

Městský úřad Železná Ruda

Odbor výstavby – stavební úřad

Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda

Tel: 376361211, web: www.zeleznaruda.cz

Č. j.: VÚP/1584/19/29 – 330/1

Počet listů: 4

Vyřizuje: Ing. Lucie Hejtmánková

E-mail: hejtmankova@zeleznaruda.cz

Tel.: 376 361 218

Železná Ruda, dne 26. 6. 2019

Samoty s. r. o.

Bucharova 2641/14

158 00 Praha 5

Veřejná vyhláška

Oznámení o zahájení stavebního řízení

Stavebník společnost **Samoty s. r. o.**, IČO: 024 12 034, se sídlem Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 zastoupen v tomto řízení společností AVE architekt a. s., IČO: 617 79 997, se sídlem Částkova 55, 326 00 Plzeň podal dne 29. 5. 2019 a doplnil dne 25. 6. 2019 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání stavebního povolení na části stavby:

Rozvoj skiareálu Samoty, Železná Ruda

Jedná se o tyto části stavby:

SO 307 – Požární nádrž

SO 402 – Trafostanice

SO 701 – Hlavní budova

SO 704 – Horní objekt zázemí LA

SO 706 – Salaš, SO 707

PS 03 Vleky

umístěné na pozemcích p. č. **421/4, 421/35, 426/1, 427/1, 450/12, 450/13, 471/1, 487, 488/1, 492/4, 492/29, 495/1, 497/20, 492/30, 556/7, 698, st. 542/1, st. 542/2, st. 542/3, st. 746** v k. ú. **Železná Ruda**. Na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby dne 18. 11. 2015, č. j.: VÚP/2405/14/69 - 330/5 a rozhodnutí o změně územního rozhodnutí o umístění stavby dne 1. 4. 2019, č. j.: VÚP/3465/18/29 - 330/3.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Odbor výstavby MěÚ Železná Ruda, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 112 odst. 1

stavebního zákona **zahájení stavebního řízení** a jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští podle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky nejpozději 10 dní od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení stavebního řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

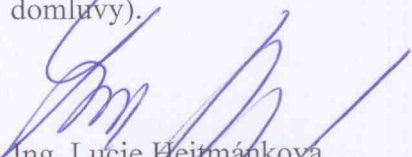
Vzhledem k tomu, že toto stavební řízení je řízení s velkým počtem účastníků, stavební úřad v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona, uvědomuje účastníky stavebního řízení podle § 109 písm. e) stavebního zákona o zahájení výše uvedeného řízení veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího **stavebního úřadu** ve lhůtě shora uvedené (návštěvní dny Po a St 8 - 17 hod., mimo tyto dny, na základě telefonické domluvy).


Ing. Lucie Hejtmánková
Vedoucí odboru výstavby

Město Železná Ruda
MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽELEZNÁ RUDA
Stavební úřad
Klostermannovo nám. 295
340 04 Železná Ruda

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Dálkový přístup:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou na doručku:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a dle § 109 písm. a) stavebního zákona

- Samoty s. r. o., Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 v zastoupení: AVE architekt a. s., Částkova 55, 326 00 Plzeň (IDDS: nczcy3n)

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a účastníci řízení dle § 109 písm. c) stavebního zákona:

- Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda
- Václav Topol, Šumavská 112, 340 04 Železná Ruda
- Václav Topol, U Řezné 376, 340 04 Železná Ruda
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 (IDDS: z49per3)
- Jaroslav Lučan, Železná Ruda 435, 340 04 Železná Ruda

Veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a účastníci řízení dle § 109 písm. e) stavebního zákona

- Vlastník pozemku p. č. 80/3 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. 497/1 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. 497/2 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. 496/11 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastníci pozemku p. č. 496/13 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. 488/7 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemků p. č. 444, 450/1, 450/5, 682 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastníci pozemků p. č. 507/11, 515 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastníci pozemku p. č. 470/1 v k. ú. Železná Ruda
- Vlastník pozemku p. č. 496/36 v k. ú. Železná Ruda
- GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (IDDS: jnnyjs6)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (IDDS: v95uqfy)
- Česká telekomunikační infrastruktura, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 (IDDS: qa7425t)
- ČD – Telematika, a. s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 (IDDS: dgzdjrp)
- Město Železná Ruda, Majetkový odbor, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda
- Povodí Vltavy, s. p., závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň (IDDS: gg4t8hf)

Doporučeně na doručku:

Dotčené orgány a ostatní:

- MěÚ Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebtr5)
- MěÚ Klatovy, Odbor výstavby a územního plánování, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebtr5)
- MěÚ Klatovy, Odbor životního prostředí, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebtr5)
- Město Železná Ruda, Majetkový odbor – silniční správní úřad, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda
- MěÚ Železná Ruda, Odbor správní – životní prostředí, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát, Nábřeží kpt. Nálepky 412, 339 01 Klatovy (IDDS: sixai69)
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy (závazné stanovisko ze dne 7. 6. 2019, č. j.: HSPM-3095-19/2013 KT) (IDDS: p36ab6k)
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, Skřetova 15, 303 22 Plzeň, Územní pracoviště Klatovy (závazné stanovisko ze dne 7. 1. 2019, č. j.: KHSPL/31960/21/2018) (IDDS: samai8a)
- SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA, Odbor státní správy Chráněné krajinné oblasti Šumava, 1. Máje 260, 385 01 Vimperk, pracoviště Sušice (IDDS: mmwuufk)

- Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o. s., Krajské konzultační středisko Plzeňský kraj, nám. Republiky 28, 301 00 Plzeň