

LEGENDA:

ZNAČENÍ OBJEKTŮ:

|  |                                                                      |
|--|----------------------------------------------------------------------|
|  | STÁVAJÍCÍ OBJEKTY VE STABILIZOVANÉM ÚZEMÍ                            |
|  | OBJEKTY DLE UR A SP (NEZANESENÉ V KATASTR. MAPĚ)                     |
|  | SMĚRNÉ (DOPORUČENÉ) UMÍSTĚNÍ A TVAR OBJEKTŮ V PLOCHÁCH ZMĚN          |
|  | ASANACE – NÁVRH / VÝHLED                                             |
|  | FUNKCE OBJEKTŮ: OV – VŠEOBECNÉ OBYTNÉ ÚZEMÍ                          |
|  | FUNKCE OBJEKTŮ: SC – SMÍŠENÉ CENTRÁLNÍ ÚZEMÍ                         |
|  | FUNKCE OBJEKTŮ: SK – SMÍŠ. ÚZEMÍ S PŘEVAHOU KOMERČ. OBČ. VYBAVENOSTÍ |
|  | FUNKCE OBJEKTŮ: SU – SMÍŠENÉ ÚZEMÍ REKREAČNÍCH UBYTOVACÍCH ZAŘÍZENÍ  |
|  | FUNKCE OBJEKTŮ A PLOCH: SR – SPORTOVNÍ A REKREAČNÍ ZAŘÍZENÍ          |
|  | FUNKCE OBJEKTŮ: ZU – ZVL. ÚZEMÍ–ZEM. FARMY S MOŽNOU REKREACÍ         |
|  | FUNKCE OBJEKTŮ: VV – VEŘEJNÉ VYBAVENÍ                                |
|  | FUNKCE OBJEKTŮ: OC – SOUSTŘEDĚNÉ BYDLENÍ                             |
|  | FUNKCE OBJEKTŮ: ZV – ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA                               |
|  | FUNKCE OBJEKTŮ: TV – TECHNICKÁ VYBAVENOST                            |
|  | FUNKCE OBJEKTŮ: DP – ŽELEZNICE                                       |
|  | DOPLŇKOVÁ STAVBA                                                     |

ZNAČENÍ PLOCH:

|  |                                                  |
|--|--------------------------------------------------|
|  | SP – SPORT A REKREACE                            |
|  | DPz – ŽELEZNICE                                  |
|  | VNITROAREÁLOVÝ PROSTOR NESPECIFIKOVANÝ           |
|  | LE – LESNÍ POROSTY                               |
|  | LO – LOUKY A PASTVINY                            |
|  | IZ – ROZPTÝLENÁ A IZOLAČNÍ ZELENĚ                |
|  | ZP – ZELENĚ PARKOVÁ, VYHRAZENÁ, HRBITOVY         |
|  | ZAHRADY, PLOCHY S CHARAKTEREM SOUKROMÉHO VYUŽITÍ |
|  | VO – VODNÍ PLOCHY A TOKY                         |
|  | OV – PLOCHY REZERV                               |
|  | VP – VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ                        |
|  | SU – SMÍŠENÉ ÚZEMÍ REKREAČNÍCH UBYTOV. ZAŘÍZENÍ  |

ZNAČENÍ DOPRAVNÍCH PLOCH:

|  |                                                     |
|--|-----------------------------------------------------|
|  | C1 KOMUNIKACE II.TŘÍDY – STAV                       |
|  | C1 KOMUNIKACE II.TŘÍDY – NÁVRH / VÝHLED             |
|  | C3 MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE – STAV                |
|  | C3 MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE – NÁVRH / VÝHLED      |
|  | D MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE ZKLIDNĚNÉ – NÁVRH      |
|  | ÚČELOVÉ KOMUNIKACE, POLNÍ, LESNÍ – STAV             |
|  | ÚČELOVÉ KOMUNIKACE, POLNÍ, LESNÍ – NÁVRH / VÝHLED   |
|  | DOPRAVNÍ PLOCHY, PARKOVIŠTĚ – STAV / NÁVRH          |
|  | CYKLISTICKÉ STEZKY – NÁVRH                          |
|  | PĚŠÍ CESTY A PROSTRANSTVÍ – NÁVRH / VÝHLED          |
|  | OSTATNÍ KOMUNIKACE A DOPRAVNÍ PLOCHY V ÚZEMÍ DLE ÚP |
|  | TRASA PRO ROLBU – NÁVRH                             |
|  | LANOVKY, VLEKY – STAV                               |
|  | LANOVKY, VLEKY – NÁVRH                              |
|  | HELIPORT                                            |

ZNAČENÍ PRVKŮ REGULACE ÚZEMÍ:

|  |  |                                                                        |
|--|--|------------------------------------------------------------------------|
|  |  |                                                                        |
|  |  | OZNAČENÍ ŘEŠENÝCH PLOCH (S–STÁVAJÍCÍ, N–NÁVRHOVÁ)                      |
|  |  | PEVNĚ STANOVENÁ STAVEBNÍ ČÁRA (VYBRANÁ ULIČNÍ PRŮČELÍ)                 |
|  |  | STAVEBNÍ ČÁRA NEPŘEKROČITELNÁ (OSTATNÍ ULIČNÍ PRŮČELÍ A BOČNÍ PRŮČELÍ) |
|  |  | MOŽNÉ UMÍSTĚNÍ OBJEKTŮ V RÁMCI STAVEBNÍCH ČAR                          |
|  |  | OZNAČENÍ STRANY ZPŘÍSTUPNĚNÍ POZEMKU                                   |

HLAVNÍ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:

|  |                                                                                    |
|--|------------------------------------------------------------------------------------|
|  | OCHRANNÉ PÁSMO STÁVAJÍCÍ SINICE II/190                                             |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE                                                           |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO VN 22 kV                                                            |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO LANOVKY                                                             |
|  | OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU                                                       |
|  | ÚSES – VNĚJŠÍ HRANICE OCH. PÁSMÁ NADREGION. BIOKORIDORU                            |
|  | ÚSES – OSA NADREGIONÁLNÍHO BIOKORIDORU                                             |
|  | ÚSES – LOKÁLNÍ BIOCENTRUM                                                          |
|  | ÚSES – LOKÁLNÍ BIOKORIDOR                                                          |
|  | ÚSES – LOKÁLNÍ BIOKORIDOR, NEFUNKČNÍ (CHYBÍ PROPOJENÍ)                             |
|  | HRANICE INUNDAČNÍHO ÚZEMÍ                                                          |
|  | HRANICE SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (AKTUALIZOVÁNO NA KONTAKTU SE ZÁMĚRY V 01/2012) |
|  | HRANICE ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ                                                       |
|  | HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ                                                        |
|  | VRCHNÍ VEDENÍ VN 22 kV                                                             |
|  | ZEMNÍ VEDENÍ VN 22 kV                                                              |
|  | VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD DN 150                                                        |

| ZÁZNAM O ÚČINNOSTI<br>opatření obecné povahy -<br>- ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE (ÚPD)               |                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <i>Název ÚPD</i>                                                                                     | <b>Regulační plán města Železná Ruda, místní část Špičák - změna č. 3</b> |
| <i>Orgán, který ÚPD vydal</i>                                                                        | <b>Zastupitelstvo města Železná Ruda</b>                                  |
| <i>Číslo jednací</i><br><i>Datum vydání</i>                                                          |                                                                           |
| <i>Datum nabytí účinnosti</i>                                                                        |                                                                           |
| <i>Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele, otisk úředního razítka</i> | .....                                                                     |



**AVE architekt, a.s.**

ČÁSTKOVA 55, 326 00 PLZEŇ, tel: 377 455 697

fax: 377 455 699, e-mail: ave@ave-architekt.cz

<http://www.ave-architekt.cz>

| Regulační plán města Železná Ruda<br>místní část Špičák - změna č. 3<br>NÁVRH               |                                                                                                          |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ZPRACOVATEL:<br><br>Ing.arch.Václav Ulč<br>AVE architekt, a.s.<br>Částkova 55, 326 00 Plzeň | POŘIZOVATEL:<br><br>MěÚ Železná Ruda,<br>stavební úřad<br>340 04, Železná Ruda<br>Klostermannovo nám. 26 | NADŘÍZENÝ ORGÁN<br>POŘIZOVATELE:<br><br>Krajský úřad Plzeňského kraje<br>Odbor regionálního rozvoje<br>Škroupova 18, 306 13 Plzeň |
| DATUM: 07/2015                                                                              | MĚŘÍTKO: 1 : 2500                                                                                        | ČÍSLO PARÉ:                                                                                                                       |
| NÁZEV A ČÍSLO VÝKRESU:<br><br>N1. – Hlavní výkres – legenda                                 |                                                                                                          |                                                                                                                                   |