

Městský úřad Železná Ruda

Odbor výstavby – stavební úřad

Klostermannovo náměstí 295, 340 04 Železná Ruda

Tel: 376361211, Fax: 376397425, web: www.zeleznaruda.cz

Č. j.: VÚP/3465/18/29 – 330/3

Počet listů: 14

Vyřizuje: Ing. Lucie Hejtmánková

E-mail: hejtmankova@zeleznaruda.cz

Tel.: 376 361 218

Železná Ruda, dne 1. 4. 2019

Samoty s. r. o.

Bucharova 2641/14

158 00 Praha 5

ROZHODNUTÍ

Stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 30. 11. 2018 podal a dne 1. 4. 2019 doplnil žadatel **Samoty s. r. o.**, IČO: 024 12 034, se sídlem Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 zastoupen v tomto řízení společností AVE architekt a. s., IČO: 617 79 997, se sídlem Částkova 55, 326 00 Plzeň a na základě toho vydává podle § 92 a § 94 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006, o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

změnu územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu:

Rozvoj skiareálu Samoty, Železná Ruda

umístěné na pozemcích p. č. **80/3** – ostatní plocha, **385/44** – lesní pozemek, **413/4** – trvalý travní porost, **413/80** – trvalý travní porost, **421/4** – trvalý travní porost, **421/6** – trvalý travní porost, **421/7** – trvalý travní porost, **421/14** – vodní plocha, **421/24** – trvalý travní porost, **421/32** – trvalý travní porost, **421/33** – trvalý travní porost, **421/34** – trvalý travní porost, **421/35** – trvalý travní porost, **422** – trvalý travní porost, **426/1** – lesní pozemek, **427/1** – trvalý travní porost, **429** – ostatní plocha, **430** – ostatní plocha, **435/1** – trvalý travní porost, **444** – ostatní plocha, **450/5** – trvalý travní porost, **470/5** – ostatní plocha, **471/1** – trvalý travní porost, **476** – trvalý travní porost, **487** – lesní pozemek, **488/1** – trvalý travní porost, **488/5** – trvalý travní porost, **492/4** – trvalý travní porost, **492/29** – trvalý travní porost, **492/30** – ostatní plocha, **492/31** – ostatní plocha, **497/20** – ostatní plocha, **495/1** – ostatní plocha, **554/1** – ostatní plocha, **555/1** – ostatní plocha, **556/1** – ostatní plocha, **556/2** – ostatní plocha, **556/3** – ostatní plocha, **556/4** – ostatní plocha, **556/6** – ostatní plocha, **556/7** – ostatní plocha, **558/1** –

ostatní plocha, 558/2 – ostatní plocha, 681 – ostatní plocha, 698 - ostatní plocha, st. 404 – zastavěná plocha a nádvoří, st. 542/1 – zastavěná plocha a nádvoří, st. 542/2 – zastavěná plocha a nádvoří, st. 542/3 – zastavěná plocha a nádvoří, st. 746 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. **Železná Ruda**.

Na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby dne 18. 11. 2015, č. j.: VÚP/2405/14/69-330/5.

Popis změny umístění stavby:

- Ruší se objekt lyžařské školy včetně příjezdové komunikace a napojení na inženýrské sítě.
- Mění se hlavní budova, do které se integrují prostory původní lyžařské školy.
- Objekt technologického zázemí areálu se upravuje včetně nově zastřešené dolní stanice lanové dráhy.
- Parkoviště se nahrazuje patrovým parkovacím objektem zapuštěným pod terén a navazujícím na objekty hlavní budovy a technologického zázemí.
- Dochází k posunu horního objektu zázemí – vyhlídkové restaurace dále od lesa z bezpečnostních důvodů a ke změně sklonu střechy.
- Ruší se malá vodní a požární nádrž u objektu zázemí ve výšce 915 m n. m.
- Dochází k posunu velké a střední akumulací nádrže níže, dále od lesa a k úpravě rozměrů podzemních čerpacích objektů u nádrží.
- Dochází ke zkrácení lanové dráhy a všech tří vleků.
- Dochází k úpravě napojení inženýrské sítě v důsledku uvedených změn stavebních objektů.
- Doplnuje se napojení na telekomunikační síť.
- Protlak pod železnicí pro čerpání vody pro zasněžování se posouvá o cca 25 m dále od přejezdu.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. SO 101 - Hlavní příjezdová komunikace a parkovací plochy – Hlavní příjezdová komunikace bude umístěna dle původního územního rozhodnutí. Parkovací plochy - ve spodní části areálu budou umístěny podél komunikace, v parkovacím objektu (SO 707) a pod penzionem Lučan. Pod penzionem Lučan bude cca 42 míst, podél komunikace 70 míst. Parkoviště u hřbitova zůstává dle původního územního rozhodnutí. Parkoviště pod penzionem Lučan bude umístěno na pozemcích p. č. 421/6, 421/7, 558/1, 558/2, st. 404 v k. ú. Železná Ruda. Parkoviště podél komunikace bude umístěno na pozemcích p. č. 80/3, 421/35, 558/1 v k. ú. Železná Ruda. Vše výše uvedené bude umístěno tak, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:1000.
2. SO 104 - Rekonstrukce polní cesty k nádržím ve střední části skiareálu – budou provedeny úpravy spočívající ve zpevnění stávající cesty. SO 104 bude nově umístěn na pozemcích p. č. 421/24, 427/1, 430, 435/1, 476, 555/1, 556/1, 556/6, 681 v k. ú. Železná Ruda. Vše výše uvedené bude umístěno tak, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.
3. SO 105 – Polní cesta k hornímu objektu zázemí lyžařského areálu - bude provedena nová zpevněná cesta š. 4,0 m. Nově bude umístěna na pozemcích p. č. 385/44, 427/1, 450/5, 470/5, 471/1, 556/2, 556/3, 556/4, 698 v k. ú. Železná Ruda, vše bude umístěno tak, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.
4. SO 302 – Technické zasněžování, rozvody, technologie čerpání – pro řešené území bude použit převážně nízkotlaký zasněžovací systém pomocí zasněžovacích kanónů

využívajících přívod tlakové vody a elektrické energie. V určitých místech může být nízkotlaký systém doplněn zasněžovacími věžemi a tyčemi využívajícími navíc ještě rozvod stlačeného vzduchu. Hlavní čerpací stanice tlakové vody bude umístěna rovněž v hrázi spodní ze dvojice horních nádrží.

Rozvodné řady – budou provedeny podávací rozvody vody dopravující vodu od jímacích míst do jednotlivých akumulacích nádrží a k tlakovým stanicím a dále tlakové rozvody dopravující vodu od tlakových stanic k jednotlivým hydroboxům na sjezdových tratích. Od čerpacích stanic bude proveden rozvod výtlačnými rozvodnými řady po obou stranách sjezdových svahů podél tras lanovky a jednotlivých vleků. Na levém svahu budou vedené řady po levé straně sjezdovky ve vzdálenosti cca 2,5 m od sloupů lanovky a po pravé straně levého svahu vedoucí podél okraje lesa. Na pravém svahu budou provedeny řady po levé straně a po pravé straně. Krajní rozvodné řady budou vedeny ve vzdálenosti cca 2,5 m od sloupů vleku. Souběžně bude provedeno v koridorech IS uložení, sdělovacích, ovládacích a silových elektrických kabelů pro provoz jednotlivých hydroboxů, které budou umístěny cca po 50 m a přimknuty k podpěrám lanovky a vleků. Objekt SO 302 bude umístěn na pozemcích p. č. 80/3, 421/4, 421/14, 421/24, 421/33, 421/34, 421/35, 426/1, 427/1, 429, 385/44, 471/1, 476, 487, 488/1, 492/4, 492/29, 492/30, 497/20, 556/1, 558/1, 558/2, 681 v k. ú. Železná Ruda. Vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.

5. SO 303 – Akumulační nádrže – bude provedena dvojice akumulacích přírodních nádrží v dolní části areálu ve výšce 820 – 825 m n. m., kapacita 2800 + 1200 m³. Součástí nádrží budou v hrázích umístěné podzemní objekty čerpacích stanic a jímek, kde budou osazena tlaková či podávací čerpadla kompresory pro provzdušňování vody v nádržích. Součástí nádrží bude objekt, který umožní úplné vypouštění nádrže a bezpečnostní přepad. Vody z nádrží při jejich vypouštění a z bezpečnostního přelivu budou vypouštěny novým korytem do stávající vodoteče IDVT 10251663. Pro zvýšení zásoby vody v území budou v dolní nasypávané části levého svahu provedeny podzemní celoplastové nádrže – jímky zasypané zeminou. Jímky budou napojené na zásobní zasněžovací systém. Objekt SO 303 bude umístěn na pozemcích p. č. 421/24, 556/1 v k. ú. Železná Ruda. Vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.
6. SO 304 - Přeložka vodovodu u nové hlavní budovy – stávající vodovod DN 150 je veden přímo pod navrhovanou hlavní budovou. Nová trasa přeložky bude podél nového objektu. Bude provedena z potrubí PE-HD 150 v celkové délce 150,0 m. Objekt SO 304 bude umístěn na pozemcích 421/4, 421/35, 495/1, 497/20 v k. ú. Železná Ruda. Vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.
7. SO 305 – Přípojka a rozvod vody v areálu – napojení vodovodu bude z vodovodního řadu DN 200 v ulici K Samotám. V profilu PE DN 160 délka 69,0 m až k novému nadzemnímu hydrantu bude provedeno prodloužení vodovodního řadu. Za hydrantem bude provedena krátká přípojka z PE d90/8,2 SDR11 v celkové délce 7,5 m. Tato vodovodní přípojka bude napojena na vodovodní řad, následně bude provedena betonová vodoměrná šachta 3,0 x 1,5 m. Od vodoměrné šachty bude provedena hlavní přívodní část areálového vodovodu až k hlavnímu objektu ve skiareálu v délce cca 267,0 m. Odtud bude vedena z posilovací stanice sekundární větev vodovodu k výše umístěným objektům v areálu v délce 860,0 m. Prodloužení vodovodního řadu bude umístěno na pozemcích p. č. 413/4, 413/80, 554/1, 558/2 v k. ú. Železná Ruda. Přípojky a areálový rozvod vody bude umístěn na pozemcích p. č. 421/4, 421/24, 421/33, 421/34, 421/35, 427/1, 429, 471/1, 476, 492/4, 492/29, 556/1, 556/6, 556/7, 558/1, 681 v k. ú. Železná Ruda. Vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.

8. SO 306 – Přípojka a splašková kanalizace v areálu – napojení na veřejnou kanalizaci bude provedeno ve stávající šachtě na potrubí splaškové kanalizace vedené v ulici K Samotám. Bude provedeno prodloužení kanalizace do areálu až k malému parkovišti u bývalé poháněcí stanice. Zde bude provedena šachta, do které bude napojena stávající přípojka kanalizace penzionu a současně nová přípojka areálu. Prodloužení kanalizačního řadu bude provedeno z KT DN 300 v délce 43,0 m zakončené šachtou DN 1000 a bude umístěno na pozemku p. č. 558//2 v k. ú. Železná Ruda. Na výše uvedené prodloužení kanalizačního řadu naváže přípojka splaškové kanalizace v délce 33,0 m z kameniny DN 250. Dále budou pokračovat 3 větve areálové splaškové kanalizace DN 250 v celkové délce 1080,0 m ke všem objektům skiareálu. Přípojky budou umístěny na pozemcích p. č. 413/4, 421/4, 421/24, 421/33, 421/34, 421/35, 427/1, 429, 471/1, 476, 492/4, 492/29, 556/1, 556/6, 556/7, 558/1, 681 v k. ú. Železná Ruda. Vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.
9. SO 307 – Požární nádrž u salaše – o objemu 22 m³ bude umístěna na pozemku p. č. 427/1 v k. ú. Železná Ruda tak, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.
10. SO 308 - Přípojka dešťové kanalizace – napojení dešťových vod ze střech dolních objektů bude provedeno po jejich zadržení v retenční nádrži následným napojením s regulovaným odtokem do odlehčovacího potrubí bezejmenného potoka DN 800 v nové šachtě umístěné v příjezdové komunikaci. Znečištěné vody z parkingu apod. budou napojeny do retenční nádrže přes odlučovač ropných látek. Současně bude provedeno pojistné odvedení dešťových vod z tání sněhu na spodní straně sjezdového svahu u objektů. Budou použita potrubí PVC KG SN 10, DN 250 – 300 mm v celkové délce 97,0 m. Objekt SO 308 bude umístěn na pozemcích p. č. 421/4, 421/35, 492/4, 558/1, 558/2 v k. ú. Železná Ruda. Vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:1000.
11. SO 401 – Přípojka VN bude umístěna dle původního územního rozhodnutí. Ke změně trasy dochází až na pozemcích p. č. 421/4, 421/35 v k. ú. Železná Ruda, kde povede souběžně se splaškovou kanalizační přípojkou a přeložkou vodovodu u nové hlavní budovy. Bude zakončena v trafostanici (SO 402) umístěné v suterénu objektu SO 702 Technologické zázemí. Vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:1000.
12. SO 403 – Silnoproudé a slaboproudé rozvody v areálu
SO 403-1 – Silnoproudé rozvody NN a zařízení v areálu pro provoz skiareálu se bude používat elektrická energie 0,4 kV z vlastní trafostanice. Ze dvou traf budou vyvedeny přípojky NN rozvaděčů RH1 a RH2 v rozvodně NN. Z rozvaděčů RH1 a RH2 budou samostatně jištěnými vývody napojeny stavební okružové rozvaděče a technologické rozvaděče. Kabelové přívody k jednotlivým rozvaděčům mimo hlavní budovu a objekt technologického zázemí budou vedeny ve společných koridorech inženýrských sítí.
SO 403-1 – Slaboproudé rozvody v areálu
 - úprava stávajícího napojení Cetin do objektu bývalé poháněcí stanice. Napojení budovy bude odborně odpojeno a kabel bude dočasně zakonzervován a ochráněn před poškozením. Následně se provede naspojování kabelu a jeho prodloužení do technologického objektu a do hlavní budovy, kde bude umístěn rozvaděč slaboproudu.
 - propojení všech objektů optickým kabelem – objekty SO 701, SO 702, SO 704 a SO 706 budou propojeny zemním optickým kabelem, který zajistí telefonní a internetové propojení areálu.
 - slaboproudé rozvody k jednotlivým zařízením v rámci zasněžování svahů a přívodu vody z vodotečí – v rámci objektu zasněžování dojde k propojení všech objektů slaboproudým kabelem – jímací objekty, čerpací stanice, podzemní objekty u nádrží, koncové šachty hydroboxů.

Vše výše uvedené bude umístěno na pozemcích p. č. 421/4, 421/35, 421/24, 421/33, 421/34, 427/1 429, 430 385/44, 471/1, 476, 487, 488/1, 492/4, 492/29, 492/30, 492/31, 497/20, 556/1, 556/7, 681, 698, st. 542/1, st. 542/3 v k. ú. Železná Ruda. Vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.

13. SO 405 – Osvětlení svahů – osvětlení podél tratí je navrženo ze svítidel na sloupech lanovky a vleků a se svítidly na samostatných sloupech. Samostatné sloupy budou v. 4,5 m. Svítidla budou LED na sloupech na jednoduchých nebo dvojitéch krátkých výložnicích. Umístění sloupů je voleno tak, aby osvětlení celkově rovnoměrně pokrývalo celou plochu tratí. Nové osvětlení bude napojeno z rozvaděče v pilířku u nástupů na lanovku a vleků. Rozvaděč v pilířku bude napojen z rozvaděče v hlavní rozvodně. Na každém stožáru bude zřízeno bezpečnostní osvětlení. Objekt SO 405 bude umístěn na pozemcích p. č. 385/44, 421/24, 421/33, 427/1, 429, 471/1, 476, 492/4, 492/29, 492/30, 492/31, 487, 497/20, 488/1, 556/1, 681 v k. ú. Železná Ruda. Vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.
14. SO 501 - Rozvody stlačeného vzduchu – pro možnost instalace zasněžovacích věží a sněžných děl jako součástí zasněžovacího systému se využije lokálních kompresorů v rámci jednotlivých zařízení a nebude realizován původně zamýšlený centrální kompresor a potrubní rozvod v rámci koridorů inženýrských sítí v areálu. V dalším stupni PD bude navržen vnitřní rozvod stlačeného vzduchu v objektu salaše pro opravu technických zařízení – roleb apod..
15. SO 701 – Hlavní budova – nově 2 PP a 2 NP, půdorysné rozměry (v úrovni 1. NP +/- 0,00) 22,80 x 48,75 m, max. výška stavby (severní pohled) 19,17 m, střecha sedlová se sklonem 40° a vikýři s pultovou střechou. SO 701 – Hlavní budova bude nově umístěna na pozemcích 421/35, 492/4 v k. ú. Železná Ruda, a to tak že severozápadní roh objektu bude umístěn ve vzdálenosti 6,05 m od společné hranice s pozemkem p. č. 495/1 a 51,60 m od společné hranice s pozemkem p. č. 558/1, všechny pozemky v k. ú. Železná Ruda, vše tak, jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:1000.
16. SO 702 – Objekt technologického zázemí s 1. PP a 1. NP, o půdorysných rozměrech (1.NP) 28,75 x 19,70 m, max. výška stavby 15,33 m (severovýchodní strana objektu), střecha sedlová. SO 702 – objekt technologického zázemí bude umístěn na pozemcích p. č. 421/35, 421/4, 492/4 v k. ú. Železná Ruda, a to tak že východní roh objektu bude umístěn 23,91 m od společné hranice s pozemkem p. č. 421/33 (měřeno u zalomení u hranice s pozemkem p. č. 492/4), všechny pozemky v k. ú. Železná Ruda. Součástí objektu bude i SO 402 – Trafostanice, která bude dvoukolová s rozvodnou NN mezi oběma trafo kolkami a bude umístěna v suterénu objektu SO 702. Vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:1000.
17. SO 704 – Horní objekt zázemí lyžařského areálu – s 1. PP a 1. NP, střecha sedlová, max. výška stavby (severozápadní strana) 12,06 m, půdorysné rozměry včetně terasy 25,4 x 15,00 m. SO 704 - Horní objekt zázemí lyžařského areálu bude umístěn na pozemcích p. č. 698, 471/1 v k. ú. Železná Ruda, tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.
18. SO 706 – Salaš – pro provozně technické zázemí skiareálu stávající salaš. Jedná se o jednopodlažní nepodsklepený objekt. Půdorysné rozměry stavby se změní pouze v místě garáží pro údržbu, kdy nově bude rozměr 13,72 x 10,45 m a dále se změní výška stavby – nově 7,08 m. Umístění stavby zůstává stejné, tzn. na pozemcích p. č. st. 746, st. 542/1, st. 542/2, st. 542/3, 427/1 v k. ú. Železná Ruda. Vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.

19. SO 707 – Parkovací objekt – patrový podzemní objekt (3 úrovně podlaží), s kapacitou 187 automobilů, parkovací stání budou umístěna i na střeše v úrovni 1. NP. SO 707 – Parkovací objekt bude umístěn na pozemcích p. č. 495/1, 421/4 v k. ú. Železná Ruda, a to tak že severozápadní roh objektu bude umístěn 4,5 m od společné hranice s pozemkem p. č. 558/1, severovýchodní roh objektu bude umístěn 33,82 m od společné hranice s pozemkem p. č. 421/33, všechny pozemky v k. ú. Železná Ruda. Vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:1000.
20. PS 02 - Lanová dráha - 6-ti sedačková, vodorovná délka 821,0 m, přepravní kapacita 2400 os/h., bude umístěna na levém svahu na pozemcích p. č. 385/44, 421/24, 421/33, 427/1, 429, 471/1, 476, 492/4, 556/1, 681 v k. ú. Železná Ruda. Vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.
21. PS 03 Vleky
- PS 03-1 Vlek na levé straně pravého svahu bude kotvový dvoumístní s pravou tažnou větví. Vodorovná délka cca 550 m, převýšení cca 82 m, max. výškové rozměry podpěr – dolní a horní stanice do 5 m, podpěry mezi stanicemi 10 m, přepravní kapacita cca 1100 os./h. Vlek PS 03 - 01 – bude umístěn na pozemcích p. č. 488/1 a 487, a to tak, že spodní stanice bude umístěna ve spodní části pozemku p. č. 488/1 a horní stanice v horní části pozemku p. č. 487. Všechny pozemky v k.ú. Železná Ruda, vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.
- PS 03 – 2 Vlek na pravé straně pravého svahu, krátký bude tyčový jednomístný vlek s levou vzestupnou větví. Vodorovná délka bude 270 m, převýšení 42 m, max. výškové rozměry podpěr – dolní a horní stanice do 5 m, podpěry mezi stanicemi do 10 m, přepravní kapacita 850 os./h. Vlek PS 03-2 bude umístěn na pozemcích p. č. 492/4, 492/29, 492/30, 488/1, a to tak, že spodní stanice bude umístěna na pozemku p. č. 492/4 a horní stanice bude umístěna na pozemku p. č. 488/1. Všechny pozemky v k. ú. Železná Ruda, vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.
- PS 03 – 3 Vlek na pravé straně pravého svahu, dlouhý bude kotvový dvoumístný vlek s levou tažnou větví. Vodorovná délka bude 661 m, převýšení 96 m, max. výškové rozměry podpěr - dolní a horní stanice do 5 m, podpěry mezi stanicemi do 10 m, přepravní kapacita 1200 os./h. Vlek PS 03-3 bude umístěn na pozemcích p. č. 492/4, 492/29, 492/31, 497/20, 488/1 tak, že spodní stanice bude umístěna na pozemku p. č. 492/4 a horní stanice bude umístěna v horní části pozemku p. č. 488/1. Všechny pozemky v k. ú. Železná Ruda, vše tak jak je zakresleno v koordinační situaci v měřítku 1:2000.
22. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou dokumentací (zodpovědný projektant: Ing. Jiří Růžička, ČKAIT 0201519) pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, která obsahuje ověřený situační výkres v měřítku 1:1000 na podkladu katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.
23. V souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bod 10. stavebního zákona vodovodní, přípojka, kanalizační přípojka, přípojka elektronických komunikací a elektropřípojka nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.
24. V souladu s ustanovením § 103 odst. 1 písm. e) bod 8. stavebního zákona veřejné osvětlení a osvětlení svahů nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení.
25. O stavební povolení vodohospodářského díla – technické zasněžování, akumulární nádrže, přeložka vodovodu bude požádán speciální stavební úřad – Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí – vodoprávní úřad, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy.

26. O stavební povolení parkovišť a komunikací bude požádán speciální stavební úřad – Městský úřad Klatovy, Odbor dopravy – dopravní úřad, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy.
27. O stavební povolení na stavbu lanové dráhy bude požádán speciální stavební úřad – Drážní úřad, sekce stavební, Oblast Plzeň, Škroupova 11, 305 58 Plzeň.
28. **Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanoviscích, souhlasech a vyjádřeních, které však nejsou ve formě správního rozhodnutí:**
- MěÚ Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy – koordinované stanovisko č. 558/18
 - Odbor životního prostředí – závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství ze dne 15. 10. 2018, č. j.: ŽP/8718/18/St
 - Odbor životního prostředí, vodoprávní úřad – závazné stanovisko ze dne 16. 11. 2018, č. j.: ŽP/9256/18/Šp
 - Odbor životního prostředí – závazné stanovisko státní správy lesů ze dne 12. 11. 2018, č. j.: ŽP/06973/18/Ks
 - Odbor výstavby a územního plánování – závazné stanovisko ze dne 8. 10. 2018, č. j.: OVÚP/6954/18/Ma
 - Odbor školství, kultury a cestovního ruchu
 - GridServices, s. r. o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno – vyjádření ze dne 11. 2. 2019, zn.: 5001861361
 - Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy – závazné stanovisko ze dne 28. 1. 2019, č. j.: ŽP/292/19/Rt
 - Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy – závazné stanovisko ze dne 8. 2. 2019, č. j.: ŽP/293/19/Rt
 - Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy – závazné stanovisko ze dne 28. 1. 2019, č. j.: ŽP/294/19/Rt
 - Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy – závazné stanovisko ze dne 8. 2. 2019, č. j.: ŽP/295/19/Rt
 - Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, územní pracoviště Klatovy, Randova 34, 339 01 Klatovy – závazné stanovisko ze dne 21. 12. 2018, zn.: KHSPL/30720/21/2018
 - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3; Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň – vyjádření ze dne 17. 12. 2018, zn.: SPU 494257/2018/104/Říd
 - Po ukončení prací bude pozemek uveden do náležitého stavu,
 - případné vzniklé škody na pozemku budou odstraněny na náklady investora,
 - stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace,
 - na pozemku ve správě SPÚ nebude stát žádná nově zbudovaná povrchová stavba (ani těleso komunikace),
 - nejpozději před vlastní realizací stavby uzavře navrhovatel (vlastník stavby) smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky dotčené stavbou.
 - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3; Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň – vyjádření ze dne 20. 2. 2015, zn.: SPU 089253/2015/104/Bal
 - Václav Topol, Šumavská 112, 340 04 Železná Ruda – souhlas
 - Václav Topol, U Řezné 376, 340 04 Železná Ruda – souhlas
 - Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda – souhlas
 - MUDr. Helena Vrbová, Hradecká 604, 333 01 Stod – souhlas

- Jaroslav Lučan, Železná Ruda 435, 340 04 Železná Ruda - souhlas
 - Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy – závazné stanovisko ze dne 12. 9. 2018, č. j.: HSPM-3095-9/2013 KT
 - Povodí Vltavy, s. p., závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň – stanovisko ze dne 5. 10. 2018, zn.: 52479/2018/342/Ron SP-2018/12552
 - Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda – vyjádření ze dne 6. 9. 2018, č. j.: 2561//18/Maj
 - SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA, Odbor státní správy Chráněné krajinné oblasti Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk, pracoviště Sušice – závazné stanovisko ze dne 4. 10. 2018, zn.: NPS 08264/2018
 - Správa železniční dopravní cesty, s. o., Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň - souhrnné stanovisko ze dne 20. 9. 2018, zn.: 23153/2018-SZDC-OR_PLZ-ÚT-880
 - Česká telekomunikační infrastruktura, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – vyjádření ze dne 29. 3. 2018, č. j.: 576078/18
 - ČD – Telematika, a. s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha 3 – souhrnné stanovisko ze dne 20. 9. 2018, č. j.: 1201815760
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vyjádření ze dne 20. 2. 2019 zn.: 1102721206
29. **Budou dodrženy podmínky uvedené v těchto rozhodnutích:**
- Městský úřad Železná Ruda, Silniční správní úřad, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda – rozhodnutí ze dne 22. 2. 2019, č. j.: MO-SSÚ/0440/2/19/40
 - Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda – rozhodnutí č.436/2019
30. Veškeré požadavky dotčených orgánů budou zapracovány do projektové dokumentace ke stavebnímu řízení.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) je společnost **Samoty s. r. o.**, IČO: 024 12 034, se sídlem Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 – žadatel; jelikož je rozhodnutím přímo dotčen ve svých právech nebo povinnostech.

Odůvodnění

Dne 30. 11. 2018 podal a dne 1. 4. 2019 doplnil žadatel žádost o vydání změny územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. V souladu s ustanoveními § 87 stavebního zákona stavební úřad oznámil dne 7. 1. 2019 zahájení řízení o změně územního rozhodnutí účastníkům řízení § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání a ohledání na místě, protože mu poměry v území byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy. Vzhledem k tomu, že v průběhu řízení došlo k rozdělení některých pozemků, na kterých má být stavba umístěna, jsou ve výroku tohoto rozhodnutí uvedena jiná parcelní čísla pozemků než v oznámení o zahájení řízení.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: **nebyly vzneseny.**

Ve lhůtě určené k uplatnění námitek, připomínek a stanovisek - do **15 dnů od doručení oznámení** – nebyly uplatněny námítky účastníků řízení.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Obec Železná Ruda má schválen územní plán a výše uvedená stavba se nachází dle změny č. 11 územního plánu sídelního útvaru Železná Ruda schválené dne 9. 6. 2014 a změny č. 13 územního plánu sídelního útvaru Železná Ruda schválené dne 9. 5. 2018 v lokalitách, jejichž funkční využití je vymezeno jako: Smíšené plochy s převahou komerčních občanských vybaveností, Zvláštní území - sportovní plochy přírodního charakteru, Zvláštní území – lyžařské sjezdovky, běžecký areál, Zvláštní území zemědělské farmy s možnou rekreací, Silnice, DP, parkoviště, Vodní plochy, Rozptýlená a izolační zeleň a Smíšené území rekreačních ubytovacích zařízení.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Projektová dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

Žádost byla doložena (i v průběhu řízení) těmito doklady, vyjádřeními a stanovisky:

- MěÚ Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy – koordinované stanovisko č. 558/18
- Odbor životního prostředí – závazné stanovisko z hlediska odpadového hospodářství ze dne 15. 10. 2018, č. j.: ŽP/8718/18/St
- Odbor životního prostředí, vodoprávní úřad – závazné stanovisko ze dne 16. 11. 2018, č. j.: ŽP/9256/18/Šp
- Odbor životního prostředí – závazné stanovisko státní správy lesů ze dne 12. 11. 2018, č. j.: ŽP/06973/18/Ks
- Odbor výstavby a územního plánování – závazné stanovisko ze dne 8. 10. 2018, č. j.: OVÚP/6954/18/Ma
- Odbor školství, kultury a cestovního ruchu
- GridServices, s. r. o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno – vyjádření ze dne 11. 2. 2019, zn.: 5001861361
- Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy – závazné stanovisko ze dne 28. 1. 2019, č. j.: ŽP/292/19/Rt
- Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy – závazné stanovisko ze dne 8. 2. 2019, č. j.: ŽP/293/19/Rt
- Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy – závazné stanovisko ze dne 28. 1. 2019, č. j.: ŽP/294/19/Rt
- Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy – závazné stanovisko ze dne 8. 2. 2019, č. j.: ŽP/295/19/Rt
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, územní pracoviště Klatovy, Randova 34, 339 01 Klatovy – závazné stanovisko ze dne 21. 12. 2018, zn.: KHSPL/30720/21/2018
- STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3; Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň – vyjádření ze dne 17. 12. 2018, zn.: SPU 494257/2018/104/Říd
- STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3; Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, nám. Gen. Píky 8, 326 00 Plzeň – vyjádření ze dne 20. 2. 2015, zn.: SPU 089253/2015/104/Bal
- Václav Topol, Šumavská 112, 340 04 Železná Ruda – souhlas

- Václav Topol, U Řezné 376, 340 04 Železná Ruda – souhlas
- Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda – souhlas
- MUDr. Helena Vrbová, Hradecká 604, 333 01 Stod – souhlas
- Jaroslav Lučan, Železná Ruda 435, 340 04 Železná Ruda - souhlas
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy – závazné stanovisko ze dne 12. 9. 2018, č. j.: HSPM-3095-9/2013 KT
- Povodí Vltavy, s. p., závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň – stanovisko ze dne 5. 10. 2018, zn.: 52479/2018/342/Ron SP-2018/12552
- Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda – vyjádření ze dne 6. 9. 2018, č. j.: 2561//18/Maj
- SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA, Odbor státní správy Chráněné krajinné oblasti Šumava, 1. máje 260, 385 01 Vimperk, pracoviště Sušice – závazné stanovisko ze dne 4. 10. 2018, zn.: NPS 08264/2018
- Správa železniční dopravní cesty, s. o., Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň - souhrnné stanovisko ze dne 20. 9. 2018, zn.: 23153/2018-SZDC-OR_PLZ-ÚT-880
- Česká telekomunikační infrastruktura, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – vyjádření ze dne 29. 3. 2018, č. j.: 576078/18
- ČD – Telematika, a. s., Perneroва 2819/2a, 130 00 Praha 3 – souhrnné stanovisko ze dne 20. 9. 2018, č. j.: 1201815760
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vyjádření ze dne 20. 2. 2019 zn.: 1102721206
- České Radiokomunikace a. s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – vyjádření ze dne 3. 12. 2018, zn.: UPTS/OS/207969/2018
- GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno – vyjádření ze dne 29. 3. 2018, zn.: 5001696492
- GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno – vyjádření ze dne 29. 3. 2018, zn.: 5001696500
- GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno – vyjádření ze dne 29. 3. 2018, zn.: 5001696491
- GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno – vyjádření ze dne 29. 3. 2018, zn.: 5001696537
- GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno – vyjádření ze dne 29. 3. 2018, zn.: 5001696519
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vyjádření ze dne 29. 3. 2018, zn.: 0100900079
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vyjádření ze dne 29. 3. 2018, zn.: 0100900086
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vyjádření ze dne 29. 3. 2018, zn.: 0100900089
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vyjádření ze dne 29. 3. 2018, zn.: 0100900095
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vyjádření ze dne 29. 3. 2018, zn.: 0100900169
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vyjádření ze dne 29. 3. 2018, zn.: 0100900177
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vyjádření ze dne 5. 2. 2019, zn.: 0101054689
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vyjádření ze dne 5. 2. 2019, zn.: 0101054687

- T-mobile Czech Republic a. s., Tomíčková 2144/1, 149 00 Praha 4 – vyjádření ze dne 29. 11. 2018, zn.: E43631/18
- Vodafone Czech Republic a. s., náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 – vyjádření ze dne 29. 11. 2018, zn.: 181129-0842102206
- Profit Pro spol. s r. o., Školní 49, 312 09 Plzeň – vyjádření ze dne 29. 12. 2018
- Městský úřad Železná Ruda, Silniční správní úřad, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda – rozhodnutí ze dne 22. 2. 2019, č. j.: MO-SSÚ/0440/2/19/40
- Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda – rozhodnutí č.436/2019

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad ve výroku tohoto rozhodnutí stanovil podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu účastníka územního řízení, jehož práva a povinnosti jsou tímto rozhodnutím přímo dotčena:

- Samoty s. r. o., Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5 – žadatel, vlastník stavbou dotčených pozemků p. č. 421/24, 421/6, 421/7, 427/1, 430, 435/1, 471/1, 476, 556/1, 556/2, 556/3, 556/4, 558/1,681, 698, st. 404 v k. ú. Železná Ruda a vlastník sousedních pozemků p. č. 424, 425, 433, 435/2, 435/4, 435/5, 450/11, 450/12, 450/13, 466/1, 476, 554/3, 555/4 v k. ú. Železná Ruda.

Stavební úřad stanovil podle § 27 odst. 2 správního řádu účastníky územního řízení, jelikož územním rozhodnutím o umístění stavby mohou být přímo dotčena jejich práva a povinnosti:

- Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda – obec, vlastník stavbou dotčených pozemků p. č. 385/44, 413/4, 413/80, 421/14, 426/1, 470/5, 487, 488/1, 492/4, 492/29, 497/20, 554/1, 555/1 v k. ú. Železná Ruda a vlastník sousedních pozemků p. č. 80/4, 421/16, 426/4, 478/4, 478/6, 479/2, 497/19, 555/2 v k. ú. Železná Ruda.
- Václav Topol, Šumavská 112, 340 04 Železná Ruda - vlastník stavbou dotčených pozemků p. č. st. 542/1, st. 542/2, st. 542/3 v k. ú. Železná Ruda a vlastník sousedního pozemku p. č. 436/1 v k. ú. Železná Ruda.
- Václav Topol, U Řezné 376, 340 04 Železná Ruda - vlastník stavbou dotčeného pozemku p. č. st. 746 v k. ú. Železná Ruda a vlastník sousedního pozemku p. č. 435/6 v k. ú. Železná Ruda.
- MUDr. Helena Vrbová, Hradecká 604, 333 01 Stod - vlastník stavbou dotčených pozemků p. č. 444, 450/5 v k. ú. Železná Ruda, vlastník sousedních pozemků p. č. 436/2, 450/1 v k. ú. Železná Ruda a spoluvlastník sousedních pozemků p. č. 450/2, 470/1, 470/2, st. 359 v k. ú. Železná Ruda.
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - vlastník stavbou dotčených pozemků p. č. 421/32, 422, 488/5, 492/30, 556/6, 556/7 v k. ú. Železná Ruda a vlastník sousedních pozemků p. č. 479/1, 482/1, 483, 496/8, 496/34, 497/5, 497/6, 490, 507/1, 507/12, 684, 696 v k. ú. Železná Ruda.
- Jaroslav Lučan, Železná Ruda 435, 340 04 Železná Ruda - vlastník stavbou dotčených pozemků p. č. 421/4, 421/33, 495/1, 558/2 v k. ú. Železná Ruda a vlastník sousedních pozemků p. č. 419, 421/17 v k. ú. Železná Ruda.

- Správa železniční dopravní cesty, s. o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - vlastník stavbou dotčeného pozemku p. č. 80/3 v k. ú. Železná Ruda a vlastník sousedních pozemků p. č. v k. ú. Železná Ruda.
- Vlastník sousedního pozemku p. č. 470/4 v k. ú. Železná Ruda.
- Vlastník sousedního pozemku p. č. 497/2 v k. ú. Železná Ruda.
- Vlastník sousedního pozemku p. č. 496/11 v k. ú. Železná Ruda.
- Vlastníci sousedního pozemku p. č. 496/13 v k. ú. Železná Ruda.
- Vlastník sousedního pozemku p. č. 488/7 v k. ú. Železná Ruda.
- Vlastník sousedního pozemku p. č. 492/1 v k. ú. Železná Ruda.
- Vlastník sousedního pozemku p. č. 421/5 v k. ú. Železná Ruda.
- Vlastník sousedního pozemku p. č. 421/29 v k. ú. Železná Ruda.
- Vlastníci sousedních pozemků p. č. 507/11, 515 v k. ú. Železná Ruda.
- Vlastníci sousedních pozemků p. č. st. 359, 450/2, 470/1, 470/2 v k. ú. Železná Ruda.
- Vlastníci sousedních pozemků p. č. 450/4, 450/6, 450/7 v k. ú. Železná Ruda.
- Vlastník sousedního pozemku p. č. 496/36 v k. ú. Železná Ruda.
- GridServices, s. r. o., Plynářská 499/1, 657 02 Brno - vlastník technické infrastruktury.
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín - vlastník technické infrastruktury.
- Česká telekomunikační infrastruktura, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - vlastník technické infrastruktury.
- ČD – Telematika, a. s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 - správce technické infrastruktury.
- Město Železná Ruda, Majetkový odbor, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda – správce technické infrastruktury.
- Povodí Vltavy, s. p., závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň – správce vodního toku.

Toto rozhodnutí o změně územního rozhodnutí platí dva roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti; bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru; vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat nebo byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání se podává u zdejšího stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Ing. Lucie Hejtmánková
Vedoucí odboru výstavby
MěÚ Železná Ruda

„Otisk úředního razítka“

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Dálkový přístup:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Přílohy pro žadatele (po právní moci rozhodnutí):

- ověřená dokumentace

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou na doručenkou:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu a dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona

- Samoty s. r. o., Bucharova 2641/14, 158 00 Praha 5, v zastoupení: AVE architekt a. s., Částkova 55, 326 00 Plzeň (IDDS: nczy3n)

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

- Město Železná Ruda, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- Václav Topol, Šumavská 112, 340 04 Železná Ruda

- Václav Topol, U Řezné 376, 340 04 Železná Ruda

- MUDr. Helena Vrbová, Hradecká 604, 333 01 Stod

- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 (IDDS: z49per3)

- Jaroslav Lučan, Železná Ruda 435, 340 04 Železná Ruda

- Správa železniční dopravní cesty, s. o., Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 (IDDS: uccchjm)

Veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu a účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

- Vlastník pozemku p. č. 470/4 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. 497/2 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. 496/11 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastníci pozemku p. č. 496/13 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. 488/7 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. 492/1 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. 421/5 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. 421/29 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastníci pozemků p. č. 507/11, 515 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastníci pozemků p. č. st. 359, 450/2, 470/1, 470/2 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastníci pozemků p. č. 450/4, 450/6, 450/7 v k. ú. Železná Ruda

- Vlastník pozemku p. č. 496/36 v k. ú. Železná Ruda

- GridServices, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno (IDDS: jnnyjs6)

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín (IDDS: v95uqfy)

- Česká telekomunikační infrastruktura, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 (IDDS: qa7425t)

- ČD – Telematika, a. s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 (IDDS: dgzdjrp)
- Město Železná Ruda, Majetkový odbor, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda
- Povodí Vltavy, s. p., závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň (IDDS: gg4t8hf)

Na vědomí:

Dotčené orgány a ostatní:

- MěÚ Klatovy, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- MěÚ Klatovy, Odbor výstavby a územního plánování, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- MěÚ Klatovy, Odbor životního prostředí, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- Město Železná Ruda, Majetkový odbor – silniční správní úřad, Klostermannovo nám. 295, 340 04 Železná Ruda
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Dopravní inspektorát, Nábřeží kpt. Nálepky 412, 339 01 Klatovy (IDDS: Sixai69)
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, Územní odbor Klatovy, Aretinova 129, 339 01 Klatovy (*závazné stanovisko ze dne 12. 9. 2018, č. j.: HSPM-3095-9/2013 KT*) (IDDS: p36ab6k)
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, Skrétova 15, 303 22 Plzeň, Územní pracoviště Klatovy (IDDS: samai8a)
- SPRÁVA NÁRODNÍHO PARKU ŠUMAVA, Odbor státní správy Chráněné krajinné oblasti Šumava, 1. Máje 260, 385 01 Vimperk, pracoviště Sušice (IDDS: mmwuufk)
- Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o. s., Krajské konzultační středisko Plzeňský kraj, nám. Republiky 28, 301 00 Plzeň

Speciální stavební úřad:

- Městský úřad Klatovy, Odbor dopravy – dopravní úřad, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- MěÚ Klatovy, Odbor životního prostředí – vodoprávní úřad, nám. Míru 62, 339 01 Klatovy (IDDS: 24ebrt5)
- Drážní úřad, sekce stavební, Oblast Plzeň, Škroupova 11, 305 58 Plzeň (IDDS: 5mjatd)

Správní poplatek vyměřen podle položky **17 odst. 1 písm. f)** (ve výši poloviny) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, zaplacen ve výši Kč **10 000,-**.