

ZÁPIS Č.9

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda

Doba konání: 30. 10. 2019, 18:00 hod.

Přítomni: pp. Mareš, Brož F., Smola, Najman P., Grund, Najman J., Brož R., Šnebergr, Částka, Greiner

Nepřítomni: -

Omluveni: pp. Papež, Horek, Chalupský

PROGRAM:

1. Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele

2. Kontrola usnesení

3. Stavební záležitosti

- výjimky ze stavebních uzávěr
- žádosti o změnu územního plánu

4. Ekonomické záležitosti

- rozpočtové opatření č.6
- příspěvek důchodcům na léky v roce 2020
- schválení vítězného uchazeče na FTV zdroj v EC
- dotace spolkům
- nákup automobilu SUV pro městskou policii

5. Majetkové záležitosti

- prodeje pozemků
- uzavření dodatku ke směnné smlouvě
- prodej vozidla Unimog
- nákup pozemků
- různé

6. Záležitosti správního odboru

- plán zimní údržby
- různé

7. Různé

8. Zpráva o činnosti orgánů obce

9. Diskuse

10. Závěr

Jednání Zastupitelstva města Železná Ruda zahájil v 18:05 hod. a řídil starosta města Ing. Filip Smola. Veřejné zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno. Pan starosta konstatoval, že jednání je usnášeníschopné, neboť při zahájení je přítomno 10 členů zastupitelstva města. Informoval přítomné, že jednání se bude nahrávat.

Pan starosta seznámil přítomné s programem a zeptal se, zda má někdo připomínky k programu.

Připomínka p. Šnebergra: číst v programu jednotlivé body, o kterých se bude hlasovat.

P.starosta: od příště bude číst jednotlivé body, o kterých se bude hlasovat.

9/246

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje navržený program.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se: -

1.Volba komise pro usnesení, ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele.

9/247

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje komisi pro usnesení: pp. Najman J.,Šnebergr.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: pp. Najman J., Šnebergr

9/248

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje ověřovatele zápisu: pp. Grund, Brož R.

Pro: 8

Proti: -

Zdržel se: pp. Brož R., Grund

Zastupitelstvo města Železná Ruda jmenuje zapisovatelku: p. Šebelíková.

2.Kontrola usnesení.

Pan starosta provedl kontrolu usnesení č.8 ze dne 18.09.2019. Konstatoval, že body usnesení jsou průběžně plněny.

9/249

Zastupitelstvo města Železná Ruda bere na vědomí kontrolu usnesení z veřejného zasedání č. 8 ze dne 18.09.2019.

3.Stavební záležitosti

-Výjimky ze stavebních uzávěr

9/250

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře na stavbu: „Zastřešení bazénu a garáž“ umístěnou na pozemcích p. č. 6/49, 6/9 k. ú. Alžbětín. Žadatel: Jon Alexanjan, Volutova 2524/12, 150 00 Praha 5.

Pro:10

Proti.-

Zdržel se:-

9/251

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře na stavbu: Stavební úpravy rodinného domu Železná Ruda čp. 303 spočívající ve vybudování vikýře. Žadatel: Miroslav Pokorný, Náměstí 756, 340 22 Nýrsko.

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se:-

9/252

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje povolení výjimky ze zákazu stavební činnosti podle Územního opatření o stavební uzávěře na stavbu: Stavební úpravy 1. PP Železná Ruda čp. 124 – změna v užívání prádelny na prodejnu potravin. Žadatel: Marek Sekyra, Špičák, 340 04 Železná Ruda.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

-Žádosti o změnu územního plánu

9/253

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu podněty na pořízení změny územního plánu – zařazení pozemku p. č. 75/54 v k. ú. Špičák do plochy všeobecné obytné území. Žadatelé: František Coňk, K Novému sídlišti 166/9, Praha 4, Miroslava Čiháková, Dobronická 281/20, Praha 4, Jaromír Urban, Špičák 108, Železná Ruda, Naděžda Živná, Sulkovská 117/58, Plzeň.

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se:-

9/254

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu podněty na pořízení změny územního plánu – zařazení pozemku p. č. 493/2 v k. ú. Špičák do zastavitelných ploch za účelem jednoho či více objektů pro individuální rekreaci nebo trvalé bydlení. Žadatelé: František Coňk, K Novému sídlišti 166/9, Praha 4, Jaromír Urban Špičák 108, Železná Ruda, Naděžda Živná, Sulkovská 117/58, Plzeň.

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se:-

9/255

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu podnět na pořízení změny územního plánu – zařazení pozemku p. č. 212/1 v k. ú. Pancíř do zastavitelných ploch za účelem výstavby jednopatrových nízkoenergetických rekreačních objektů s vlastním energetickým zázemím a samosprávou pro celoroční užívání. Žadatel: Petr Gibián, Milady Horákové 1397/12, České Budějovice.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

9/256

Zastupitelstvo města Železná Ruda odkládá do doby projednání nového územního plánu podnět na pořízení změny územního plánu – zařazení pozemků p. č. 1165/3, st. 458, 1158/7, 1850/4, 1158/8, 1850/1, 1158/4 v k. ú. Hojsova Stráž do smíšených ploch pro bydlení, vestavěnou občanskou vybavenost. Žadatelé: Jan a Šárka Keslovi, Zadní cesta 13, Plzeň.

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se:-

4. Ekonomické záležitosti

-Rozpočtové opatření č. 6

9/257

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2019, dle přílohy č.1 u zápisu.

Pro: 9

Proti:-

Zdržel se: p. Šneberg

-Příspěvek důchodcům na léky v roce 2020

9/258

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje účelový peněžitý dar na léky ve výši 600,-Kč/osobu ve věku 62 – 70 let a ve výši 1 000,- Kč/osobu ve věku 71 a výše, pro občany, kteří mají trvalý pobyt ve městě Železná Ruda a kteří dovrší příslušný věk v roce 2020. Peněžitý dar bude čerpán prostřednictvím dárkové poukázky vydané na správním odboru města.

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se:-

-Schválení vítězného uchazeče na FTV zdroj v EC

9/259

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření Smlouvy o dílo se společností CNE Energy s.r.o., IČ: 29117194, Částkova 689/74, 326 00 Plzeň, na realizaci akce „ FTV zdroj EC Železná Ruda, Železná Ruda, okres Klatovy “ a pověřuje starostu Ing. Filipa Smolu jejím podpisem.

Společnost CNE Energy s.r.o., IČ: 29117194, Částkova 689/74, 326 00 Plzeň je vítězným uchazečem veřejné zakázky malého rozsahu - FTV zdroj EC Železná Ruda, Železná Ruda, okres Klatovy (998 920.- Kč bez DPH).

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se:-

-Nákup automobilu pro městskou policii

9/260

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje nákup zásahového automobilu pro Městskou policii Železná Ruda Hyundai Tucson za cenu do 560 000,- Kč včetně DPH.

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se:-

-Poskytnutí dotace Oblastní charitě Sušice.

Na poradu zastupitelů se dostavili zástupci Oblastní charity v Sušici. Z důvodu, že v letošním roce nedostali dotaci od Plzeňského kraje, žádají město Železná Ruda o poskytnutí dotace na sociální služby v Železné Rudě. Jedná se o mimořádnou událost, která se v budoucnu nebude opakovat.

9/261

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje žádost od Oblastní charity Sušice o poskytnutí dotace na zajišťování sociální služby pro město Železná Ruda, v požadované částce 126 448.- Kč.

Pro:10

Proti: -

Zdržel se:-

9/262

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace Oblastní charitě Sušice na zajišťování sociální služby mezi Městem Železná Ruda a Oblastní charitou Sušice a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Zároveň schvaluje dle smlouvy finanční dotaci ve výši 126 448.- Kč.

Pro: 10

Proti:-

Zdržel se:-

5.Majetkové záležitosti

-Žádost o uzavření dodatku ke směnné smlouvě

Zástupce společnosti Bonaccia s.r.o. se na město obrací se žádostí o uzavření dodatku ke směnné smlouvě z roku 2018, který by řešil prodloužení termínu dokončení transakce o dva roky.

9/263

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje uzavření dodatku ke směnné smlouvě uzavřené dne 15. 02. 2018 se společností Bonaccia s.r.o., kterým bude lhůta dle čl. IV. předmětné smlouvy prodloužena o dva roky tedy do 31. 12. 2021.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

-Prodej vozidla Unimog

V souladu s požadavkem zastupitelstva byl zveřejněn záměr prodat vozidlo Unimog vč. příslušenství. Město obdrželo celkem jedenáct nabídek. Návrh na schválení prodeje zadateli s nejvyšší nabídkou.

9/264

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje prodej vozidla Unimog vč. příslušenství ve prospěch pana Tomáše Vytisky, bytem Vlkova 807/40, Praha 3 za cenu 320.650,-Kč vč. DPH.

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

-Nákup pozemků

V souvislosti s úpravami povrchů okolo základní školy v návaznosti na přípravu zahrádky pro mateřskou školku majetkový odbor oslovil majitele sousedních pozemků pana Malechu a paní Kopeckou se žádostí o odkoupení p. p. č. 59/46, 61 v k. ú. Železná Ruda.

9/265

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje nákup pozemku p. č. 59/46 v k. ú. Železná Ruda o výměře 709 m² od pana Tomáše Malechy, bytem Zahradní 165, 340 04 Železná Ruda za cenu 460.850,-Kč odpovídající sazbě 650,-Kč/m².

Pro:10

Proti:-

Zdržel se:-

9/266

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje nákup pozemku p. č. 59/61 v k. ú. Železná Ruda o výměře 210 m² od paní Jarmily Kopecké, bytem Šumavská 183, 340 04 Železná Ruda za cenu 136.500,-Kč odpovídající sazbě 650,-Kč/m².

Pro:10

Proti:-

Zdržel se: -

6.Záležitosti správního odboru

-Plán zimní údržby

Přítomné informuje p.starosta. Technické služby zajistí úklid Železné Rudy . Na Špičáku bude externě pomáhat p. Kořán, na Hojsově Stráži budou externě pomáhat p. Záh a p. Papež.

P.Šnebergr: budou nějaké změny?

P.starosta: budeme se zaměřovat na centra Železné Rudy, Špičáku a Hojsovy Stráže, máme 4 pořadí, vypadly komunikace, které nejsou v majetku města. Základní myšlenka je, aby „Plán zimní údržby“ vycházel v přímé návaznosti na majetek města .

P.Šnajdr: protahování komunikace k jeho nově postavenému rodinnému domu, mají trvalé bydliště v místě, děti budou chodit do školky, školy.

P.Brož: když si někdo postaví na samotě musí počítat s tím, že to obnáší nějaké komplikace a nemůže po městu požadovat, aby tam měl v sedm ráno uklizeno.

P.starosta: město obyvatele s trvalým pobytem zvýhodňuje - mají 30% slevu na služby. Město si váží lidí s trvalým pobytem.

P.Šnebergr: zda město plánuje nákup frézy na unimog.

P.starosta, p. Brož: město neplánuje nákup frézy, unimog se bude používat pouze na pluhování. Traktorfréza, kterou dosud užívali hasiči bude opravena a předána do užívání technických služeb města.

9/267

Zastupitelstvo města Železná Ruda schvaluje „Plán zimní údržby komunikací pro zimní sezonu 2019/2020“. Předmětný Plán zimní údržby bude přílohou č.2 u zápisu z veřejného zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda dne 30.10.2019.

Pro: 9

Proti:-

Zdržel se: p. Šnebergr

7.Různé

Informace p.starosty:

- do zimy bude hasičárna pod střechou
- dokončení rekonstrukce Pancířské ulice
- dokončení rekonstrukce II.etapy náměstí - před kostelem
- III. etapa náměstí bude pokračovat na jaře – před optikou
- dokončení rekonstrukce části plotu a plynovodu
- dokončení kanalizace na Hojsově Stráži
- trvá budování parkovacího zálivu u základní školy
- buduje se hřiště pro mateřskou školku

Pozvání na akce:

- 1.11. od 17:00 hod. vernisáž výstavy o Šumavě v EC
- 9.11. – oslava „30.let od pádu železné opony“ v Alžbětíně
- 30.11. rozsvícení vánočního stromečku na Hojsově Stráži
- 01.12. rozsvícení vánočního stromečku v Železné Rudě

8.Zpráva o činnosti orgánů obce

-

9.Diskuse

P.Mach: - skupině p. Urban a spol. se nepovoluje již několik let změna ÚP, o kterou žádají. Mají šanci v budoucnu, aby požádali o změnu ÚP a bylo jim vyhověno.
- zda je obec zadlužená a kolik vychází na obyvatele

P.starosta: město má schválený ÚP z r. 1994, krajský úřad schválil 13 změn. V tuto chvíli město nemůže udělat další změnu ÚP, protože by ji krajský úřad neschválil. Do doby vyhotovení nového ÚP musí město odkládat veškeré žádosti. Až bude nový ÚP, tak každou jednotlivou změnu ÚP bude schvalovat zastupitelstvo.
Dluh v tuhle chvíli nemáme.

10.Závěr

Pan starosta ukončil 9.veřejné zasedání Zastupitelstva města Železná Ruda v 19:25 hod.

Ověřovatelé zápisu:

Karel Grund

Richard Brož

Ing. Filip Smola
starosta města Železná Ruda

Ing. Petr Najman
místostarosta města Železná Ruda

Filip Brož
místostarosta města Železná Ruda

Přepsala dne : 04.11.2019
Anna Šebelíková

