SEZNAM VPS, VPO A ASANACÍ PRO K.Ú. ALŽBĚTÍN, DEBRNÍK, ŽELEZNÁ RUDA, ŠPIČÁK, PANCÍŘ

1. Vymezení veřejně prospěšných staveb, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit

Dopravní stavby:

WDZR 1 –Pěší propojení Špičáckého sedla a Hofmanek.

WDZR 2 –Úprava komunikace II/190 v zástavbě pod hotelem RIXI.

WDZR 3 – Napřímení komunikace II/190 mezi r.z. Plynárna a Benzinky.

WDZR 4 – Pěší propojení mezi Špičáckým sedlem, Špičákem a Železnou Rudou.

WDZR 5 – Plocha pro parkoviště u odbočky z II/190 k r.z. Armabetonu.

WDZR 6 Místní komunikace v lokalitě RD pod Alpa loukou.

WDZR 7 Přeložka komunikace I/190 v čascích mezi Špičáckým sedlem a Železnou Rudou .

WDZR 8 Postupné rozšíření II/190 v čascích mezi Špičáckým sedlem a Železnou Rudou podle místních podmínek –nezakreslena.

WDZR 9 Napřímení II/190 na začátku zástavby u nádraží Železná Ruda město.

WDZR 10 MK za železniční tratí od podjezdu u nádraží kolem chaty Prazdroje.

WDZR 11 Plocha pro zástupné parkoviště Ž. Ruda sever mezi TS a RS plynu.

WDZR 12 MK v lokalitě RD pod nádražím Ž. Ruda město.

WDZR 13 Chodník pro pěší podél stávající komunikace I/27 v úseku od železničního přejezdu k okraji zástavby ve směru Pamfarova huť.

WDZR 14 Plocha pro železniční zastávku Ž. Ruda východ.

WDZR 15 Místní komunikace v lokalitě RD Samoty.

WDZR 16 Místní komunikace v lokalitě RD Za hřbitovem.

WDZR 17 Hromadná garáže ve svahu za bývalou Okáčou.

WDZR 18 Místní komunikace v lokalitě mezi zahrádkářskou osadou a stávajícími garážemi.

WDZR 19 Místní komunikace v lokalitě bývalé Almy.

WDZR 20 Místní komunikace v síde Alžbětín včetně ploch pro parkoviště.

WDZR 21 Komunikace pro pěší mezi Alžbětínem a Železnou Rudou vedená údolím Řezné.

WDZR 22 Úprava účelové komunikace ve Ferdinandově údolí včetně přemostění potoka Debrník pro turistickou stezku s časově omezeným provozem.

WDZR 23 Rozšíření komunikace mezi celnicemi, vybudování dvoupruhu.

WDZR 24 I/14 Přeložka silnice I/27 tzv. Jižním obchvatem Železná Rudy včetně napojení MK, trasa kolem kopce Pepík o ve svahu pod nadjezdem s dvěma mostními objekty a tunelovým úsekem v délce cca 1100m.

WDZR 25 I/26 Plocha pro parkoviště sportovního areálu.

WDZR 26 MK v nové obytné lokalitě mezi Samotami a zástavbou podél Klatovské.

WDZR 27 Plocha pro podzemní garáže vedle hotelu Praha.

WDZR 28 Účelové plochy v návaznosti na silniční hraniční přechod v Alžbětíně.

WDZR 29 MK spojující sportovní areál se Špičákou ulicí u železničního přejezdu (v trase části bývalé přeložky silnice I/27).

WDZR 30 Plocha pro heliport záchranné služby Špičák.

WDZR 31 Křížení lyžařské dráhy a místní komunikace k hotelu Horizont v prostoru Hofmanek (mimoúrovňové řešení se zahloubením místního úseku MK a přemostěním pro bezkolizní převedení sjezdovky) .

WDZR 32 Parkoviště naproti nádraží Špičák –rozšíření o jednu řadu stání ve svahu .

WDZR 33 Účelové plochy (parkoviště) u nádraží Železná Ruda –město .

WDZR 34 Obslužné komunikace a chodníky. V příslušném rozsahu všech nových řešených ploch. Nezakreslena

WDZR 35 Úpravy lyžařského věku „Samoty", parkovací plocha .

WDZR 36 Komunikační plocha v lokalitě „pod nádražím"Železná Ruda.

WDZR 37 Budoucí dopravní řešení, parkovací plochy pod nádražím Železná Ruda.

WDZR 38 Parkoviště u regulační stanice plynu u koridoru VTL plynovodu.

WDZR 39 Spojovací komunikace s Novní silnicí pro lokalitu nad penzionem Jezerka.

WDZR 40 Dopravní plochy na pp.61 v k.ú. Železná Ruda

WDZR 41 Komunikační plochy u mateřské školy na pp. 67/1 a 66/3 v k.ú. Železná Ruda.

WDZR 42 Zástupné parkoviště Špičák – pro Skiareál a okolní aktivity.

WDZR 43 Komunikace vedoucí podél tělesa železniční trate od ulice K Samotám dále ke hrbitovu a až k ulici Debrnické.

Liniové záměry, nezakreslena:

WDZR 44 Koridor stávající cyklostezky Alžbětín

WDZR 45 Chodník pro komunikaci Železná Ruda –Špičák

WDZR 46 Páteřní cyklotrasa Alžbětín –Hojsova Stráž

Technická vybavenost:

WTZR 1 –Rozšíření čistírny odpadních vod.

WTZR 2 –ČOV Alžbětín.

WTZR 3 Kanalizační sběrače v Železné Rudě a na Špičáku včetně sběrače mezi ČOV Špičák a ČOV Železná Ruda, nezakreslena.

WTZR 4 Nátrvoda stávajících trafostanic nebo rozšíření jejich výkonu, nezakreslena.

Nové trafostanice:

WTZR 5 TS Alžbětín.

WTZR 6 TS ČNB.

WTZR 7 TS Špičák hřbitov.

WTZR 8 Plynovod STL přípojkami Alžbětína a dalších lokalit v Železné Rudě a na Špičáku, nezakreslena.

WTZR 9 Rozšíření akumulace vody –vodojem Samoty.

WTZR 10 Vodojem Alžbětín.

WTZR 11 Rozšíření akumulace vody –vodojem pod Godhofem.

WTZR 12 Vodojem u hotelu Hinzit.

WTZR 13 Vodojem nad dolní stanicí lanovky.

WTZR 14 Rozšíření akumulace vody u chaty Jezerka.

WTZR 15 Vodojem u hotelu Rixi.

WTZR 16 Vodovod v Alžbětíně, rozšíření sítě v Železné Rudě a Špičáku, nezakreslena.

WTZR 17 Nové vodní zdroje především v oblasti Špičáku, nezakreslena.

WTZR 18 II/27 Trafostanice pro obytnou lokalitu mezi Samotami a zástavbou podél Klatovské ulice.

WTZR 19 Nezbytná dopínění technické infrastruktury pro nově řešené lokality (vodovodní a kanalizační řady, plynovodní přívodní řady, trafostanice, telef. rozvody). Nezakreslena.

WTZR 20 Vodojem, vodohospodářské stavby, Špičák.

Veřejně prospěšná občanská vybavenost:

WOVZR 1 Plochy pro základní školu na pozemku bývalé Alma.

WOVZR 2 Rozšíření sportovního areálu v Železné Rudě včetně rezervy pro tenisovou halu, přírodní koupaliště a malou vodní elektrárnu.

WOVZR 3 Vlocičáková manipulační plocha u silnice II/190 před železničním podjezdem.

WOVZR 4 Přeložitě pro odvoz tříděného TKO na společnou skládku vybovnanou v rámci okresu Klatovy.

WOVZR 5 1. budova stávající základní školy po výstavbě nové ZŠ rekonstrukce na sportovní školu případně na jinou veřejně prospěšnou OV.

WOVZR 6 2. budova stávající základní školy po výstavbě nové ZŠ změna využití na ZUŠ případně na jinou veřejně prospěšnou OV 1.

WOVZR 7 Rekonstrukce zámečku pro kulturní účely (obřadní síň, galerie apod).

WOVZR 8 III/11 Dům pečovatelské zóny v centrální zóně, nezakreslena.

WOVZR 9 Kulturní a společenské centrum (kino , vícoúčelový sál) na okraji nového centra v komplexu základní školy.

WOVZR 10 Skladově a výrobní plochy u nádraží Alžbětín.

WOVZR 11 Lyžařský vlek na Samoty (paralelně se stávajícím) rozšíření sjezdovky, výstavba sedačkové lanovky s upraveno trasou sjezdovky s technickým zasněžením.

WOVZR 12 Lyžařský vlek a sjezdovka na Pepíka, dočasně využití do doby výstavby přeložky silnice I/27 s následnou úpravou vleku a sjezdovky ve spodní části.

WOVZR 13 Areál lyžařských tratí na Debrníku.

WOVZR 14 Rekreační plochy u příhodního koupaliště Belveder.

WOVZR 15 III/ 19 Rozšíření sportovního areálu Špičák.

WOVZR 16 Plocha bývalé skládky při Skiářské uliculrurno pro veřejnou zeleň, v okrajových částech pro sport a rekreaci (cyklistiká, dětský dětiskářský svah, apod.), v části přiléhající ke Skiářské ul. je v omezeném rozsahu navržen pás parkovišť.

WOVZR 17 Letní bobová dráha v návaznosti na lanovku Samoty, nezakreslena.

WOVZR 18 Plocha bývalé skládky při Skiářské ulici. Je navržena její úprava a využití pro veřejnou zeleň, v okrajových částech pro sport a rekreaci (cyklistiká, dětský dětiskářský svah, apod.), v části přiléhající ke Skiářské ul. je v omezeném rozsahu navržen pás parkovišť.

WOVZR 19 Nový int. bod – v místě bývalého zámečku v Debrníku – Správa NP Šumava.

WOVZR 20 Sportovní hřiště přírodního charakteru –Železná Ruda směr Špičák.

WOVZR 21 Přírodní koupaliště s biotopem v údolí Řezné.

WOVZR 22 Plocha pro hřiště u nové základní školy.

WOVZR 23 Plochy pro občanskou vybavenost v Alžbětíně nadmístního charakteru, vzdušné lázně.

2. Vymezení veřejně prospěšných staveb, pro které lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit a pro které lze uplatnit předkupní právo

WDZR 46 Komunikace a dopravní plochy u objektu celnice, k.ú. Alžbětín na pozemkových parcelách č.: st. 105/1 –část, st. 105/2 –část, st. 105/3 –část, 52/26 –část, 52/38 –část, st. 106, st. 109, st. 110, 52/38, 52/159, 52/157, 52/152 –část, 52/156 –část, 52/160, 52/153 –část, 52/25 –část, 52/158.

WDZR 47 Plocha pro autobusovou zastávku, Špičácké sedlo. Jedná se o VPS na pozemkových parcelách v k.ú. Špičák, č. : 434/37 –část, 1339.

WDZR 48 Plocha pro rozšíření parkoviště Špičácké sedlo. Jedná se o VPS na pozemkových parcelách v k.ú. Špičák, č. : 434/37 –část, 434/70 –část, 434/30 –část.

WDZR 49 Plocha úpravy napojení silnic II/190, II/19023. Jedná se o VPS na pozemkových parcelách v k.ú. Špičák, č. : 434/37 –část, 434/10 –část, 434/18 –část.

WDZR 50 Místní obslužná komunikace pro lokalitu 13/8 a související zastavěné a zastavitelné plochy. Jedná se o VPS na pozemkových parcelách v k.ú. Špičák, č. : 985/1 –část, 65/25 –část, 71/9 –část, 54/3–část.

3. Veřejně prospěšné opatření:

WVP 1 Plocha veřejného prostranství, pro které lze uplatnit předkupní právo. Jedná se o WVP na pozemkových parcelách v k.ú. Špičák č. : 434/10 –část, 434/30 –část.

4. Asanace a asanační úpravy

AS 1 Plocha skládky při Skiářské ulici .

AS 2 Bývalá ČOV Špičák –využití prostoru od ČOV k silnici pro komerční obč. vybavenost (např. autokemp), samotný prostor nádrží nutno ponechat a zahrnout do ploch rozptýlené a izolační zeleně, příp. zde vybudovat vlocičákovou vodní plochu (požární nádrž slouží zároveň pro výrobu technického sněhu –umělé zasněžování lyžárských sjezdovek – Alpakuky, Mosný).

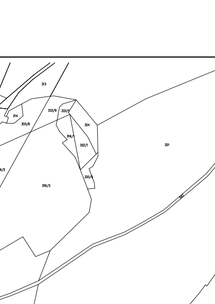
AS 3 Odstranění původně plánované ale nerovedené lanové dráhy v území na Samotách.

AS 4 Odstranění spodní části stávajícího vleku na Samotách.

LEGENDA VPS, VPO A ASANACÍ

plocha	kód	
	WDZR 1	dopravní stavby
	WTZR 1	technická infrastruktura
	WOVZR 1	občanská vybavenost
	WOVZR 1	veřejné prostranství
	AS 1	asanace

SCHEMA KLADENÍ LISTŮ



1.c

AVE architekt, a.s.
ČÁSTKOVA 55, 326 00 PLZEŇ, tel: 377 455 697,
377 241 504, e-mail: ave@ave-architekt.cz
http://www.ave-architekt.cz

Územní plán sídelního útvaru Železná Ruda
STAV PO ZMĚNÁCH 1,2,3,5,6,7,9,10,11,12,13

ZPRACOVATEL:	POŘIZOVATEL:	NADŘÍZENÝ ORGÁN POŘIZOVATELE:
Ing.arch.Václav Ulč AVE architekt, a.s. Částkova 55, 326 00 Plzeň	MěÚ Železná Ruda, stavební úřad 340 04, Železná Ruda Klostermannovo nám. 26	Krajský úřad Plzeňského kraje Odbor regionálního rozvoje Škroupova 18, 306 13 Plzeň
DATUM: 04/2018	MĚŘÍTKO: 1 : 5 000	ČÍSLO PARÉ:

NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU:

VPS.1.c. – Výkres VPS – část Železná Ruda, Alžbětín, Debrník