IDDS: 5mjaatd)