

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD BRNO - MĚSTO

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor

Minská 54, 616 00 Brno,

tel./fax. 545 215 006, 545 215 007, 545 215 008, 545 216 774, 545 243 330

www.exekutorurban.cz, e-mail: urad@exekutorurban.cz

č.j. 97EX 4854/15-18

ev. č. opr.: 6004089679

č.j. ex. soudu: 28 EXE 1582/2015 - 11

Exekuční příkaz

JUDr. Karel Urban, soudní exekutor Exekutorského úřadu Brno – město, Minská 54, 616 00 Brno, pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Klatovech ze dne 21.08.2015 č.j. 28 EXE 1582/2015 - 11, podle pravomocného a vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Klatovech č.j. EPR 275275/2014-5 ze dne 30.01.2015, k uspokojení pohledávky

oprávněného:

I/ AB 5 B.V., soukromá společnost s ručením omezeným, IČ: 34192873, sídlem Strawinskylaan 933, Amsterdam, Nizozemí, PSČ: 1077XX, práv. zast. Mgr. Ing. Jaromír Škára, advokát, se sídlem Blatného 1885/36, Brno, PSČ: 616 00,

proti povinnému:

I/ Iva Mikulášová, RČ: 525404/ bytem Domažlická 800, Klatovy, PSČ: 339 01, ve výši 77.480,62 Kč s příslušenstvím, rozhodl**t a k t o :**

- I. Nařizuje se podle vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Klatovech č.j. EPR 275275/2014-5 ze dne 30.01.2015, 77480.62 v souladu s pověřením Okresního soudu v Klatovech ze dne 21.08.2015 č.j. 28 EXE 1582/2015 - 11, k uspokojení pohledávky oprávněného v částce 77 480.62 Kč, úroků ve výši 17.052,03 Kč, úroků ve výši 26.28% ročně z částky 78.480,62 Kč ode dne 27.11.2014 do zaplacení, úroků z prodlení ve výši 2.597,14 Kč, úroků z prodlení ve výši 8.05% ročně z částky 77.480,62 Kč ode dne 27.11.2014 do zaplacení, nákladů nalézacího řízení ve výši 19.692,80 Kč, nákladů exekuce a nákladů oprávněného ke dni vyhotovení tohoto exekučního příkazu ve výši 35.610,- Kč, poté budou přesně stanoveny v příkazu k úhradě nákladů exekuce,

e x e k u c e**prodejem id. 1/3 nemovitosti povinného, a to:**

Okres: CZ0322 Klatovy

Obec: 557528 Železná Ruda

Kat.území: 796069 Železná Ruda

List vlastnictví: 26

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Mikulášová Iva, Domažlická 800, Klatovy III, 33901 Klatovy	525404/	1/3

B Nemovitosti*Pozemky**Parcela**Výměra [m2]**Druh pozemku**Způsob využití**Způsob ochrany*

st.	374	252	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
	<i>Součástí je stavba: Železná Ruda, č.p. 305, bydlení</i>				
	<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 374</i>				
	207/13	247	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

Katastrální úřad pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy

- II. Povinnému se z a k a z u j e, aby označené nemovité věci se všemi jejími součástmi a příslušenstvím převedl na někoho jiného nebo ji zatížil. To platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovitých věcí. Exekuce prodejem nemovité věci, k jejímuž využití slouží věc v přidatném spoluvlastnictví, se vztahuje i na podíl na této věci v přidatném spoluvlastnictví.

- III. Povinnému u k l á d á, aby do 15 dnů ode dne doručení tohoto exekučního příkazu oznámil soudnímu exekutorovi, zda a kdo má k nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek

Dojde-li Vám tento dokument bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez těchto náležitostí (ust. § 17, odst. 1 stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky - kancelářský řád). Dle ust. § 17b stav. předpisu EKČR - kanc. řád, k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle el. poštou na el. adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v el. podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí Pokud tak povinný neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

- IV. Povinný je povinen oznámit soudnímu exekutorovi do 15 dnů od obdržení exekučního příkazu, zda předmět postižení (věc, nemovitá věc, pohledávka, obchodní podíl) nabyt jako substituční jmění a pokud jde o takovou věc (nemovitá věc, pohledávku, obchodní podíl), zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstatitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány nebo veřejnými listinami notáře. Doloží-li povinný, že věc nabyt jako substituční jmění, a nedoloží-li další skutečnosti, které mají být doloženy, nebo nevyjdou-li tyto skutečnosti jinak najevo, exekutor exekuci zastaví.
- V. Povinnému se zakazuje, aby po doručení tohoto exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

P o u č e n í :

- 1) Proti tomuto exekučnímu příkazu n e n í přípustný opravný prostředek (§ 47 odst. 4 zák. č. 120/2001Sb.).
 - 2) Dojde-li ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení (s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného), vydá exekutor neprodleně poté příkaz k úhradě nákladů exekuce (§ 6 odst. 2 vyhláška č. 418/2001 Sb).
- 3) Majetek, který je postižen exekučním příkazem, nesmí povinný převést na jiného, zatížit ho nebo s ním jinak nakládat. Právní jednání, kterým povinný porušil tuto povinnost, je neplatné (§ 47 odst. 5 zák. č. 120/2001Sb.)
- 4) Je-li exekucí postižen majetek ve společném jmění manželů nebo majetek manžela povinného ve větším rozsahu, než připouští zvláštní právní předpis, nebo nelze-li ho exekucí postihnout, může se manžel povinného domáhat v této části zastavení exekuce (ust. § 262b o.s.ř.). Podá – li manžel povinného návrh na zastavení exekuce podle § 262b o.s.ř., rozhodne o tomto návrhu exekutor na základě písemných dokladů i bez souhlasu oprávněného do 15 dnů ode dne doručení návrhu. Nevyhoví – li exekutor návrhu, postoupí jej společně s exekučním spisem v uvedené lhůtě k rozhodnutí exekučnímu soudu, který o návrhu rozhodne (ust. § 55 odst. 1 zák. č. 120/2001 Sb.).

K doručení: katastrální úřad, oprávněný, povinný

V Brně dne 16.10.2015

OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Mgr. Petra Eliášová
kandidátka
pověřená soudním exekutorem